

Tømningsregulativ for hustanke i Svendborg Kommune

§ 1 Formål

Regulativet fastsætter regler for tømning af hustanke i Svendborg Kommune. Følgende bestemmelser vedtages, for at sikre en forsvarlig og miljørigtig håndtering af slam fra hustanke.

§ 2 Lovgrundlag

Regulativet er udarbejdet på grundlag af Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022, om lov om Miljøbeskyttelse, §§ 58 og 60 i Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 nr. 1393 af 21. juni 2021 og Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. nr. 1775 af 2. september 2021.

§ 3 Gyldighedsområde

3.1 Regulativet omfatter alle ejendomme, som har etableret en hustank, det vil sige en septiktank, trixtank, bundfældningstank eller lignende.

3.2 Regulativet omfatter ikke samletanke uden afløb.

3.3 Svendborg Kommune er myndighed og Svendborg Spildevand A/S er driftsansvarlig.

§ 4 Grundejers forpligtelser

4.1 Enhver ejer af en ejendom med hustank er omfattet af tømningsregulativet for hustanke i Svendborg Kommune. Enhver ejer og har pligt til at lade hustanken tømme og kontrollere for fejl og mangler.

4.2 Grundejer må kun lede almindeligt spildevand til hustanken. Alt andet kræver særlig tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

4.3 I forbindelse med tømning og tilsyn af hustanken er grundejer forpligtet til at give Svendborg Spildevand A/S, dennes underentreprenør, eller kommunens medarbejdere adgang til tanken.

4.4 Hvis der konstateres fejl eller mangler på hustanken, er det grundejers pligt straks at få fejlene udbedret. Dette arbejde må kun udføres af en autoriseret kloakmester. Udgiften hertil påhviler grundejeren.

4.5 Grundejer har pligt til at sikre, at hustanken er lovlig og funktionsdygtig og fungerer miljømæssigt forsvarligt efter gældende regler.

4.6 Grundejer har pligt til at sikre, at § 5.1 punkt a) og c) overholdes ved ændringer på ejendommen.

4.7 Kommunen kan fastsætte en frist for udbedring af hustanken.

§ 5 Adgangsforhold

5.1 Det påhviler enhver ejer af en hustank at overholde følgende regler:

- a) Veje skal være farbare og have fast underlag for slamsugerens. Hegn skal være beskåret, så der er et frirum til 4,5 meters højde.
- b) Der skal ved ejendomme beliggende på blinde privatveje eller private fællesveje etableres vendemulighed for slamsugerens.
- c) Afstanden mellem hustanken og kørefast vej må ikke overstige 45 meter. jf. dog § 9.3.
- d) Afstanden mellem hustanken og kørefast vej skal være en fri gangvej, så chaufføren kan bære slangen hen til tanken.
- e) Pladsen omkring tanken skal holdes i ryddelig stand, så tømningen kan foregå uhindret.
- f) Tankdækslet skal være i terrænhøjde eller gravet fri i forbindelse med tømningen, så det ikke er nødvendigt for chaufføren at anvende graveredskaber for at åbne dækslet ved tømningen.
- g) Dækslet skal være stabilt, vægten må ikke overstige 30 kg og det skal kunne afmonteres af chaufføren.
- h) Kommunen kan fastsætte en frist for berigtigelse af utilstrækkelige adgangsforhold.

§ 6 Tømning

6.1 Hustanken tømmes én gang årligt af Svendborg Spildevand A/S eller dennes underentreprenør.

6.2 Tømninger foretages på hverdage i tidsrummet fra kl. 06.00-18.00 i perioden fra april til december.

6.3 Bortskaffelse, behandling og deponering af slammet fra hustanke sker på Svendborg Spildevands foranstaltning.

6.4 I forbindelse med tømning vil tanken blive kontrolleret for fejl og mangler.

6.5 Såfremt der er behov for yderligere tømninger, påhviler det grundejer, for egen regning, at rekvirere tømning.

§ 7 Til- og afmelding

7.1 Ved tilladelse til etablering af nye hustanke tilmelder Kommunen tanken til tømningsordningen.

7.2 Afmelding fra ordningen finder automatisk sted, når ejendommen tilsluttes spildevandsforsyningens kloak, eller når boligen nedlægges.

§ 8 Betaling

8.1 Udgifterne til tømning og bortskaffelse af slam fra hustanken afholdes af grundejeren. Opkrævning sker sammen med øvrige forbrugsafgifter.

8.2 Tømningsordningen skal økonomisk hvile i sig selv. Det vil sige, at betalingen dækker udgifter til tømning, transport, slambehandling samt administration af ordningen.

8.3 Prisen pr. tømning fastsættes en gang årligt af Svendborg Spildevand A/S og godkendes af Svendborg Kommunes kommunalbestyrelse.

Prisen udregnes som en enhedspris pr. tanktømning.
Hvis en hustank betjener flere husstande, betales pr. boligenhed.

Der opkræves følgende takster:

- a) Takst for tømning af tanke op til og med 3 m³.
- b) Takst for tømning af tanke over 3 m³.
- c) Timetakst for tømning af tank uden for planlagt rute.
- d) Takst for forgæves kørsel, f.eks. hvis dækslet ikke er frilagt, dækslet er for tungt, eller adgang ikke er mulig.

8.4 Taksterne fremgår af Svendborg Spildevands takstblad.

8.5 Ekstra tømning og andre ekstra ydelser, samt forgæves tømninger afregnes særskilt efter gældende takster.

§ 9 Dispensation

9.1 Der kan jf. § 3.1 ikke dispenseres for, at en ejendom omfattet af regulativet skal være tilmeldt ordningen.

9.2 Svendborg Kommune kan, hvis særlige forhold gør sig gældende, efter skriftlig ansøgning meddele hel eller delvis dispensation fra specifikke bestemmelser i regulativet.

9.3 Ejendomme, som ved regulativets vedtagelse, kan dokumentere at afstandskravet på 45 meter ikke er overholdt jf. § 5.1 punkt c), er undtaget fra § 5.1 punkt c) indtil bygningsmæssige ændringer på ejendommen muliggør en alternativ adgangsvej på 45 meter eller derunder.

9.4 Det er Svendborg Spildevand A/S som registrerer ejendomme og administrerer efter § 9.3.

9.5 Ejendomme på Hjortø, Iholm og Hjelmshoved er undtaget bestemmelserne i dette regulativ.

§ 10 Administration og klager

10.1 Svendborg Kommunes afgørelser efter dette regulativ kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

10.2 Tilrettelæggelse og administration af tømningsordningen hører under Svendborg Spildevand A/S. Henvendelser vedrørende drift af tømningsordningen skal rettes til Svendborg Spildevand A/S.

§ 11 Ikrafttrædelse

Regulativet forventes godkendt af Svendborg Kommunes Kommunalbestyrelse den 29. november og træder i kraft den 1. december 2022.