


Politikområde: Teknik- og Miljøudvalget

Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn

Projektbeskrivelse	
Fysisk location (adresse)	<p>Træskibshavnen/Mudderhullet fra Havnepladsen til Gasværkskajen</p> 
Overordnet beskrivelse	<p>Projektet er den første del af en samlet stormflodsbeskyttelse for Svendborg Havn og er en del af Den Blå Kant. Projektet er en af de besluttede indsatser i kommunens politisk vedtagne klimahandleplan.</p> <p>Projektets formål er dels at skabe beskyttelse mod oversvømmelse fra havet for et helt delområde i den sydlige og lavest liggende del af havnen, dels at skabe en ny, offentlig forbindelse over vandet, der binder havnen sammen mellem Gasværkskajen og Havnepladsen. Derudover skal projektet forstærke og forbedre havneanlæg for Træskibshavnen og Gasværkskajen og skabe nye, rekreative opholdsrum langs vandet.</p> <p>Det aktuelle udvidelsesforslag omhandler den manglende finansiering til det samlede projekt og skal ses i sammenhæng med anlægsbudgettemaet vedtaget med budget 2021</p>
Behov/ønsker	<p>Projektet omfatter etablering af en spunset mole tværs over Mudderhullet fra Havnepladsen til Gasværkskajen med en indbygget stormflodsport samt hejsebro, der muliggør at besejlingen af Mudderhullets bådpladser kan opretholdes.</p>



	<p>Projektet har den sidegevinst, at der etableres en længe savnet fodgængerforbindelse mellem den centrale og sydlige del af havnen. Projektet ligger i tråd med den vedtagne strategi (april 2023) for stormflodsbeskyttelse for Svendborg Havn.</p> <p>Den spursede løsning med en sluse betyder, at stormfloden kan tilbageholdes og forhindre oversvømmelse af hele det nævnte byområde. Dog vil broforbindelsen skulle suppleres med midlertidige beredskabsløsninger for at sikre, at stormfloden så at sige ikke går bag om og op gennem Brogade. Anlægsoverslaget omfatter derfor også midler til at realisere en midlertidig højvandssikring på kajen foran det gule pakhus nord for projektområdet og på Gasværkskajen syd for området.</p> <p>Projektets økonomi omfatter ikke en offentlig stiforbindelse i form af en gangbro langs den indre havnekant. Beslutning om dette element og økonomi til dette skal ses i sammenhæng med lokalplanlægning for Kullinggade 29.</p> <p>Projektet er blevet udarbejdet og revideret som skitseprojekt i 2016, dernæst revideret i 2020 som baggrund for anlægsbudgettema til budget 2021 og i 2022 som baggrund for ansøgning til den nationale kystpulje og tilpasset og reduceret i 2023 som baggrund for dette udvidelsesforslag. Økonomi og projektets indhold er tilpasset den aktuelle viden og til de aktuelle prisstigninger mm.</p>
Økonomi	<p>Ved budget 2021 blev der prioriteret 36,6 mio.kr. til projektet. I budget 2022 blev projektet reduceret med 12 mio. kr.</p> <p>Administrationen har fået udarbejdet et anlægsoverslag, der lå til grund for budget 2021 og dette er blevet revideret i forbindelse med ansøgning til kystpuljen. Det viste en stor prisforskel mellem de to overslag. Den store prisforskel mellem de to anlægsoverslag skyldes overvejende de materiale- og anlægspisstigninger, der er sket siden 2020.</p> <p>Administrationen har efter tilsagn fra kystpuljen undersøgt mulighederne for at reducere projektomkostningerne og har tilpasset projektet ved at reducere bredde på molerne, udskiftet træbelægning til asfalt og tilpasset kajløsning foran det gule pakhus. Ved en reducere af det samlede projekt, må det forventes at støttebeløbet ligeledes reduceres, så det lever op til kravet om at udgøre maksimalt 25 % af anlægsudgifterne alene af de stormflodsbeskyttende tiltag. I den aktuelt kendte økonomi er støttebeløb beregnet til 6,4 mio. kr.</p> <p>Projektets samlede anlægsgudgifter udgør efter tilpasningerne 43,5 mio. kr. ekskl. moms.</p>

Budget 2024-27

Anlæg 2024 - 2027: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

	Årstal	Anlægsudgifter mio. kr.
	2023 – besluttet med budget 2021	3,0
	2024 – besluttet med budget 2021	0
	2025 – besluttet med budget 2021	16,6
	2026 – besluttet med budget 2021	6,8
	2026 – budgetudvidelse budget 2024	10,7
	Kystpulje tilsagn om støtte (25%)	6,4
	Samlede anlægsudgifter - total	43,5

Samlet set er der i det nuværende budget afsat i alt 26,4 mio. kr. til projektet fordelt med henholdsvis 3 mio. kr. i budget 2023, 16,6 mio. kr. i 2025 og 6,8 mio. kr. i 2026.

I det nuværende budget er der afsat 0,15 mio. kr. til årlig afledt drift fra 2023. Det aktuelle budget har en beregnet årlig drift på yderligere 0,38 mio. kr. årligt. Denne samlede årlige drift omfatter vedligehold, renhold samt beredskab og abonnement til beredskabsudstyr.

Projektet samlede finansiering udgøres delvist af kommunale anlægsmidler, delvist af midler fra den nationale kystpulje og eventuelt – hvis det politisk besluttes – af grundejerbidrag via en endnu ikke fastsat bidragsfordeling.

Administrationen forventer at store dele af projektet kan lånefinansieres ved KommuneKredit, da der ydes låneadgang til anlægsudgifter, der indgår som et naturligt element i kommunale havne- og lystbådehavne. Det aktuelle projekt skal dog vurderes konkret af Kommunekredit for endelig afgørelse om projektet har låneadgang ved KommuneKredit.

For at kunne realisere projektet mangler der **11,1 mio. kr.** ekskl. moms.

Specifikke kvalitetskrav	
Øvrige bemærkninger	Anlægsbudgettemaet omfatter restfinansieringen til det fulde anlægsprojekt. Dvs. at der ikke er medregnet medfinansiering fra grundejere ved bidragsfordeling. Om der skal kræves medfinansiering fra grundejere vil blive en del af de politiske beslutninger der vil komme i udviklingen af projektet. Herunder om de opkræves som et engangsbeløb eller ved løbende afdrag over en længere periode.
Bilagsmateriale, evt. link	Projektforslag i forbindelse med ansøgning til kystpulje.
Projektets samlede udgift og periode	11,1 mio. kr. 2024-2027

Budget 2024-27

Anlæg 2024 - 2027: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	Samlet
Politisk beslutning - projektering						
Rådgivning		1.400				1.400
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse				9.300		9.300
Færdiggørelse						0
Samlet anlægsprojekt	0	1.400	0	9.300	0	10.700
Lånefinansiering						0
kystpulje maks. 25 %						0
Afledt drift - afdrag						
Afledt drift					380	380
Samlede likviditet, netto	0	1.400	0	9.300	380	11.080

CO2-Konsekvensvurdering:

Under anlægsfasen vil projektet give en øget CO₂-udledning. Når anlægget står færdigt, vil CO₂-udledningen være neutral. Anlægget vil forhindre oversvømmelse af en del ejendomme, der derved undgår anlægsarbejde ved skader efter oversvømmelser.