



Svendborg  
Kommune

**Referat  
Arkitekturrådet's møde  
Mandag den 25-05-2020 Kl. 13:30  
Mødelokale 1**

Bemærkninger:  
Mødelokale 1, Svendborgvej 135, 5762 V. Skerninge

**Indholdsfortegnelse**

**Sag Tekst**

**Sidenr.**

1. Referat .....	2
------------------	---

## 1. Referat

### Sagsfremstilling:

Medlemmer: Ole Østergaard, Anders Hulgaard, Jørgen Dahlgaard, Ulrik Feveile Nielsen,

Afbud: Esben Hedegaard

Svendborg Kommune: Marianne Wedderkopp, Anders Tang Kjærved

1. Godkendelse af dagsorden

**Godkendt**

2. Godkendelse af referat fra mødet den 29. januar 2020

**Godkendt**

3. Status siden sidst vedrørende Scala

**Udsat til næste møde**

4. Gennemgang af Bosætningsstrategi  
Bilag: Bosætningsstrategi

**Bosætningsstrategien blev gennemgået af Anders Tang Kjærved.**

**Arkitekturrådet noterer sig, at det var et godt materiale**

5. Sidste nyt vedr. Tvedvej 2, Amtsmandsboligen

**Der blev givet en orientering og projektet indtil nu blev fremlagt.**

**Rådet ønsker at få sagen på igen i forhold til tydelighed på højder på bygningerne. Det forsøges om det er muligt på augustmødet. Arkitekturrådet kommenterer på parkering og grøn afslutning mod Tvedvej. Dette drøftes også på næste møde.**

6. Sidste nyt vedr. Skårup Seminarium

**Der blev givet en orientering.**

7. Sidste nyt om Kogtved Søfartsskole

**Projektet blev gennemgået.**

**Arkitekturrådet har følgende bemærkninger til projektet: Den gamle søfartsskole ligger i et af de få tilbageværende, åbne og topografisk interessante sydvendte kystlandskaber, indrammet af fornem allébeplantning, som er resultat af mange års omhyggelig pleje. Bygnings- og anvendelsesmæssige fornyelser et sådant sted kan være værdifulde, men kræver særlig omhu.**

**Det offentliggjorte skitsemateriale til ny boligbebyggelse rummer udmærkede, skriftlige intentioner om sikring af miljø- og kulturkvaliteter på grundarealet, men lægger samtidig op til udvidelse af bebyggelsesprocenten!**

**Projektet virker massivt og den noget banale karréstruktur klemmer sig voldsomt ind på den værdifulde allébeplantning ved grundens nordgrænse. Her suppleres allétræerne i dag af store, smukke og mere solitære træer, der under ingen omstændigheder bør fældes eller skades.**

**Det er Arkitekturrådets hensigt at understrege betydningen af både kultur- og naturværdier og henstille til kommunen at sikre dette. Det er planlægningens fornemste opgave at tage vare på kvaliteten i disse fornemme og følsomme landskabelige områder og sikre dem mod overbebyggelse.**

1. Sidste nyt om Lokalplan 651, Ramsherred 10

**Hvad den endelige lokalplan indeholder i forhold til altaner blev gennemgået.**

2. Orientering vedr. restaureringsarbejder for de bevaringsværdige boder for Jessens Mole 7 – 9.  
Bilag 1 – 8

**Projektet blev gennemgået.**

**Arkitekturrådet udtaler: Hvis projektet gennemføres i henhold til lokalplanen, har Arkitekturrådet ikke yderligere bemærkninger**

3. Facadepolitik for Centrumpladsen – er der et aktivt skilte- og facadeudvalg?  
Bilag Lokalplan 290 Facader og Skilte

**Administration af Lokalplan 290 Facader og Skilte blev drøftet. Arkitekturrådet ønsker en udvidet gennemgang af lokalplanen med henblik på eventuelle justeringer.**

#### 4. Eventuelt

Der blev orienteret om hestecenter på Valdemars Slot og vejanlægget på Valdemars Slot. Arkitekturrådet bemærker, at det fredede slotsanlæg er et af Svendborg Kommunes væsentligste kulturmiljøer. Området er endvidere optaget i kommunens kulturkanon. Slottets anvendelse og drift er under udvikling. For at sikre kommunens overordnede planmæssige indflydelse på denne udvikling, anbefales det at opprioritere den trufne principbeslutning om gennemførelse af bevarende lokalplan for dette vigtige område.

#### **Bilag:**

Åben - Bilag 1 - Afgørelse med tilladelse

Åben - Bilag 2 - 1\_131xFremtxsnit\_JessensxMolex9A.pdf

Åben - Bilag 3 - 1\_231xFremtxsnit\_JessensxMolex9C.pdf

Åben - Bilag 4 - 1\_251xFremtxfacader\_JessensxMolex9C(1).pdf

Åben - Bilag 5 - 1\_211xFremtxplan\_JessensxMolex9C\_rev01\_02\_20.pdf

Åben - Bilag 6 - 1\_151xFremtxfacader\_JessensxMolex9A(1).pdf

Åben - Bilag 7 - 1\_111xFremtxplan\_JessensxMolex9A\_rev01\_02\_20.pdf

Åben - Bilag 8 - 1\_001xSituationsplanxny\_xJessensxMolex9Aog9C(1).pdf

Åben - Lokalplan 290 facader og skilte

Åben - Bosætningsstrategi, Svendborg Kommune.pdf