

### **Retningslinjer for behandling af ansøgninger om bade- og bådebroer på søterritoriet i Svendborg Kommune:**

1. Behandling af ansøgninger følger "Bekendtgørelse om bade- og bådebroer", LBK nr. 232 af 12/03/2007, Udkast til vejledning om bade- og bådebroer fra Kystdirektoratet samt kommunens "Kvalitetsprocedure for bade- og bådebroer på søterritoriet".
2. Behandling af ansøgninger skal altid ske ved konkret og individuel behandling, hvor der tages hensyn til kystlandskabet, natur, naboer, adgangsforhold, rekreative interesser og krav til landareal.
3. Zoneinddeling i grøn, gul, rød og blå zone, se kortbilag.
4. Ved behandling af ansøgninger skal der ske nabohøring.
5. De klageberettigede (se A nedenfor) Kystdirektoratet (kyststabilitet og materialevandring), Landbrugs- og Fiskeristyrelsen (ulempe for fiskeriet) og Søfartsstyrelsen (kabler, rørledninger, fyrlinier og besejling) samt Naturstyrelsen (se B nedenfor), skal høres.
6. Broen må ikke virke dominerende for området eller i landskabet. Ved særlige behov for eksempel til bådtype/størrelse, der ikke kan indfries gennem de generelle retningslinjer, henvises der til lystbådehavn.
7. Der må kun opføres en bro pr. ejendom/matrikel.
8. Broen skal anbringes *enten* ud for en enkelt ejendom og må da alene anvendes af ejendommens ejer og af dennes husstand (private broer) (se dog pkt.12), *eller* skal anbringes ud for et areal, der tilhører en grundejerforening eller lignende forening, og må da alene anvendes af foreningens medlemmer og personer, der tilhører disses husstande (fællesbroer).
9. Broen skal være så kort som muligt og højst 50 m lang, dog kun ud til 2,0 m vanddybde målt ved broens yderende og i forhold til daglig vande.
10. Brodækket skal være så smalt som muligt, og må højst være 1,5 m bredt.
11. Broen (brodæk og pæle) skal være så lav som muligt, dog skal broens yderende kunne erkendes ved højvande, som for Thurø Bund er ca. 1.0 m og for Svendborg Sund er ca. 1,5 m over daglig vande. De 4 yderste pæle skal række mindst 2 m op over daglig vande.
12. Broen bør opsættes mindst 5 m fra naboskel. Ved meget smalle grunde kan alternativ placering accepteres, hvis der opnås skriftlig accept fra nabo(er). Broen kan således opsættes i skel, hvis der opnås skriftlig accept fra nabo. Opsættes broen i skel, må den anvendes af begge ejendommens ejere og af disses husstande, hvilket bør tinglyses på ejendommene.
13. Broen bør opsættes vinkelret ud fra kysten eller parallelt med evt. eksisterende nabobroer.
14. Broen skal udføres *enten* som en åben pælebro med brodæk af træ, der bæres af træ- eller stålpæle *eller* som en flydebro forankret med glidebeslag til træ- eller stålpæle.

15. Broen må ikke males i stærke eller lyse farver, møbleres eller forsynes med skilte.
16. Broen må kun udføres som enkeltbro uden brohovede, sidebroer eller platforme. Der kan dog i grøn zone samt i gul zone og efter en konkret individuel vurdering tillades et mindre brohovede samt en mindre ensidig kajakrepos. Et brohovede må have en bredde svarende til ca. 10% af kystmatriklens bredde og en retningsgivende dybde på 4m. En kajakrepos skal være smal og i en let konstruktion.
17. Det er tilladt at montere en adgangstrappe eller en kort rampe vinkelret på eller i forlængelse af broen ved overgangen mellem bro og strandareal.
18. Badebroer må kun benyttes til badning, og kan forsynes med indtil 2 badetrapper. Offentlige badebroer må yderligere forsynes med brohoved, op til 3 badetrapper, indtil 2 lave plinte uden ryglæn samt et enkelt gelænder i en let konstruktion. I den blå zone må offentlige badebroer også forsynes med kajakfaciliteter i form af indtil 2 smalle repos. Broerne skal ved landfæste forsynes med en plakette fra Svendborg Kommune om offentlig adgang.
19. Broen skal være åben, men må dog beklædes med skørt ud for eventuelle både fortøjet parallelt med broen.
20. Private bådebroer må højst benyttes til 2 både. Ønskes fortøjningspæle til broen, skal tilladelse hertil søges hos Kystdirektoratet jf. pkt. 22.
21. Fælles bådebroer må højst benyttes til det i tilladelsen meddelte antal både.
22. Tilladelse til at opsætte separate faste indretninger eksempelvis fortøjningspæle til broer skal søges hos Kystdirektoratet.
23. Ved behandling af ansøgninger om fællesbroer skal der redegøres for behov for friarealer og parkeringspladser.
24. Gennemgribende reovering og genopførelse inden et år fra nedtagning af eksisterende lovlige broer er umiddelbart tilladt, forudsat der ikke foretages ændringer af de ydre fysiske rammer (eks. broens længde og bredde).
25. I tilfælde af ulovligt opført bade- og bådebro vil en ansøgning om lovliggørelse sidestilles med en almindelig ansøgning om tilladelse til at opføre en ny bade- og bådebro. Det kan betyde, at kommunen efter en konkret vurdering meddeler afslag på ansøgningen/lovliggørelsen, og at bade- og bådebroen skal fjernes. Det kan imidlertid også betyde, at der meddeles tilladelse, men med visse krav til ændring af broens udformning og anvendelse.
26. Vilkår angivet i en tilladelse skal overholdes. Overholdes de angivne vilkår ikke, tilbagekaldes tilladelsen og forholdene kan blive politianmeldt med henblik på lovliggørelse, hvor en konsekvens heraf vil kunne være fjernelse af broen i sin helhed.

Ad. A) Jævnfør bekendtgørelse nr. 232 kan kommunens afgørelse påklages til Kystdirektoratet af den afgørelsen er rettet til, af enhver der må antages af have en væsentlig individuel interesse i sagen, af Danmarks Naturfredningsforening, af Friluftsrådet, af Ejendomsforeningen Danmark, og af Fritidshusejernes Landsforening.

Ad. B) Jævnfør bekendtgørelse nr. 232 skal Naturstyrelsen høres, hvis broen udføres af andre materialer end træ, eller hvis broen kan anvendes til andre formål end badning og fortøjning af både.