



Svendborg
Kommune

Henrik Halmø Terkelsen
Bøllemosevej 21
5892 Gudbjerg

**Kultur, Erhverv og Udvikling
Natur og Klima**

Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Fax. +4562228810

lene.lind@svendborg.dk
www.svendborg.dk

Afgørelse om ikke godkendelsespligt

Anmeldelse om skift i dyretype for dyreholdet på ejendommen Sortemosevej 2, 5883 Oure

26. februar 2016

Svendborg Kommune har d. 28. oktober 2015 modtaget en ansøgning om at etablere en tilbygning til den eksisterende kvægstald på adressen Sortemosevej 2, 5883 Oure.

Afdeling: Natur og Klima
Ref.

Husdyrbruget på adressen er godkendt med Svendborg Kommunes afgørelse fra d. 30. september 2010.

Der er søgt om en tilbygning på ca. 288m² (8mx36m) og tilbygningen betyder, at den eksisterende kvægstald forlænges i bredden med ca. 8 m mod nord – se vedlagte kortbilag 2.

Tilbygningen ønskes opført for, at staldanlægget kan leve op til kommende dyrevelfærdsmæssige krav. Der sker ingen ændringer i det allerede godkendte husdyrhold.

Med denne afgørelse skal kommunen vurdere om den ændrede anvendelse kræver godkendelse efter husdyrloven. Der sker ingen ændringer i dyreholdet.

Inden denne afgørelse er truffet, er der foretaget en høring af de omkringliggende naboer. Der er fra én af naboerne modtaget en orientering om, at der fra den pågældende naboejendom ingen bemærkninger er til det anmeldte projekt.



cittaslow - Svendborg

Åbningstider:

Mandag-onsdag	Kl. 09.00-15.00
Torsdag	Kl. 10.00-16.30
Fredag	Kl. 09.00-14.00

Afgørelse

Svendborg Kommune meddeler hermed efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ §30, at etablering af en tilbygning på ca. 288m² (8m*36m) nord for og i direkte tilknytning til den eksisterende kostald på adressen Sortemosevej 2, 5883 Oure ikke kræver godkendelse efter husdyrlovens §11².

Der er i vedlagte bilag 1 udarbejdet en redegørelse, der begrundet Svendborg Kommunes afgørelse. Bilag 2 viser placeringen af det anmeldte staldanlæg.

Klagevejledning.

Denne afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet

Klagen skal indgå senest 4 uger efter offentliggørelsen af godkendelsen. Du kan finde godkendelsen på Svendborg Kommunes hjemmeside www.svendborg.dk, og klagefristen er dermed d. **29. marts 2016**.

En eventuel klage skal sendes via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk, eller via Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Du logger på Klageportalen med din NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Du kan finde vejledning i brugen af Klageportalen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Når du klager skal du betale et gebyr på 500kr, som du betaler med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke er indsendt via Klageportalen. Hvis du ønsker af blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune, som videresender anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet. Det er Natur- og Miljøklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klage over denne afgørelse har ikke opsættende virkning medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet. Klager over godkendelser, der indeholde vilkår efter Husdyrgodkendelseslovens § 27 stk. 1 eller stk. 2 har opsættende virkning, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

¹ Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug Bekg. nr. 44 af 11. januar 2016.

² Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug nr. 0868 af 3. juli 2015.

Følgende personer og organisationer er klageberettigede i den aktuelle sag jf. § 84 stk. 1 og 3, § 85 stk. 1,2,3,4, § 86 stk. 1 og 2, § 87 stk. 1 og 2 i Husdyrgodkendelsesloven².

Søgsmål

Ønskes godkendelsen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Fristen for at anlægge søgsmål er d. 29. august 2016.

Såfremt der er spørgsmål til sagen er I velkomne til at kontakte os.

Venlig hilsen



Lene Juncher Lind
Biolog

Kopi til:

Parter

- Ejer af Sortemosevej 1, 5883 Oure
- Ejer og lejere af Sortemosevej 5A, 5B og 5C, 5892 Gudbjerg
- Ejer og lejer af Ørbækvej 245, 5883 Oure
- Ejer af Ørbækvej 247, 5883 Oure

Organisationer

- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening,
- dn@dn.dk

Bilag 1

Tilladt husdyrproduktion og byggeri

Den tilladte kvægproduktion på ejendommen er på i alt 160 årskøer med 100 småkalve (2-6 mdr.) alle af tung race. Husdyrproduktionen på ejendommen Sortemosevej 2, 5883 Oure er miljøgodkendt efter husdyrlovens³ §11 den. 30. september 2010.

Dyrevelfærdsmæssige krav

Ifølge gældende lovgivning⁴ er det muligt at anmelde en ændring eller udvidelse af et staldanlæg på et husdyrbrug, når dette sker for at opfylde dyrevelfærdsmæssige krav. Nye staldafsnit skal opføres i umiddelbar tilknytning til et eksisterende anlæg

Ifølge anmeldteordningen må en ændring eller udvidelse af et staldanlæg kun finde sted, såfremt ændringen eller udvidelsen begrænses til det, der er nødvendigt for at opfylde de dyrevelfærdsmæssige krav, og må ikke indebære renovationer af eksisterende anlæg eller, at staldsystemet ændres til et system med en øget ammoniakemission.

Endelig skal de dyrevelfærdsmæssige krav være omfattet af Lov om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg⁵.

Ifølge gældende lovgivning om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg skal der, hvis besætningen er større end 100 kreaturer, være mindst 4 kælvningspladser pr. 100 kreaturer, hvoraf mindst halvdelen skal være enkeltkælvningsbokse. Derudover skal der være mindst én sygeplads pr. 100 køer. Da bedriften er etableret før 1. juli 2010 gælder kravet om sygepladser fra d. 1. juli 2016, mens kravet om kælvningsfaciliteter er gældende fra 1. juli 2024. Ifølge gældende lovgivning⁶ skal enkeltsygebokse og enkeltkælvningsbokse for store racer have et areal på mindst 12 m². Endelig skal dyrene have adgang til foder ved ophold i kælvnings- eller sygeboksene.

Ansøger har på baggrund af lovgivningen vurderet, at den godkendte besætning på Sortemosevej 2 kræver følgende syge- og kælvningsbokse:

³ LBK nr. 0868 af 3. juli 2015 Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug

⁴ §30 i Bekg. nr. 44 af 11. januar 2016. Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug med senere ændringer.

⁵ LBK nr. 470 af 15. maj 2014 med senere ændringer, Bekendtgørelse af Lov om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg.

⁶ Bekg. nr. 756 af 23. juni 2010 Bekendtgørelse om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg

- Mindst 2 sygebokse af mindst 12 m² pr. stk
- Mindst 6 kælvningsbokse af mindst 12 m² pr. stk

Svendborg Kommune er enig i, at ovenstående er mindstekrav til etablering af syge- og kælvningsbokse.

Ansøger har indsendt en anmeldelse, som opfylder kravet til henholdsvis syge- og kælvningsbokse. Det oplyses desuden, at det ikke er muligt at indrette syge- og kælvningsbokse i det eksisterende anlæg, og der søges derfor om at etablere et nyt staldafsnit.

Staldafsnittet placeres i fuld længde og i direkte sammenhæng med den eksisterende kostald jf. kortbilag 2. Dimensionerne på det nye staldafsnit er oplyst til 8mx36m svarende til en tilbygning på 288m². Staldafsnittet indrettes med syge- og kælvningsbokse i den ene side og foderbord i den anden side. Hver enkelt boks får dimensionerne 3mx4m = 12m². Ansøger har vurderet, at foderbordet skal have en bredde på mindst 5m for at give køreadgang til ejendommens maskiner.

Med de ansøgte dimensioner kan der etableres i alt 9 syge- og kælvningsbokse.

Ansøger oplyser, at det nye staldafsnit bygges lidt større end, hvad der kan argumenteres for af hensyn til de dyrevelfærdsmæssige krav, men at staldanlægget vil fremstå uharmonisk, hvis det nye staldafsnit bygges kortere end længden på den eksisterende kostald.

Da det nye staldafsnit placeres i den eksisterende kostalds længde, er Svendborg Kommune enig med ansøger i, at det samlede bygningskompleks vil fremstå uharmonisk, såfremt det nye staldafsnit skal bygges kortere end den eksisterende stald. Samtidig vil der reelt være et krav om, at der skal være 6,4 kælvningsbokse på ejendommen, Svendborg Kommune vurderer derfor, at der som udgangspunkt også kunne stilles krav om, at der skulle etableres mindst 7 kælvningsbokse. Endelig vurderer Svendborg Kommune, at kravet om, at dyrene skal have adgang til foder opfyldes ved etableringen af foderbordet.

Samlet vurderer Svendborg Kommune, at det anmeldte nye staldafsnit ligger indenfor rammerne af lovgivningen for de dyrevelfærdsmæssige krav. Da der samtidig ikke foretages ændringer eller renoveringer i det eksisterende staldanlæg er det Svendborg Kommunes vurdering, at ansøgningen om at etablere et nyt staldafsnit i tilknytning til den eksisterende kostald kan omfattes og vurderes efter anmeldteordningens §30.

Vurdering af krav i henhold til §30 stk. 4 nr. 1 -8.

Ad. 1. *En ændring eller udvidelse må ikke medføre væsentlige ændringer i det eksisterende terræn, og skal placeres i umiddelbar tilknytning til hidtidige bebyggelsesarealer på den ejendom, hvor byggeriet opføres.*

Tilbygningen placeres nord for og i direkte tilknytning til den eksisterende kostald. Det omkringliggende terræn, hvor ejendommen er placeret er skrånende fra nord mod syd. Der er dog i dag etableret en betonbelægning og køreplads bag den eksisterende staldbygning – se det efterfølgende luftfoto.



Det er derfor Svendborg Kommunes vurdering, at etablering af tilbygningen ikke vil medføre væsentlige terræn-ændringer, idet området allerede er indrettet og i princippet forberedt til, at der kan etableres en tilbygning.

Samlet er det Svendborg Kommunes vurdering, at byggeriet ikke vil medføre væsentlige terrænændringer, og at kravet om tilknytning til de eksisterende bebyggelsesarealer er opfyldt.

Ad 2, 3 og 4. *En ændring eller udvidelse skal fremstå i samme byggestil, som det eksisterende anlæg herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning. Bygningsbredde og -højde må desuden ikke overstige det eksisterende staldanlæg med henholdsvis 5% (max. 2m) og 1,5 m.*

Ansøger har oplyst, at det nye staldafsnit etableres i samme materialer og farver (rød/gul), som det eksisterende byggeri. Taghældningen vil også blive den samme, som det eksisterende byggeri.

Ifølge ansøgers oplysninger er kiphøjden på den eksisterende stald 8 m. Det oplyses desuden, at den maksimale højde på den nye stald vil blive 4,5m. Bredden og længde på det eksisterende staldanlæg er ca. 36x36m. Tilbygningens bredde og længde vil blive 8x36m.

Samlet er det Svendborg Kommunes vurdering, at kravene til bygningsbredde, højde og taghældning samt byggestil overholdes.

Ad 5. *husdyrproduktionens størrelse og sammensætning må ikke ændres som følge af ændringen eller udvidelsen.*

Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke, og bekendtgørelsens krav på dette punkt er dermed overholdt.

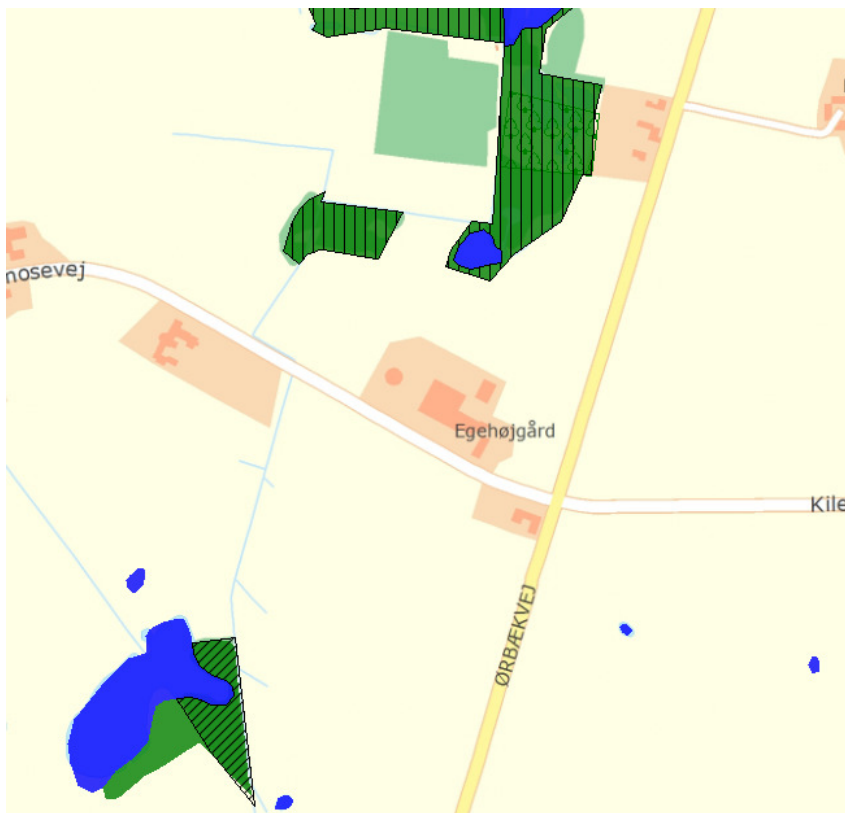
Ad 6. *Ændring eller udvidelse af anlæg, der ligger 100m eller mindre fra nabobeboelse, må ikke udføres nærmere nabobeboelse, end det anlæg, der udvides eller ændres.*

Afstanden til nærmeste nabo er 130 m (Sortemosevej 1). Denne nabo er placeret mod sydøst i forhold til ejendommen på Sortemosvej 2.

Da der ikke ligger naboer/boliger indenfor 100m fra anlægget på Sortemosevej 2, er kravet overholdt.

Ad 7. *Ifølge bekendtgørelsens krav skal ventilationsafkast enten bevares uændret eller flyttes i retning væk fra §7- og §3-naturområder, ammoniakfølsom skov og andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder, hvis tilbygningen placeres indenfor 300m fra de nævnte naturområder.*

Svendborg Kommune kan konstatere, at der nord for anlægget på Sortemosevej 2 ligger to §3-beskyttede naturområder indenfor 300 m fra den ansøgte tilbygning – se det efterfølgende kort. Der er tale om to §3-beskyttede og C-målsatte moser.



Der etableres ikke ventilationsafkast på tilbygningen. Ansøger har derudover oplyst, at det nye staldafsnit indrettes sådan, at den nordlige facade på den eksisterende kostald åbnes ind mod det nye staldafsnit. Herved vil ventilationen fra det nye staldafsnit ske via den naturlige ventilation i kippen i den eksisterende kostald.

Svendborg Kommune forstår samtidig ovenstående indretning sådan, at der ikke vil være åbninger mod nord i den ansøgte tilbygning.

Da både tilbygningen og det eksisterende staldanlæg indrettes og er indrettet med naturlig ventilation er det Svendborg Kommunes vurdering, at staldanlægget ikke er omfattet af kravet om placering af ventilationsafkast.

Da ansøger yderligere redegør for, hvordan det sikres, at den naturlige ventilation ikke vil komme nærmere naturområderne mod nord vurderer Svendborg Kommune, at der ikke vil være nogen miljømæssig påvirkning af naturområderne mod nord.

Ad 8. Ved anmeldelse af farestalde må denne stald ikke placeres indenfor 300 m fra beskyttet natur omfattet af §7 stk. 1 eller 100 m fra andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder, heder, moser og overdrev, som er §3-beskyttede, samt ammoniakfølsomme skove.

Da der på ejendommen Sortemosevej 2 ikke etableres en farestald er dette punkt ikke relevant for denne vurdering.

Afstandskrav

§6 i husdyrloven

Ifølge husdyrlovens §6 er etablering af anlæg samt udvidelser og ændringer af eksisterende husdyrbrug for mere end 3 DE, der medfører en forøget forurening ikke tilladt indenfor 50m fra bla. byzone eller områder i landzone, der er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål mv.

Da størrelsen og sammensætningen af dyreholdet ikke ændres er det Svendborg Kommunes vurdering, at etableringen af tilbygningen til den eksisterende stald ikke vil medføre en forøget forurening. Da der samtidig ikke er placeret boliger eller byzone mv. indenfor 50m fra den ansøgte tilbygning er det Svendborg Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages yderligere vurdering i forhold til husdyrlovens afstandskrav i §6.

§8 i husdyrloven

Stalde og lign. samt gødningsopbevaringsanlæg for husdyrbrug for mere end 3 DE må ikke etableres nærmere end de afstandskrav, der er fastsat i lovens §8. Den efterfølgende tabel angiver de målte afstande og afstandskrav.

Afstandsforhold fra tilbygning.	Afstand	Afstandskrav
Fælles vandindvindingsanlæg (Gudbjerg Vandværk)	2,4 km	50
Enkelt vandindvindingsanlæg (Sortemosevej 2)	Ca. 41m	25
Vandløb	150m	15
Dræn	>15m	15
søer	Ca. 105m	15
Offentlig vej/ privat fællesvej	62m	15
Levnedsmiddelvirksomhed	>25m	25
Naboskel	65m	30
Beboelse på samme ejendom	41m	15

Svendborg Kommune har på baggrund af ansøgers oplysninger og tilgængeligt kortmateriale opmålt afstandene fra det anmeldte staldanlæg til de enkelte områder eller anlæg. Afstanden til levnedsmiddelvirksomhed er dog ikke opmålt, men med udgangspunkt i kendskab til omgivelserne, er det kommunens vurdering, at afstanden er væsentlig større end 25 m.

I forhold til afstanden til dræn har ansøger oplyst, at der ikke ligger perforerede dræn inden for 15 meter til den nye stald., og marken mellem den nye stald og moseområdet mod nord er ikke drænet. Derfor vil afstandskravet ifølge ansøgers oplysninger være overholdt.

På baggrund af disse oplysninger er Svendborg Kommune enig i, at afstandskravene vil være overholdt. Samtidig skal kommunen oplyse, at det til hver en tid er ansøgers ansvar at sikre, at lovgivningens afstandskrav overholdes.

På baggrund af ansøgers oplysninger og tilgængeligt kortmateriale er det kommunens samlede vurdering, at afstandskravene i husdyrlovens §8 er overholdt.

Øvrige parametre

Den ansøgte tilbygning ligger indenfor landskabsområdet Gudme Dødis- og Morænelandskab område 16.M1 jf. Svendborg Kommunes Kommuneplan 2013-2025. Det strategiske mål for landskabsområdet er, at etablering af nyt byggeri kan ske under tilpasning til det omkringliggende landskab. I forhold til erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri fremgår det af kommuneplanens retningslinier, at dette kan ske i tilknytning til eksisterende bebyggelse under hensyn til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende strukturer.

Svendborg Kommune vurderer, at der er taget de nødvendige hensyn til det omkringliggende landskab idet:

- etableringen af den anmeldte tilbygning sker i tilknytning til det eksisterende byggeri,
- der er i forhold til det eksisterende staldanlæg er tale om en mindre tilbygning på i alt 288 m²
- valg af byggestil og farver sker i overensstemmelse med det eksisterende anlæg.

Svendborg Kommune kan derudover konstatere, at det anmeldte staldanlæg ikke ligger indenfor fredede områder, beskyttelseslinier, værdifulde kulturmiljøer samt nationale geologiske interesseområder.

Samlet vurderes det, at det anmeldte ikke vil være i strid med ovenstående beskyttelses- eller landskabsinteresser.

Høring

Der er inden afgørelsen er truffet foretaget en høring af de nærmeste 6 naboer. Vi har modtaget en orientering fra én af de nærmeste naboer i høringsperioden om, at naboen ingen bemærkninger havde til det anmeldte projekt.

Konklusion

Svendborg kommune vurderer, at tilbygningen på ca.288m² (8m*36m) nord for og i direkte tilknytning til den eksisterende kostald er i overensstemmelse med anmeldeordningens krav til ændringer i staldanlæg, når dette vedrører opfyldelse af dyrevelfærdsmæssige krav.

Samlet vurderer Svendborg Kommune derfor, at ændringen kan gennemføres uden godkendelse efter husdyrlovens §11.

Bilag 2 Oversigtskort over placering af tilbygning inkl. foderbord.

