


Politikområde: Plan og Udvikling

Forslag: Klimasikring med fokus omkring Søndre Havn

Projektbeskrivelse	
Fysisk location (adresse)	<p>Træskibshavnen fra Havnepladsen til Gasværkskajen</p>  <p>— Mobil sikring på omkænsende kajarealer — Ydre højvandsikring og fodgængerbro — Indre broforbindelse - - - Mulige alternative broforbindelser</p>
Overordnet beskrivelse	<p>1. etape af Den Blå Kant, som realiseres 2020-21, rummer ikke klimatilpasning, men er et rent byrumsprojekt. Derfor er det oplagt, at næste etape af Den Blå Kant i højere grad skal inkorporere klimatilpasningen. En sådan indsats udgør en konkret del af såvel Svendborg Kommunes Klima- og Enerkipolitik (side 21) som kommunens Bæredygtighedsstrategi (side 26).</p> <p>I 2016 forud for konkurrencen om Den Blå Kant udarbejdede administrationen et projektforslag for en stormflodssikring af områderne i den sydlige del af havnen, dvs. lavtliggende og relativt store arealer omkring Brogade, Kullinggade og Mudderhullet. Dette område var særdeles hårdt ramt ved stormfloden i 2006 og senest truet ved stormfloder i 2017 og 2019. Ved udarbejdelsen af klimatilpasningsplanen i 2013 blev det også tydeligt, at dette område samtidig med at det er tæt bebygget også er et af de mest</p>

Budget 2021

Anlæg 2021 - 2024: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

	<p>udsatte i kommunen. Skitseprojektet svarer meget præcist til den løsning, som faktisk indgår i vinderforslaget for Den Blå Kant i den sydlige del af havnen.</p>
Behov/ønsker	<p>Projektet omfatter etablering af en spunset bro tværs over Mudderhullet fra Havnepladsen til Gasværkskajen med en indbygget stormflodspor samt hejsebro, der muliggør at besejlingen af Mudderhullets bådpladser kan opretholdes.</p> <p>Projektet har den sidegevinst, at der etableres en længe savnet fodgængerforbindelse mellem den centrale og sydlige del af havnen. Ift. de store beslutninger om den langsigtede løsning for stormflodssikring af hele havnen, som jf. vinderforslaget i Den Blå Kant omfatter to store sluser henholdsvis ved Hudes Plads og Honnørkajen, vil etableringen af en spunset bro og en sluse ved Mudderhullet ikke foregribe eller forhindre senere beslutninger om disse store anlægsprojekter.</p> <p>Den spunsede løsning med en sluse betyder, at stormfloden kan tilbageholdes og forhindre oversvømmelse af hele det nævnte byområde. Dog vil broforbindelsen skulle suppleres med midlertidige beredskabsløsninger for at sikre, at stormfloden så at sige ikke går bag om og op gennem Brogade. Anlægsoverslaget omfatter derfor også midler til at realisere en midlertidig højvandssikring på kajen foran det gule pakhuis nord for projektområdet og på Gasværkskajen syd for området.</p> <p>Udover den spunsede broforbindelse indeholder anlægsbudgettemaet også realisering af en offentlig stiforbindelse i form af en gangbro langs havnekanten. Dette vil give direkte og offentlig forbindelse fra Havnepladsen til pladsen ved Baagø og Riber. Dette opnås ikke ved den ydre forbindelse. Både den ydre og indre forbindelse er foreslået i Den Blå Kant vinderprojektet.</p> <p>En indre broforbindelse vil dog formentlig kræve en ny lokalplan og kommuneplanramme. Derudover kan det forventes at en offentlig broforbindelse vil møde modstand hos grundejerne af de smalle matrikler i Kullinggade. Disse forskellige interesser skal afdækkes og forskellige muligheder skal undersøges i tidlig dialog med borgerne.</p> <p>Administrationen foreslår, at det beskrevne projekt udgør 2. etape af Den Blå Kant og at der med baggrund i skitseforslaget og vinderforslaget igangsættes udarbejdelse af et mere detaljeret projekt, der kan realiseres indenfor de næste år.</p>
Økonomi	<p>Forslag: Både ydre og indre bro + mobil sikring i aluskinner (sikringskote 2,5) 36,6 mio. kr.</p> <p>Alternativ: Både ydre og indre bro + mobil sikring TempoDan (sikringskote 2) 32,6 mio. kr.</p>

Budget 2021

Anlæg 2021 - 2024: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

	<p>Der er automatisk låneadgang til anlægsudgifter der indgår som et naturligt element i kommunale havne og lystbådehavne. Låneadgangen omfatter <i>ikke</i> tilkørselsveje og infrastruktur m.v. til havneområdet.</p> <p>Efter de EU-retlige statsstøtteregele er det kun udgifter til "havneinfrastruktur" (alt under vandet), "adgangsinfrastruktur" og "oprensning" som vi kan låne hos KommuneKredit.</p> <p>KommuneKredit må ikke yde lån "havnesuprastruktur" (bygninger, kraner m.m. over vandet). Øvrige anlægsudgifter "havnesuprastruktur" kan finansieres via låneoptagelse i et pengeinstitut.</p> <p>Renteudgiften formodes at være væsentligt højere end den rente vi kan låne til hos KommuneKredit.</p> <p>Hvis der i forbindelse med havnerenovering også er anlægsudgifter til Vand og Spildevand, så har de mulighed for at finansiere denne anlægsudgift ved låneoptagelse gennem KommuneKredit med garanti fra kommunen.</p> <p>Administrationen vurderer at udgifterne forbundet med projektet vil kunne falde indenfor disse forudsætninger.</p>
Øvrige bemærkninger	Anlægsbudgettemaet omfatter økonomien til det fulde anlægsprojekt. Dvs. at der ikke er medregnet medfinansiering fra grundejere ved et digelag. Om der skal kræves medfinansiering fra grundejere vil blive en del af de politiske beslutninger der vil komme i udviklingen af projektet.
Bilagsmateriale, evt. link	Den Blå Kant, Træskibshavnen – Budgetoverslag Bilag 1 - Den Blå Kant - Søndre Havn, Beskrivelse for budgetoverslag Bilag 2 - Svendborg Havn, Stibro og højvandssikring – Projektforslag Bilag 3 - Skitser – Fremtidig forhøjelse af mole med stormflodspor Bilag 4 - Wintec Stoplog Brochure 2018
Projektets samlede udgift og periode	36,6 mio. kr. hvoraf det forventes at hele beløbet kan lånoptages. Drift stigende fra 0,135 til 1,797 mio. kr. pr. år.
	2021 - 2023

Budget 2021

Anlæg 2021 - 2024: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2021	2022	2023	2024	Samlet
Politisk beslutning - projektering						
Projektering		2.000	1.500	500		4.000
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse		1.000	19.500	12.100		32.600
Samlet anlægsprojekt	0	3.000	21.000	12.600	0	36.600
Lånefinansiering		-3.000	-21.000	-12.600		-36.600
Afledt drift - afdrag			135	1.080	1.647	2.862
Afledt drift				150	150	300
Samlede likviditet, netto	0	0	135	1.230	1.797	3.162