



Politikområde: Kultur og Fritid

Sag nr. 19/240

Forslag: Ansøgning om midler til anlæg (lånegaranti) og drift af Træningshal.

Projektbeskrivelse	
Fysisk location (adresse)	Svendborg Idrætscenter Ryttervej 70, 5700 Svendborg
Overordnet beskrivelse	<p>Nærværende ansøgning handler om tilbygning til Svendborg Idrætshal på 1650 m² primært til boldspil og eventtiltag f.eks. bridgestævne, udstillinger, messer m.v.</p> <p>Projektet er fase 2 i den overordnede plan om udbygning af Svendborg Idrætscenter. Fase 1, som er politisk godkendt 2019, omfatter tilbygning af aktivitetsrum til SG-Hallen og anlæg af klubhus til SFB. Dette arbejde forventes færdig maj 2021.</p> <p>Det forestående projekt er ligeledes udviklet i et samspil mellem Konsortiets interessenter; Den selvejende institution SG-Huset, Svendborg Gymnastikforening, Svendborg Forenede Boldklubber og Den selvejende Institution Svendborg Idrætshal.</p>
Behov/ønsker	<p>Det øgede behov for halkapacitet er begrundet i et ønske om;</p> <ul style="list-style-type: none">• at samle flere af de nuværende klubbers aktiviteter i Svendborg Idrætscenter og dermed styrke klubmiljøet.• at forbedre mulighederne for at understøtte Konsortiets strategi om større inddragelse af målgruppen - unge i alderen fra 15-25 år.• at forbedre mulighederne for at udvikle og gennemføre eksisterende og nye tiltag for handicappede.• at kunne tilbyde aktiviteter i regi af 'bevæg dig for livet-konceptet', hvor man uden tilknytning til en forening f.eks. kan leje badmintonbaner, halgulv til futsal m.v.• at give mulighed for at gennemføre flere og større idrætsstævner herunder mesterskaber i nationalt regi.• at give mulighed for at tiltrække større pladskrævende events, som messer, udstillinger konferencer, der kræver logistisk sammenhæng mellem alle hallerne på Ryttervej. <p>Derfor ønskes anlæg af træningshal på 1650 m² beliggende mellem Svendborg Idrætshal og Svendborg Tennishal.</p> <p>Projektet, benævnt BOLDEN, er nærmere beskrevet i tilhørende bilag.</p>
Økonomi	Der søges om kommunal lånegaranti på op til kr. 20 mio. Ved kommunal garantistillelse, skal kommunen tilsvarende deponere 20 mio. kr., hvilket

Budget 2021

Anlæg 2021 - 2024: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

	<p>vil have en afledt likviditetsmæssig virkning for kommunen. Deponering frigives over 25 år.</p> <p>Byggeriet vurderes at kunne stå færdigt medio 2022, og rækker således ind over budgetårene 2021 og 2022.</p> <p>Når hallen er i fuld aktivitet, vil der årligt skulle tilføres ca. kr. 1,4 mio. til drift og rente + afdrag på lån.</p> <p>Som udgangspunkt vil der først blive behov for driftstilskud medio/ultimo 2022, dog vil der være tale om dækning af renteudgifter til byggekredit i anlægsfasen.</p>
Specifikke kvalitetskrav	Der bygges efter generelle standarder i respekt for de eksisterende bygninger.
Øvrige bemærkninger	
Bilagsmateriale, evt. link	Projektbeskrivelse er vedhæftet som fil.
Projektets samlede udgift og periode	<p>20,0 mio. kr.</p> <p>Årlig drift kr. 1,4 mio.</p>

Økonomi

1.000 kr.	Tidl.	2021	2022	2023	2024	Samlet
Politisk beslutning - projektering						
Projektering						0
Politisk beslutning - udførelse		20.000				20.000
Udførelse		20.000				
Færdiggørelse						0
Samlet anlægsprojekt	0	20.000	0	0	0	20.000
Lånefinansiering		-20.000				-20.000
Deponering		20.000				20.000
Frigivelse deponering (1/25 årlig)			-800	-800	-800	-2.400
Afledt drift - afdrag		450	900	900	900	3.150
Afledt drift			454	454	454	1.362
Samlede likviditet, netto	0	20.450	554	554	554	22.112

Der er ansøgt ministeriet om lånedispensation på 20 mio. kr. Der forventes svar på ansøgning primo september 2020.