

Stenstrup Fjernvarme A.m.b.A  
Hostrupvej 28  
5771 Stenstrup

### Vejledende låneberegning

30. november 2020  
J.nr. G-2065/BDB

Efter aftale med Finn Christensen fremsendes hermed en vejledende beregning for lån med et provenu på DKK 4.600.000,00 til finansiering af anlægsudgifter.

Kontaktperson:  
Bojana D Berthelsen  
direkte tlf. nr. 3369 7618  
Kunde@kommunekredit.dk

Vi gør opmærksom på, at låneberegningen er vejledende og ikke er et bindende tilbud om lån. KommuneKredit har dermed ikke godkendt lånet eller lånets formål.

Hvis I på baggrund af denne vejledende låneberegning beslutter jer for at ansøge om et lån i KommuneKredit, skal jeres ansøgning fremsendes via e-mail til kunde@kommunekredit.dk.

### Lån med fast rente (KKfast)

Valuta:	DKK
Hovedstol:	DKK 4.600.000,00
Kursværdi i DKK:	DKK 4.600.000,00
Lånetype:	Lån med fast rente
Rente pr. 30.11.2020:	0,27% p.a.
Rentebetalinger:	Kvartårligt
Renteberegningsmetode:	30 dage pr. md./360 dage pr. år
Udbetaling:	15. januar 2021
Første rentebetaling	15. marts 2021
Sidste aftalte rentebetaling:	15. januar 2046
Afdragstype:	Annuitetslån
Antal terminer:	101
Første afdrag:	15. marts 2021
Sidste afdrag:	15. januar 2046
Etableringsomkostninger:	Ingen
Administrationsbidrag:	0,00% p.a. af restgælden.
Effektiv debitorrente:	0,27%

KKfast lån er principielt inkonverterbare og kan således kun indfries helt eller delvis før udgangen af aftaleperioden mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.

Hvis lånets rente og afdragsprofil kan medføre betalinger i kundens favør, er det en forudsætning, at lånet tilmeldes betalingsservice.

For at vi kan behandle låneansøgningen, er det nødvendigt, at vi modtager følgende dokumentation:

1. Selskabets navn, adresse og CVR-nr.
2. Selskabets gældende vedtægter, herunder dokumentation for tegningsret, hvis den er delegeret
3. Dokumentation for de tegningsberettigede, f.eks. i form af referat fra et konstituerende bestyrelsesmøde
4. Selskabets beslutning om lånoptagelse, f.eks. i form af referat fra en generalforsamling eller et bestyrelsesmøde
5. Kommunal eller regional beslutning om at stille garanti for lånet, herunder dokumentation af kommunens eller regionens behandling af sagen
6. En beskrivelse af låneformålet, dvs. hvilke anlæg, der skal finansieres
7. Fulde navn og e-mailadresser på selskabets reelle ejere til brug for efterfølgende NemID legitimering iht. reglerne om forebyggelse af hvidvask og terrorfinansiering
8. Dokumentation for selskabets bankoplysninger, f.eks. i form af kontoudskrift

Det er en forudsætning for lån i KommuneKredit, at både selskabet og kommunen eller regionen underskriver gælds brevet i overensstemmelse med gældende tegningsregler. Derfor anbefaler vi, at I fremsender låneansøgningen i god tid inden, at lånet ønskes udbetalt.

Etablering af både variabelt og fastforrentede lån og andre finansielle instrumenter er afhængig af udviklingen på kapitalmarkederne. Denne vejledende låneberegning er udarbejdet på baggrund af rentesatser og relevante kurser pr. den oplyste dato. Der vil derfor sandsynligvis forekomme ændringer i rentesatser, ydelser m.v. i forhold til den vejledende beregning.

Vi ser frem til at høre fra jer og står til rådighed, hvis I har spørgsmål til ovenstående.

Med venlig hilsen



Jens Mikkelsen

Bojana D Berthelsen

Følgende materiale vedlægges:

- Ydelsesoversigt

Stenstrup Fjernvarme		Kontrakt: 202053304-F	KKfast
Nom./eff. rente:	0,27/0,27 %	Journalnr.: G-2065	101
		Bidrag: 0,00%	4
Lånebeløb:	4.600.000,00 DKK	Afdragstid i år:	25,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
15.01.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	4.600.000,00
15.03.2021	0,00	44.025,06	2.070,00	46.095,06	4.555.974,94
15.06.2021	0,00	44.054,77	3.075,28	47.130,05	4.511.920,17
15.09.2021	0,00	44.084,51	3.045,55	47.130,06	4.467.835,66
15.12.2021	0,00	44.114,27	3.015,79	47.130,06	4.423.721,39
15.03.2022	0,00	44.144,05	2.986,01	47.130,06	4.379.577,34
15.06.2022	0,00	44.173,84	2.956,21	47.130,05	4.335.403,50
15.09.2022	0,00	44.203,66	2.926,40	47.130,06	4.291.199,84
15.12.2022	0,00	44.233,50	2.896,56	47.130,06	4.246.966,34
15.03.2023	0,00	44.263,35	2.866,70	47.130,05	4.202.702,99
15.06.2023	0,00	44.293,23	2.836,82	47.130,05	4.158.409,76
15.09.2023	0,00	44.323,13	2.806,93	47.130,06	4.114.086,63
15.12.2023	0,00	44.353,05	2.777,01	47.130,06	4.069.733,58
15.03.2024	0,00	44.382,99	2.747,07	47.130,06	4.025.350,59
17.06.2024	0,00	44.412,95	2.717,11	47.130,06	3.980.937,64
16.09.2024	0,00	44.442,92	2.687,13	47.130,05	3.936.494,72
16.12.2024	0,00	44.472,92	2.657,13	47.130,05	3.892.021,80
17.03.2025	0,00	44.502,94	2.627,11	47.130,05	3.847.518,86
16.06.2025	0,00	44.532,98	2.597,08	47.130,06	3.802.985,88
15.09.2025	0,00	44.563,04	2.567,02	47.130,06	3.758.422,84
15.12.2025	0,00	44.593,12	2.536,94	47.130,06	3.713.829,72
16.03.2026	0,00	44.623,22	2.506,84	47.130,06	3.669.206,50
15.06.2026	0,00	44.653,34	2.476,71	47.130,05	3.624.553,16
15.09.2026	0,00	44.683,48	2.446,57	47.130,05	3.579.869,68
15.12.2026	0,00	44.713,65	2.416,41	47.130,06	3.535.156,03
15.03.2027	0,00	44.743,83	2.386,23	47.130,06	3.490.412,20
15.06.2027	0,00	44.774,03	2.356,03	47.130,06	3.445.638,17
15.09.2027	0,00	44.804,25	2.325,81	47.130,06	3.400.833,92
15.12.2027	0,00	44.834,49	2.295,56	47.130,05	3.355.999,43
15.03.2028	0,00	44.864,76	2.265,30	47.130,06	3.311.134,67
15.06.2028	0,00	44.895,04	2.235,02	47.130,06	3.266.239,63
15.09.2028	0,00	44.925,35	2.204,71	47.130,06	3.221.314,28
15.12.2028	0,00	44.955,67	2.174,39	47.130,06	3.176.358,61

Stenstrup Fjernvarme		Kontrakt: 202053304-F	KKfast
Nom./eff. rente:	0,27/0,27 %	Journalnr.: G-2065	101
		Bidrag: 0,00%	4
Lånebeløb:	4.600.000,00 DKK	Afdragstid i år:	25,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
15.03.2029	0,00	44.986,01	2.144,04	47.130,05	3.131.372,60
15.06.2029	0,00	45.016,38	2.113,68	47.130,06	3.086.356,22
17.09.2029	0,00	45.046,77	2.083,29	47.130,06	3.041.309,45
17.12.2029	0,00	45.077,17	2.052,88	47.130,05	2.996.232,28
15.03.2030	0,00	45.107,60	2.022,46	47.130,06	2.951.124,68
17.06.2030	0,00	45.138,05	1.992,01	47.130,06	2.905.986,63
16.09.2030	0,00	45.168,52	1.961,54	47.130,06	2.860.818,11
16.12.2030	0,00	45.199,00	1.931,05	47.130,05	2.815.619,11
17.03.2031	0,00	45.229,51	1.900,54	47.130,05	2.770.389,60
16.06.2031	0,00	45.260,04	1.870,01	47.130,05	2.725.129,56
15.09.2031	0,00	45.290,59	1.839,46	47.130,05	2.679.838,97
15.12.2031	0,00	45.321,17	1.808,89	47.130,06	2.634.517,80
15.03.2032	0,00	45.351,76	1.778,30	47.130,06	2.589.166,04
15.06.2032	0,00	45.382,37	1.747,69	47.130,06	2.543.783,67
15.09.2032	0,00	45.413,00	1.717,05	47.130,05	2.498.370,67
15.12.2032	0,00	45.443,66	1.686,40	47.130,06	2.452.927,01
15.03.2033	0,00	45.474,33	1.655,73	47.130,06	2.407.452,68
15.06.2033	0,00	45.505,03	1.625,03	47.130,06	2.361.947,65
15.09.2033	0,00	45.535,74	1.594,31	47.130,05	2.316.411,91
15.12.2033	0,00	45.566,48	1.563,58	47.130,06	2.270.845,43
15.03.2034	0,00	45.597,24	1.532,82	47.130,06	2.225.248,19
15.06.2034	0,00	45.628,01	1.502,04	47.130,05	2.179.620,18
15.09.2034	0,00	45.658,81	1.471,24	47.130,05	2.133.961,37
15.12.2034	0,00	45.689,63	1.440,42	47.130,05	2.088.271,74
15.03.2035	0,00	45.720,47	1.409,58	47.130,05	2.042.551,27
15.06.2035	0,00	45.751,34	1.378,72	47.130,06	1.996.799,93
17.09.2035	0,00	45.782,22	1.347,84	47.130,06	1.951.017,71
17.12.2035	0,00	45.813,12	1.316,94	47.130,06	1.905.204,59
17.03.2036	0,00	45.844,04	1.286,01	47.130,05	1.859.360,55
16.06.2036	0,00	45.874,99	1.255,07	47.130,06	1.813.485,56
15.09.2036	0,00	45.905,95	1.224,10	47.130,05	1.767.579,61
15.12.2036	0,00	45.936,94	1.193,12	47.130,06	1.721.642,67

Stenstrup Fjernvarme

Nom./eff. rente: 0,27/0,27 %

Kontrakt: 202053304-F

Journalnr.: G-2065

Bidrag: 0,00%

KKfast

101

Antal terminer:

4

Terminer pr. år:

Lånebeløb: 4.600.000,00 DKK

Afdragstid i år:

25,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
16.03.2037	0,00	45.967,95	1.162,11	47.130,06	1.675.674,72
15.06.2037	0,00	45.998,98	1.131,08	47.130,06	1.629.675,74
15.09.2037	0,00	46.030,03	1.100,03	47.130,06	1.583.645,71
15.12.2037	0,00	46.061,10	1.068,96	47.130,06	1.537.584,61
15.03.2038	0,00	46.092,19	1.037,87	47.130,06	1.491.492,42
15.06.2038	0,00	46.123,30	1.006,76	47.130,06	1.445.369,12
15.09.2038	0,00	46.154,43	975,62	47.130,05	1.399.214,69
15.12.2038	0,00	46.185,59	944,47	47.130,06	1.353.029,10
15.03.2039	0,00	46.216,76	913,29	47.130,05	1.306.812,34
15.06.2039	0,00	46.247,96	882,10	47.130,06	1.260.564,38
15.09.2039	0,00	46.279,18	850,88	47.130,06	1.214.285,20
15.12.2039	0,00	46.310,41	819,64	47.130,05	1.167.974,79
15.03.2040	0,00	46.341,67	788,38	47.130,05	1.121.633,12
15.06.2040	0,00	46.372,96	757,10	47.130,06	1.075.260,16
17.09.2040	0,00	46.404,26	725,80	47.130,06	1.028.855,90
17.12.2040	0,00	46.435,58	694,48	47.130,06	982.420,32
15.03.2041	0,00	46.466,92	663,13	47.130,05	935.953,40
17.06.2041	0,00	46.498,29	631,77	47.130,06	889.455,11
16.09.2041	0,00	46.529,67	600,38	47.130,05	842.925,44
16.12.2041	0,00	46.561,08	568,97	47.130,05	796.364,36
17.03.2042	0,00	46.592,51	537,55	47.130,06	749.771,85
16.06.2042	0,00	46.623,96	506,10	47.130,06	703.147,89
15.09.2042	0,00	46.655,43	474,62	47.130,05	656.492,46
15.12.2042	0,00	46.686,93	443,13	47.130,06	609.805,53
16.03.2043	0,00	46.718,44	411,62	47.130,06	563.087,09
15.06.2043	0,00	46.749,97	380,08	47.130,05	516.337,12
15.09.2043	0,00	46.781,53	348,53	47.130,06	469.555,59
15.12.2043	0,00	46.813,11	316,95	47.130,06	422.742,48
15.03.2044	0,00	46.844,71	285,35	47.130,06	375.897,77
15.06.2044	0,00	46.876,33	253,73	47.130,06	329.021,44
15.09.2044	0,00	46.907,97	222,09	47.130,06	282.113,47
15.12.2044	0,00	46.939,63	190,43	47.130,06	235.173,84

Stenstrup Fjernvarme		Kontrakt: 202053304-F	KKfast
Nom./eff. rente:	0,27/0,27 %	Journalnr.: G-2065	101
		Bidrag: 0,00%	4
Lånebeløb:	4.600.000,00 DKK	Afdragstid i år:	25,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
15.03.2045	0,00	46.971,31	158,74	47.130,05	188.202,53
15.06.2045	0,00	47.003,02	127,04	47.130,06	141.199,51
15.09.2045	0,00	47.034,75	95,31	47.130,06	94.164,76
15.12.2045	0,00	47.066,50	63,56	47.130,06	47.098,26
15.01.2046	0,00	47.098,26	10,60	47.108,86	0,00