

Brev til Svendborg Kommunes Teknik- og Miljøudvalg og Plan- og Lokalsamfundsudvalg

Klimatilpasninger i Troense

Hensigten med dette brev er at henlede opmærksomheden på en aktuell problemstilling omkring den bevarende lokalplan for Troense, og det er vores håb, at relevante udvalg i Svendborg kommune vil tage sagen op til drøftelse.

Som beboere i Troense har vi de seneste måneder kunnet konstatere, at en del husstande har fået installeret en varmepumpe som erstatning for naturgasfyret. Det gælder både på vores egen vej, Grønnegade, og andre steder i Troense. I Grønnegade, hvor en del grunde er ret store, har nogle fået nedlagt kabler til jordvarme.

Vel vidende, at der endnu ikke er truffet afgørelse om fjernvarme eller anden kollektiv løsning for Tåsinge, har vi på grund af usikkerheden og den høje pris på naturgas besluttet også at installere en varmepumpe. Vi kontaktede derfor en uafhængig energirådgiver, som nu har gennemgået vores bolig og varmeinstallationer.

Da vi har to sydvendte tagflader på henholdsvis garage og udhus, er den ideelle løsning for os samtidig at lægge solceller på disse tagflader. Vurderingen er, at solcellerne vil kunne dække strømforbruget på varmepumpen og ca. halvdelen af vores øvrige elforbrug. Dette er kun blevet mere aktuelt de seneste uger, hvor prisen på el også er steget voldsomt. Det forekommer os derfor at være en helt ideel løsning, som også har et længere perspektiv i forhold til udskiftning af vores benzindrevne biler. Jordvarmeanlæg er ikke en aktuell mulighed for os.

Grønnegade er som bekendt omfattet af den bevarende lokalplan nr. 052.386 for Troense. Det fremgår af lokalplanens §7.16, at

"Opsætning af energibesparende mindre anlæg som solcelle-/solfangerpaneler, må ikke placeres på boligbebyggelsen, men kan opsættes på mindre bygninger og terræn, hvis anlægget ikke er synligt fra offentlige arealer eller naboareal."

Vores garage og udhus er placeret tilbagetrukket fra vejen bag en hæk og to træer (se skitse og billede nedenfor), og i sommerhalvåret, hvor der er blade på træerne, kan man fra vejen (offentligt areal) og genboens areal (dog ikke undersøgt) kun se en mindre del af udhusets tagflade. I vinterhalvåret vurderer vi, at en lidt større del af tagfladen vil kunne ses. Forbuddet mod opsætning af solceller her er derfor uomtvisteligt, men det forekommer alligevel meget restriktivt. Derudover vil synligheden aftage efterhånden som træerne vokser.

Den grønne omstilling og frigørelsen fra de fossile brændsler kræver investeringer i langsigtede, bæredygtige løsninger, både kollektivt og individuelt. For at understøtte denne proces er der, efter vores opfattelse, også behov for, at de regler, som hidtil har sikret bevarelsen af det værdifulde bymiljø i Troense, kan tilpasses for at balancere hensynet til bevarelse af bymiljøet med en verden i forandring. Som indehaver af virksomheden Troensehaven, som delvist lever af at vise ikke bare vores egen have frem, men også et enestående bymiljø, har vi selv en stor interesse i bevarelsen. Men der er brug for, at det også i fremtiden er attraktivt at købe en fredet eller bevaringsværdig bolig i Troense med mulighed for at etablere tidssvarende og klimavenlige energiløsninger. Kun derved kan vi sikre bevaringen af det bymiljø, vi er så glade for.

Vores brev er en opfordring til, at Svendborg Kommune, med udgangspunkt i dette eksempel, vil overveje at justere den bevarende lokalplan for Troense, hvorefter man vil kunne tillade opsætning af f.eks. solcelleanlæg på mindre bygninger (ikke boligbebyggelsen) efter en konkret, individuel vurdering. Herefter er det naturligvis vores håb, at justeringen også vil medføre en reel ændring af praksis til gavn for både klimaet og for beboerne i Troense. I sagens natur er det selvfølgelig også vores håb, at spørgsmålet kommer til drøftelse hurtigst muligt.

Afslutningsvis vil vi gerne høre, om en dispensationsansøgning vil kunne behandles forud for en politisk beslutning?

Med venlig hilsen

Helle Troelsen og Thomas Birbak
Grønnegade 37

Illustration

I sommerhalvåret kan man fra vejen se ind gennem indkørslen (langs den grønne hæk) og hen på hjørnet af udhuset til højre (sort ring). Hæk og træ (grønne elementer) dækker for garagen til venstre. I vinterhalvåret vil man muligvis også kunne se noget af toppen af garagen. De gule flader markerer de sydvendte tagflader, hvor solceller med fordel kan placeres.

De to bygninger er i dag beklædt med sort tagpap. Moderne solceller kan i dag fås som integreret tagbeklædning i et mat, sort design, som i sit udtryk ikke vil afvige meget fra den nuværende tagbeklædning. Se f.eks. [TAGINTEGREREDE SOLCELLEPANELER - FLOT FINISH \(solcellekonsulentent.dk\)](http://solcellekonsulentent.dk)



