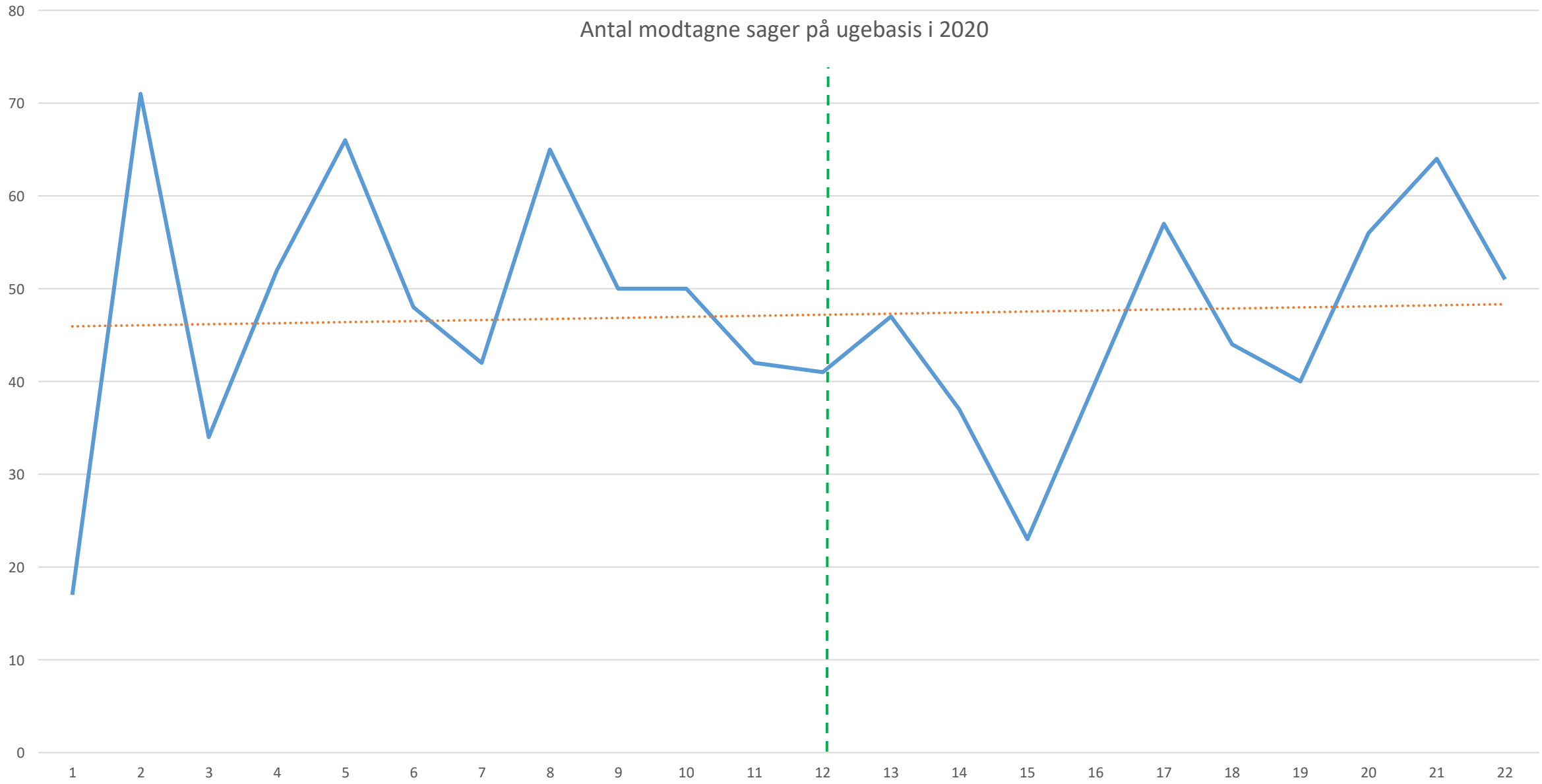
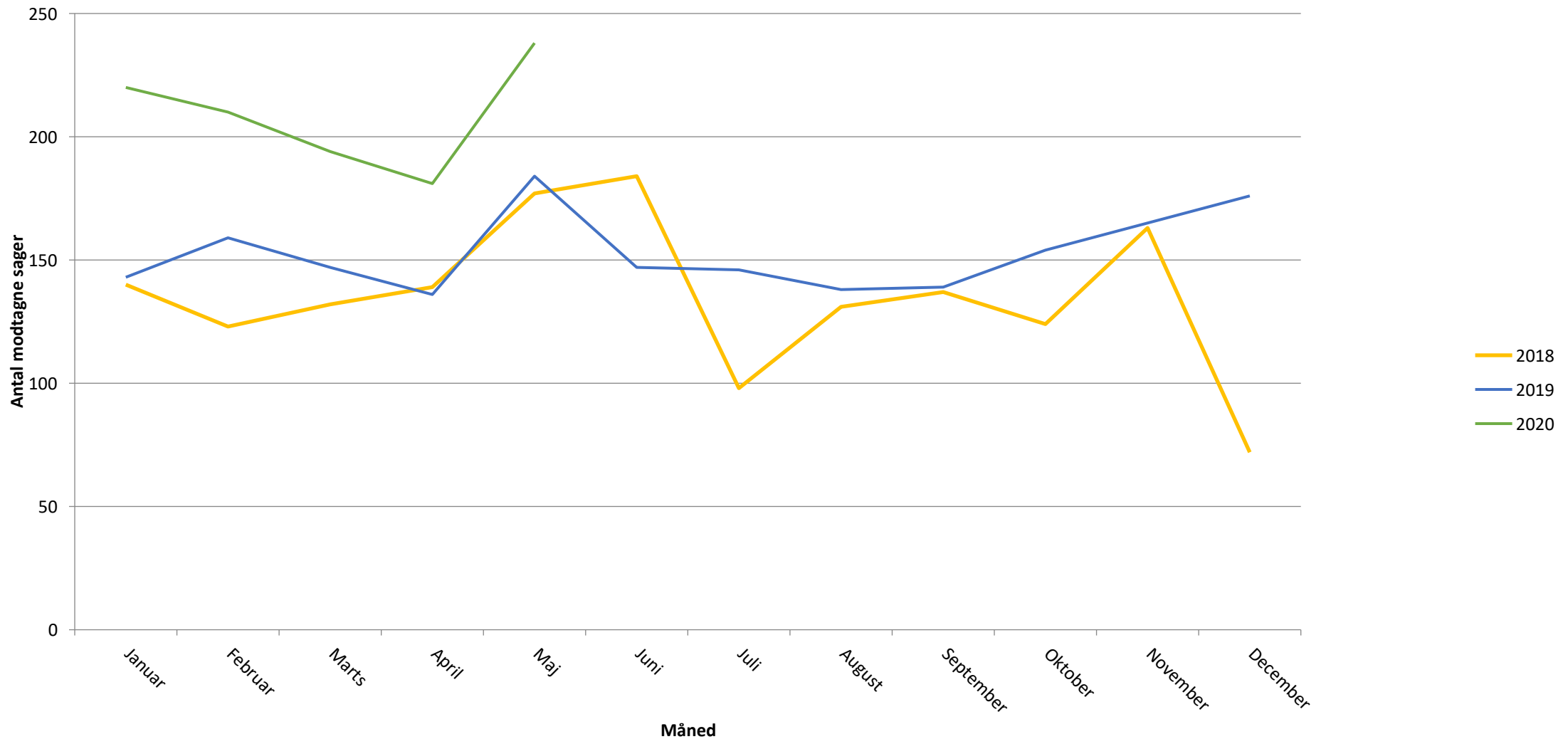


Status over byggesager for
primo juni2020

Antal modtagne sager på ugebasis i 2020



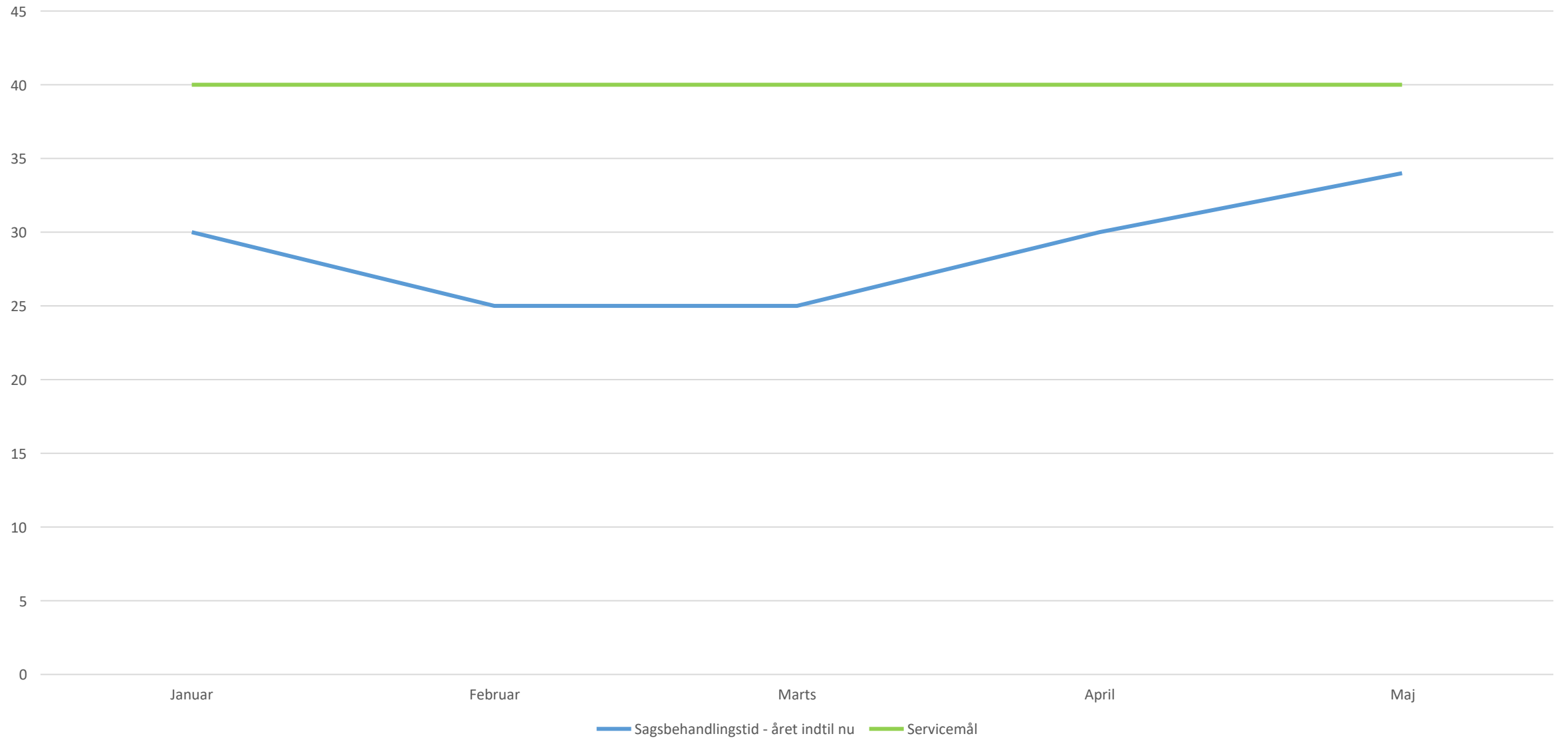
Lodret grøn linje markerer nedlukningsugen ifbm. corona



Bemærkninger til antal modtagne sager

- Året startede med et væsentligt større antal sager end normalt.
- Antallet af modtagne sager er faldet efter nedlukningen af Danmark som følge af coronapandemien. Dog ikke så meget som først antaget.
- Antallet af modtagne sager er steget markant igen i løbet af maj.
- Den forventede nedgang i sagsbehandlingstiden for boligsager som følge af færre sager vil ikke blive realiseret.
- For at kompensere for ovenstående er der nu indgået aftale med et eksternt firma om bistand med henblik på at holde sagstiden nede.
- Ligeledes opslås nu yderligere en byggesagsbehandlerstilling på erhvevsområdet.

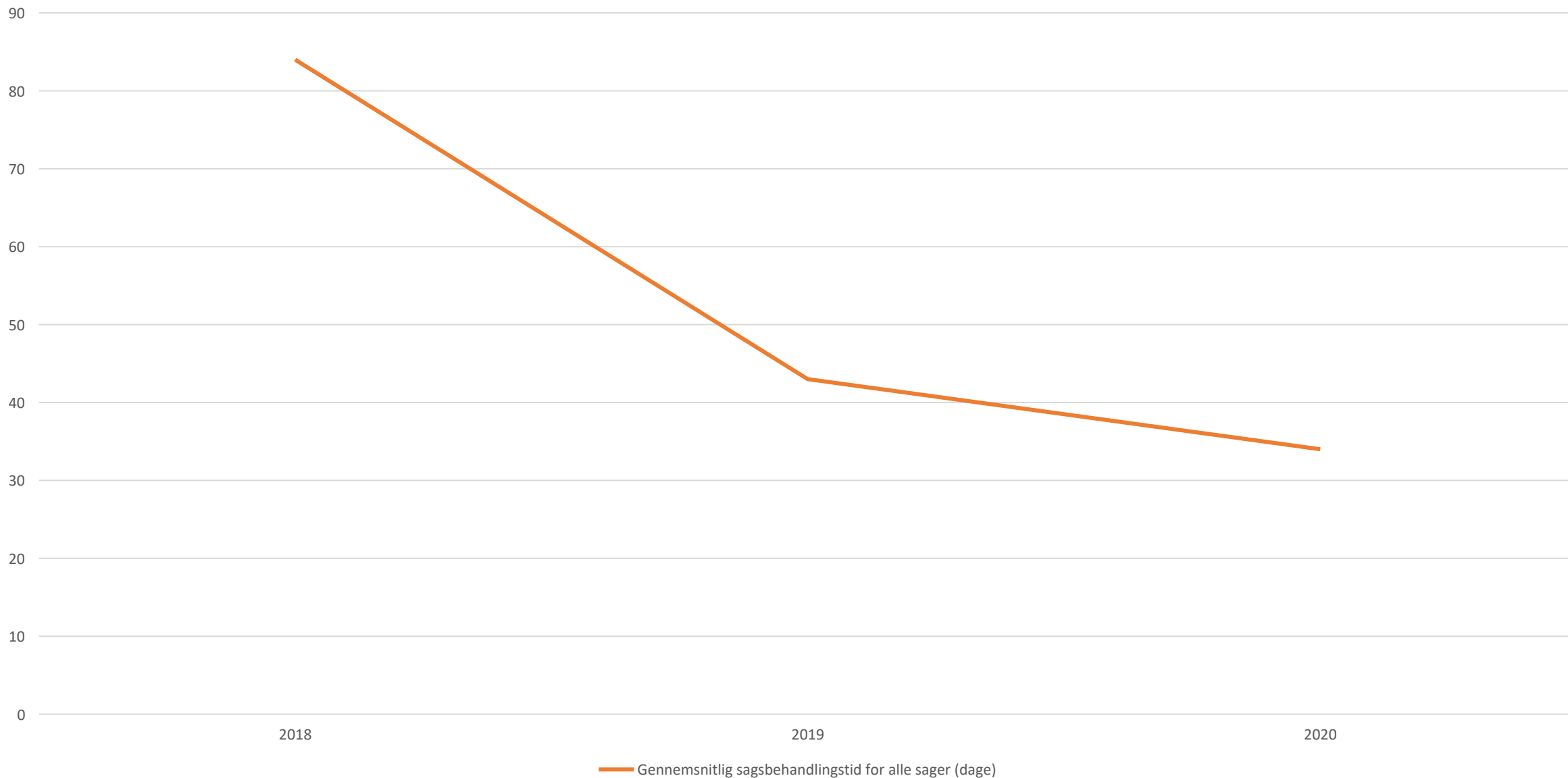
Byggesagsbehandlingstid i dage - gennemsnit af alle sager



Sagstider – servicemål

Kategori	Servicemål (dage)	Status for året indtil nu (dage)
Alle		34
Simple konstruktioner	40	47
Enfamilieshuse	40	46
Industri- og lagerbygninger	50	73
Etagebyggeri, Erhverv	55	27
Etagebyggeri, Bolig	60	33

Gennemsnitlig sagsbehandlingstid for alle sager (dage)



Bemærkninger til servicemål

- Sagstiderne for servicemålene er gennemsnitstal.
- I tallet for servicemålet indgår alle tilladelser, afslag, afvisninger for både sager i "hurtigbunken" (også kaldet onsdagssager) og den normale kø.
- Den angivne sagstid for servicemål kan derfor ikke bruges som forventet sagsbehandlingstid for den enkelte sag. Det er et udtryk for den samlede produktion som helhed.
- Det høje tal for industri- og lagerbygninger skyldes primært en enkelt sag og er ikke et generelt udtryk for tiden for den type sager.
- Det ses, at de registrerede sagstider er stigende og ikke faldende. Det er primært i enfamilieshussager.

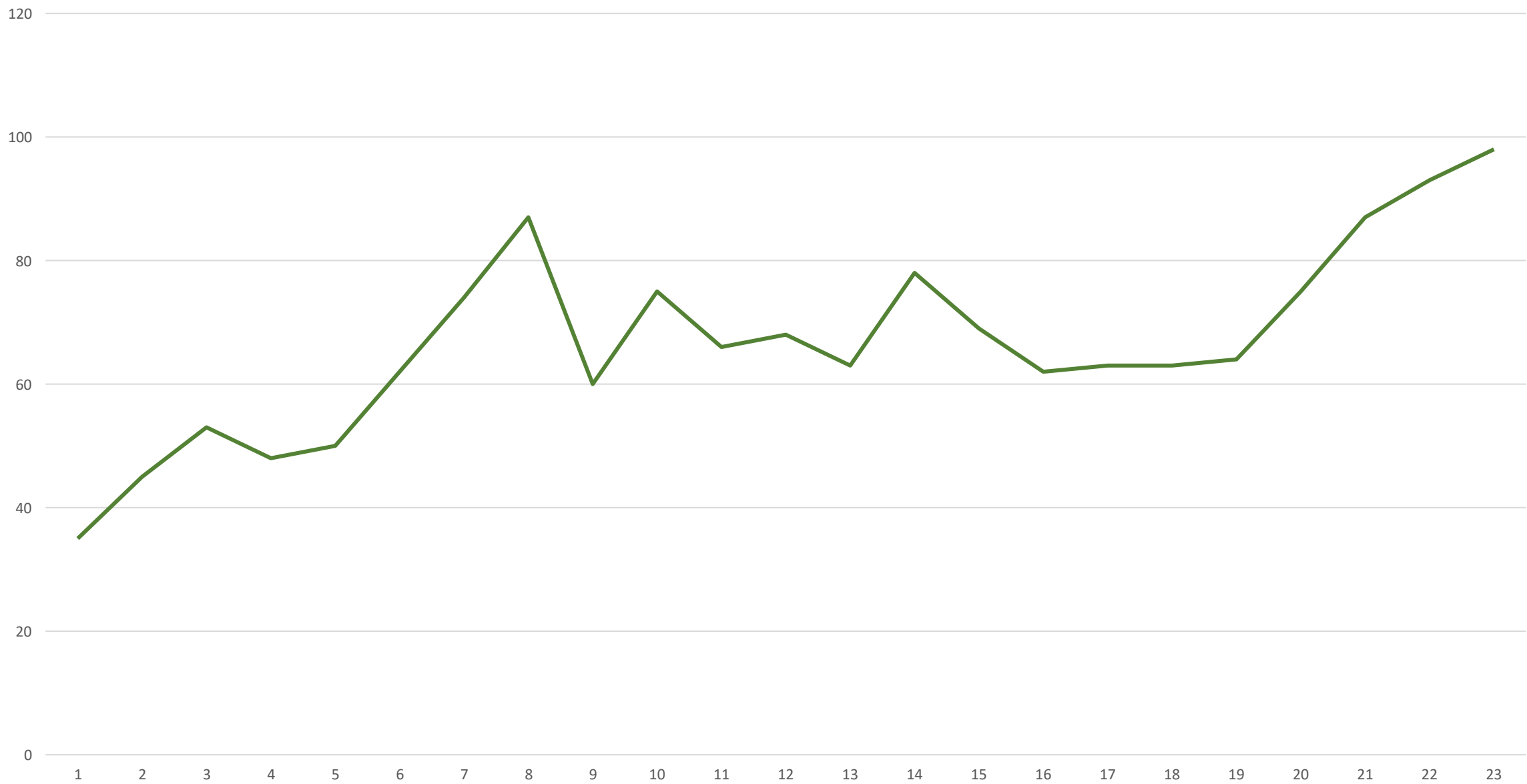
Forventet sagsbehandlingstid i uger

- Erhverv, fuldt oplyste sager
 - 1 uge
- Erhverv, ikke fuldt oplyste sager
 - 2 uger
- Bolig, fuldt oplyste sager
 - 2 uger
- Bolig, ikke fuldt oplyste sager
 - 12 uger

Forudsætninger

- Det er meget forsimplet at angive sagsbehandlingstiden med et enkelt ugetal. De angivne tal er den forventede tid for ansøgninger, der indkommer på nuværende tidspunkt med nedenstående forudsætninger:
 - Der søges ingen dispensationer.
 - Ansøgningen overholder lovgivningen.
 - Der er ingen fejl i projektet, der kræver længere tid at rette.
- Nye byggesager prioriteres højere end klager og lovliggørelser (som følge af coronapandemien) – reelt kun aktuelt for boligsager

Antal ubehandlede sager pr. uge (bunken)



Bemærkninger til antal ubehandlede sager

- Det er meget komplekst at give et fuldstændigt overblik over status på antallet af sager. Som praktisk anvendeligt pejlemærke anvendes det aktuelle antal af sager, der ligger klar til behandling (dvs. afventer påbegyndelse af sagsbehandling) på et givent tidspunkt. Det der populært kaldes bunken.
- Derudover pågår der løbende sagsbehandling af et stort antal igangværende sager. Det er ikke praktisk muligt at lave et anvendeligt og meningsfuldt udtræk af deres antal.
- Bunkens størrelse er steget markant inden for få uger..