

# Bilag 4

Svendborg Kommune

Cc: Miljø og Teknik

## Kommunal garanti for lånoptagelse, Lundeberg Varme AMBA.

Bestyrelsen for Lundeberg Varme AMBA ansøger hermed om kommunal garanti for lånoptagelse til gennemførelse af projektforslaget ”Konvertering af Lundeberg til fjernvarme” som forventes godkendt på aprilmøderækken i TM-udvalg, Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Der søges garanti for et beløb op til 34,5 mio. kr. som fremkommer således:

Anlægsudgifter iht projektbeskrivelse	28,0 mio. kr.
Rørføring og stik, hotelbyggeri	2,0 mio. kr.
Reetablering Gl. Lundebergvej	0,1 mio. kr.
Uforudsete udgifter / risikofaktorer som beskrevet i projektets risikoanalyse	<u>2,4 mio. kr.</u>
Mellemsum	32,5 mio. kr.
Inflateret fra 2023- til 2025-prisniveau	<u>34,5 mio. kr.</u>

Bestyrelsen er indforstået med, at garantien gøres betinget af, at der forud for kontraktindgåelser er bindende aftagertilsagn fra det der svarer til et varmebehov på 1890 MWh (51% af forsyningsområdets relevante varmebehov) og et bindende aftagertilsagn svarende til 2.749 MWh/år (74% af behovet) inden udløbet af forsyningspligten ( 5 år efter opstart).

Der ansøges samtidigt om, at der af garantien snarest muligt frigives beløb på op til 1,7 mio. kr. til udarbejdelse af udbudsmateriale og gennemførelse af udbudsrunder.

Garantien vil blive anvendt via den gunstigste af nedenstående finansieringsmuligheder:

- Optagelse af fastforrentet Byggelån i Kommunekredit
- Etablering af Bygge-kredit i Kommunekredit, som efter anlægsperioden konverteres til lån
- Lånefinansiering via SparNord

Bestyrelsen forventer at garantiprovisionen fastsættes efter konkret kreditvurdering.

På vegne af Lundeberg Varme AMBA

Allan Ploug Jepsen  
formand