

Bilag 1: Hvidbog

Hvidbog over høringsbidrag indkommet i forbindelse med offentlig høring vedrørende **forslag til Lokalplan 666 for et område til offentlig havnepark og teknisk anlæg i form af hovedpumpestation**

Generelt om høringen:

- Høringen forløb i perioden fra den 8. april 2022 til og med den 8. maj 2022
- Planen er offentliggjort på Plandata.dk og Svendborg Kommunes hjemmeside den 8. april 2022.
- Berørte myndigheder er orienteret pr. mail.

Om hvidbogen:

Hvidbogen gengiver høringssvarene som resumé med administrationens bemærkninger og evt. forslag til ændringer af planen.

Alle høringsbidragene er desuden vedlagt i deres fulde længde, jf. bilag 2.

Høringssvar:

Der er modtaget i alt 4 høringssvar fra:

1. Karen Wengel
2. Keld Aabjörn, Skater, Skateboard entreprenør og Næstformand Svendborg skateboard forening
3. Erik Baumgarden og Kirsten Østergård på vegne af Tango Sydfyn, Kom og Dans Svendborg, Svendborg, Linedancers, Svendborg Danse- og Spillemandsdrag, Svendborg, Senioridræt og forskellige udøvende musikere i Svendborg.
4. Johnni Balslev

Nr. 1, Karen Wengel	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til ændringer af lokalplanen
	<p>Karen Wengel foreslår at der etableres et skateområde i Naturlegepladsen på Dronningemaen.</p> <p>Naturlegepladsen genetableres på den del af godsbanearealet som er placeret bag den nye Simac bygning.</p> <p>I første omgang anvendes arealet til P pladser, efterfølgende omdannes dette område til en Folkets Park, med naturlegeplads, borde bænke og mulighed for at grille. Små øer med blomster (insektbuffet). Det er til gavn for alle og vores sejlene turister vil også kunne nyde det.</p>	<p>Forslag til etablering af skateområde i Naturlegepladsen og etablering af naturlegepladsen på arealer ved godsbanearealet ligger uden for lokalplanområdet. Det er dermed forhold som ikke kan reguleres med lokalplanen.</p>	<p>Ingen.</p>
Nr. 2, Keld Aabjörn, Skater, Skateboard entreprenør og Næstformand Svendborg skateboard forening	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til ændringer af lokalplanen
	<p>Keld Aabjörn kommenterer på Karen Wengels høringssvar.</p> <p>Keld Aabjörn gør gældende at skaterne ikke har interesse i permanent at flytte væk fra havnen.</p> <p>Keld mener at skaterne er med til at gøre havnen levende, også uden for turistsæsonen.</p>	<p>Lokalplanen giver mulighed for at der kan etableres en skatebane i den kommende havnepark, høringssvaret giver derfor ikke anledning til at foretage ændringer i lokalplanen. De konkrete idéer til udvikling af en skatebane oversendes til det videre arbejde med disponeringen af havneparken. I arbejdet med den</p>	<p>Ingen.</p>

	<p>”Vi har i en længere periode været i en rigtig god dialog med Svendborg Kommune, om at opføre en ny Skatepark hvor Prøve-parken er i dag. Her taler vi om en Skatepark, der vil spille ind i fortællingen om vores maritime kulturarv, samt hjælpe med formidlingen af Geo-park historien.</p> <p>Forestil jer en organisk formet Skatepark, som illustrerer det Sydfynske ø-hav, som kan ses fra toppen af den nye pumpestation. En rampe formet som en skonnert, som når den bruges af skatere, løbehjul, cykler eller børn der rutches, vil ligne, at den har alle matroser på dæk, der farer rundt og er i gang med, at løse hver deres opgave.</p> <p>Et stort støbt anker, der er placeret således, at det kan bruges, og samtidig være vores vartegn.</p> <p>Skateboarding er i en rivende udvikling, nu også som officiel OL-disciplin. Det er vigtigt, at vi tør tænke store tanker og sætte os selv på landkortet, med vores nye Skatepark.”</p> <p>Det fremhæves at der også skal være plads til andre brugere af havneparken.</p>	<p>konkrete disponering af havneparken vil der ligeledes være en bred borgerinddragelse, hvor det vil være muligt at indgive forslag til havneparkens indretning.</p>	
<p>Nr. 3, Tango Sydfyn, Kom og Dans Svendborg, Svendborg Linedancers, Svendborg Danse- og Spillemandsdrag, Svendborg Senioridræt og forskellige udøvende musikere i Svendborg.</p>	<p>Høringsbidragets indhold</p>	<p>Administrationens bemærkninger</p>	<p>Forslag til ændringer af lokalplanen</p>

	<p>Vi er en gruppe af forskellige danseforeninger og musikrepræsentanter, som har følgende ønske til havneparken (red. hvilke øvrige foreninger og repræsentanter fremgår ikke).</p> <p>Der peges på mange muligheder ift. udviklingen af havneparken. Der kan danses på toppen af Pumpestationen eller langs havnekajen. For at sikre en (tiltrængt) musikalsk scene vil en form for overdækning være nødvendig.</p> <p>Placering: Vi ønsker at være en synlig del af Den Blå Kant – helst i læ og hvor musik ikke er til gene for beboere. Prøveparken er vores primære ønske, idet vi ønsker at inspirere Svendborgensere og turister til at deltage i aktiviteterne.</p> <p>Størrelse og materiale: Vi ønsker et udendørs dansegulv med tilhørende overdækket musikscene: Dansegulvet bør være 80-120 m² – med minimum en lige linie på 10 meter og helst bygget af træ. Gulvet bør endvidere kunne bruges til andre former for fysisk aktivitet, f.eks yoga, Qi gong, gymnastik og helt almindelig afslapning.</p> <p>Overdækning: Vi foreslår markiser eller et sejl a la sejlet på Lilletorv. Overdækning vil selvfølgelig forlænge sæsonen for udendørs aktiviteter.</p> <p>Mulighederne er mange - I 2021 øvede operaen i Svendborg i en container, hvor den ene side er fjernet. Mere maritimt kan det næppe blive.</p>	<p>Den endelige disponering af havneparken og hvilke rekreative funktioner havneparken skal indeholde, kendes endnu ikke. En proces omkring den endelige disponering af havneparken startes op medio 2022. Administrationen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at lokalplanen giver mulighed for et trægulv og en form for overdækning, da danseaktiviteter er i overensstemmelse med lokalplanens anvendelse. Ved at lokalplanen giver mulighed for et dansegulv og overdækningen er det en funktion som, der kan arbejdes videre med i disponeringen af havneparken.</p> <p>Lokalplanen muliggør allerede fast belægning i form af træ jf. § 9.4. For at muliggøre lette konstruktioner til overdækning anbefaler administrationen at lokalplanen tilføjes en bestemmelse herom.</p> <p>Det er vigtigt at understrege, at lokalplanen i denne henseende kun giver muligheder. Hvorvidt dansegulv og overdækning bliver en del af den endelige havnepark besluttet senere i selve disponeringen af havneparken. De konkrete idéer til udvikling af et danseområde oversendes til det videre</p>	<p>Tilføjelse af bestemmelse: "Der må opsættes lette konstruktioner f.eks. i form af pergolaer eller overdækninger med sejl."</p>
--	--	---	---

	<p>Finansiering: Foreningerne har erfaring med og er klar til et samarbejde omkring evt. fondsansøgninger</p> <p>Det er tiltagende svært at få adgang til skolerne og lokalerne i Bagergade er tæt bookede. Musikstedet Arne B lukkede i 2021, så flere af byens koncertforeninger afprøver nye muligheder.</p> <p>Billeder til inspiration fremgår af høringsvaret i bilag 2.</p>	<p>arbejde med disponeringen af havneparken. I arbejdet med den konkrete disponering af havneparken vil der ligeledes være en bred borgerinddragelse, hvor det vil være muligt at indgive forslag til havneparkens indretning.</p>	
Nr. 4, Johnni Balslev	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til ændringer af lokalplanen
	<p>Johnni Balslev foreslår at den nye pumpestation trækkes længere mod nordvest, således at den ikke ses fra sigtelinien syd mod nord fra Jessens Mole. Derved tager den ikke øjet fra den gamle, fine toldbygning, og der vil være et mere frit udsyn til de kommende anlæg af boliger og rekreative områder mod nord.</p>	<p>Ønsket er at hovedpumpestationen skal kunne ses i sigtelinjen fra Jessens Mole øst-vest. På den måde kan hovedpumpestationen bruges som et pejlemærke og et fixpunkt på havnen. Hovedpumpestationen vil være placeret 50 meter fra Toldboden. Derudover er byggefeltet til hovedpumpestationen placeret i havneparkens nordvestlige hjørne og vil kun være delvist synlig fra Jessens Mole. Det tilsammen gør at administrationen vurderer at hovedpumpestationen ikke vil opleves som dominerende i forhold til Toldboden. I forhold til de tekniske installationer og hovedpumpestationens kobling til det underjordiske regnvandsbassin er det afgørende at hovedpumpestationen placeres så tæt på det underjordiske regnvandsbassin som muligt, hvilket</p>	Ingen.

		<p>heller ikke muliggør at flytte byggefeltet længere mod nordvest. Administrationen kan ikke anbefale, at byggefeltet til hovedpumpestationen flyttes længere mod nordvest.</p>	
--	--	--	--