Gennemgang af vejarealerne der ønskes nedlagt

Vejarealerne, der ønskes nedlagt, tjener i dag både som vejareal på Svendborg Havn, færdselsareal i rundkørslen ved Østre Havnevej og adgang for ejendommene matr.nr. 30ak, 30al og 30ah. Derudover er der en del af vejarealerne, der ønskes nedlagt, som henligger som ubrugt vejareal som tidligere har været baneareal.

Svendborg Kommune er selv ejer af ejendommene matr.nr. 30ak, 30al og 30ah.

Ejendommene matr.nr. 30ak og 30al samt en del af matr.nr. 30ah vil ved en igangværende matrikulær sag blive lagt sammen med en række andre arealer, der tilsammen skal udgøre den ejendom, hvorpå maritimuddannelsen SIMAC skal bygges på. Arealet får i denne forbindelse adgang til Nordre Havnevej mod nord. Den resterende del af matr.nr. 30ah vil efter nedlæggelsen af vejarealet have adgang til Nordre Havnevej mod nord. Arealerne der i dag udgør matr.nr. 30ak, 30al og 30ah vil derfor fortsat have adgang til offentlig vej efter nedlæggelsen.

Den del af vejlitra ”q”, der ønskes nedlagt, tjener i dag som en del af rundkørslen mellem Nordre Havnevej og Østre Havnevej. Rundkørslen forventes ombygget således at Østre Havnevej fremtidigt udgør et sving med Nordre Havnevej tilsluttet som sidevej. Vejprojektet fremgår af vedhæftede bilag 2 og forventes gennemført i forbindelse med budgettemaet ’Byrum og adgangsvej ved SIMAC’. Ved ombygningen af rundkørslen bliver det pågældende vejareal overflødiggjort. Henset til at ombygningen ikke finder sted inden nedlæggelsen, nedlægges det pågældende vejareal med et vilkår om at arealet fortsat anvendes som færdselsareal til en ombygning af rundkørslen er gennemført.

Vejarealet ved Svendborg Havn har i dag en bredde på ca. 25 meter og vil efter nedlæggelsen have en bredde på ca. 12,5 meter. Færdslen langs havnearealet vurderes ikke at blive begrænset ved nedlæggelsen og færdsel vil fortsat være muligt i samme omfang som tidligere.

Det resterende vejareal, der ønskes nedlagt, er som nævnt ubrugt, og bliver i dag ikke brugt til færdsel.