

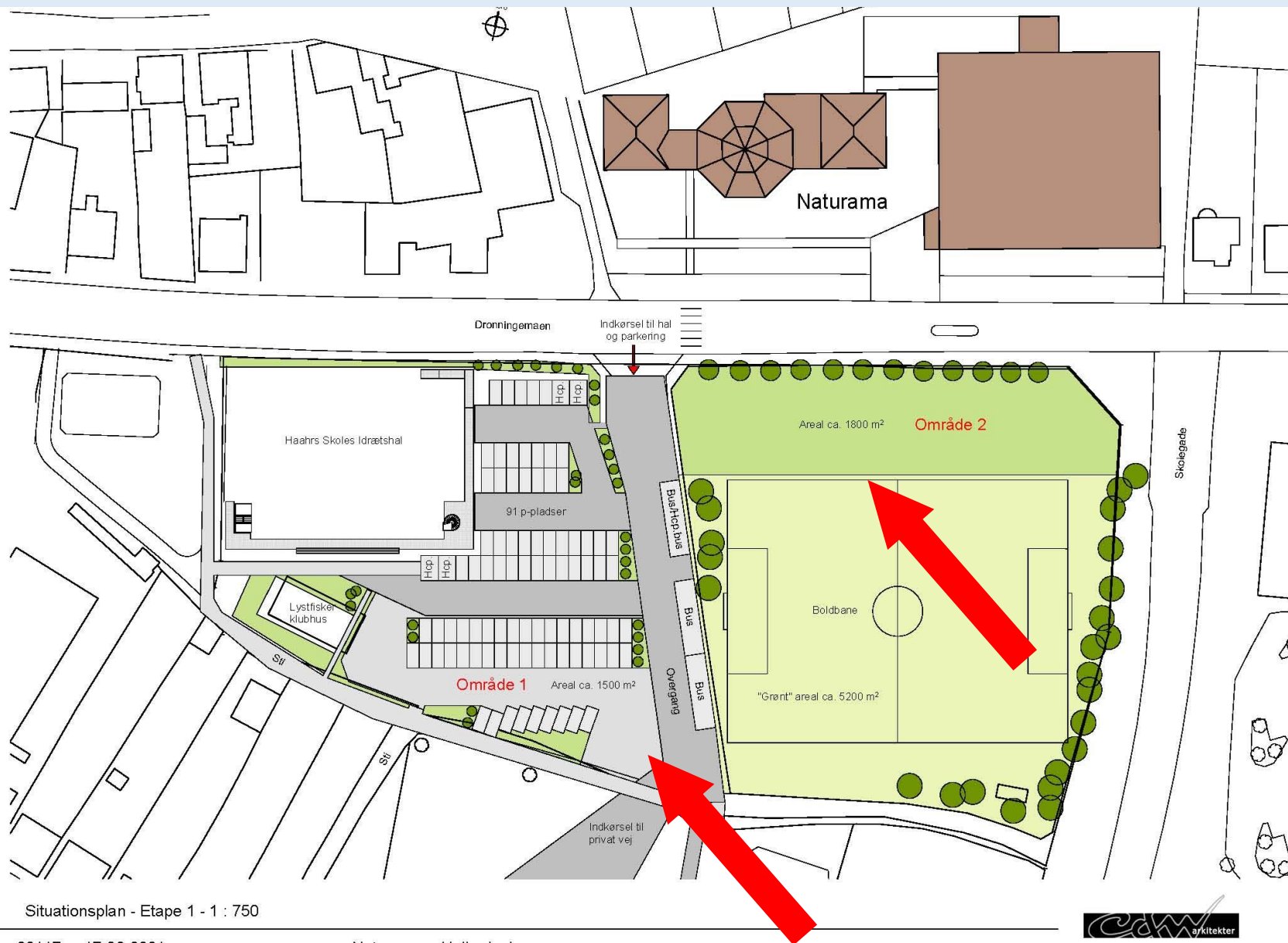
NATURAMA – HAAHRS SKOLE



UDVIKLING DRONNINGEMAEN

Dato: 18.02.2021

UDVIKLING DRONNINGEMAEN



Foreløbigt tryk 17-02-2021 14:20:52

Etape 1 – Færdiggørelse af udearealer

Den nuværende proces med etablering af p-pladser færdiggøres, dog med følgende ændringer:

- P-pladser på område 1 udføres som midlertidige, med grusbelægning og afvanding i nødvendigt omfang.
- Der udføres ikke beplantning eller belysning på den af pladsen
- P-pladser markeres med brosten eller lign.

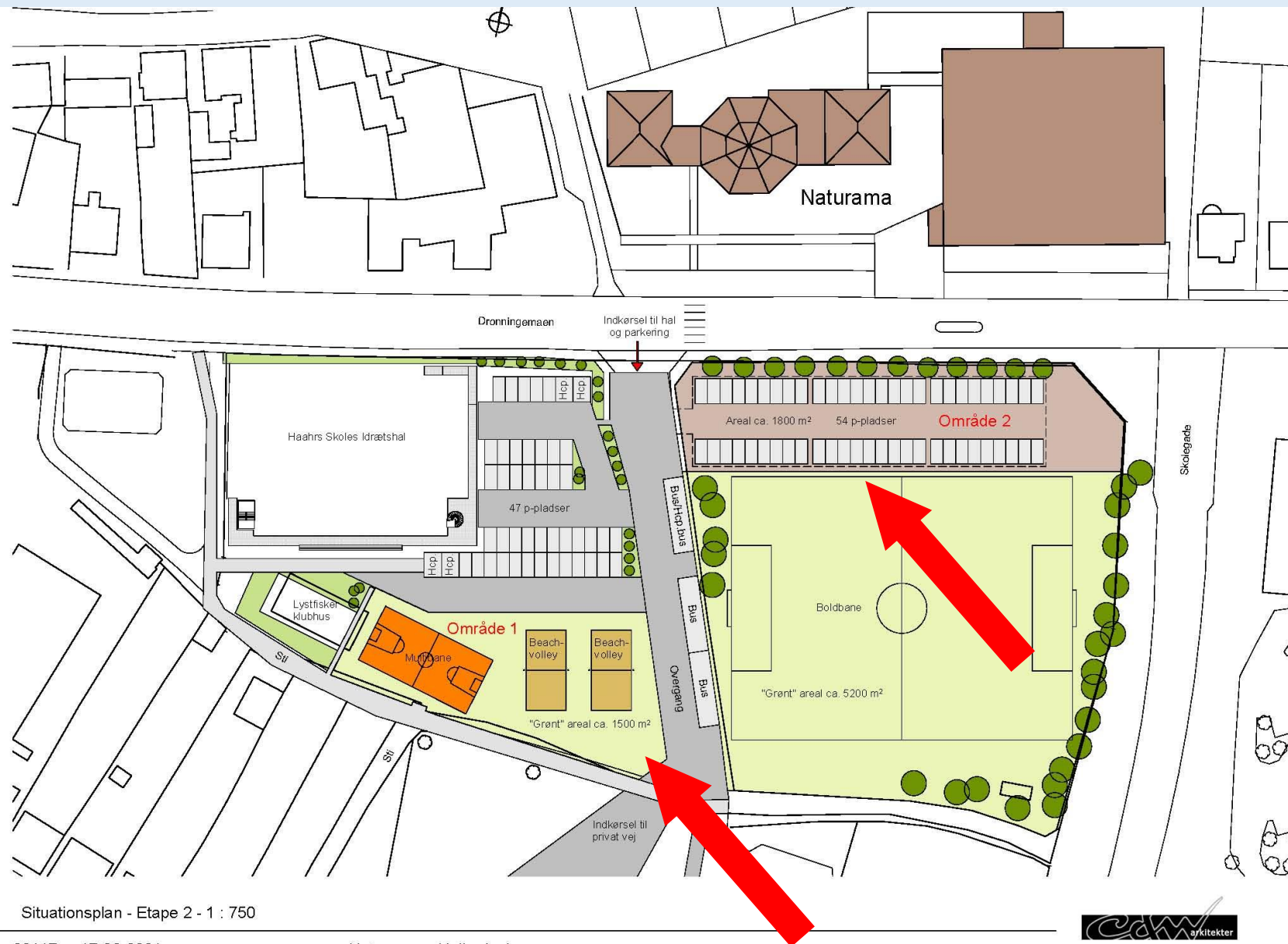
Økonomi:

- Denne del af opgaven udføres af kommunen med det budget der er for opgaven

Øvrigt:

- Der aftales rammer for et muligt salg af de to områder, dvs. både pris og formål. Det forudsættes at der opnås en aftale om det i løbet af 2021
- Område 1 og 2 undersøges for mulig forurening inden et evt. salg. Omkostninger til disse undersøgelser afholdes af kommunen
- Der indledes drøftelser med lystfiskerklubben om et evt. mageskifte

UDVIKLING DRONNINGEMAEN



Foreløbigt tryk 17-02-2021 14:23:19

Etape 2 – Etablering af nye p-pladser grønne arealer

Forudsætningerne for etape 2 er følgende:

- Indgåelse af købsaftale på område 1 og 2.
- Godkendelse af funktioner der etableres på område 1 af køber og sælger
- Afklaring med lystfiskerklubben
- Der udføres ny lokalplan for området, inkl. afklaring af ny bebyggelse til Naturama

Økonomi:

- Omkostninger til lokalplan for området afholdes af Haahrs Skole og Naturama
- Omkostninger til etablering af p-pladser på område 2 afholdes af Naturama
- Omkostninger til etablering af funktioner på område 1 afholdes af Haahrs Skole

Øvrigt:

- P-pladser på område 2 etableres inden de nedlægges på område 1
- Der tinglyses aftale om brug af område 1, hvor øvrige brugere af området inddrages, inkl. Ørkildsskolen

UDVIKLING DRONNINGEMAEN



Foreløbigt tryk 17-02-2021 14:22:59

Etape 3

Forudsætningerne for etape 2 er følgende:

- P-pladser er etableret på område 2

Økonomi:

- Omkostninger til udvikling af område 2 afholdes af Naturama
- Økonomi baseres primært på ansøgning af fonde

Øvrigt:

- Evt. udvidelse af parkeringsbehov placeres uden yderligere inddragelse af boldbane