

Svendborg Havn den 14. januar 2020

Svendborg Havns bemærkninger til:

"Hovedpumpestation på Svendborg havn – alternativ placering"

Som minimum vil placering af pumpestation som vist i scenarie 2 inddrage 2 pladser på Marina Booking plads nr. 1 og 2.

Placeringen af pumpestationen inddrager de mest attraktive og eneste pladser for store både i vores Marina Booking område. Pladser med stigende efterspørgsel, som kan reserveres på forhånd, idet det er svært at stuve disse store både (pt. har vi gæster op til 100 fod) ind i en fyldt havn. Disse både er så store, at det ikke er muligt at lægge dem i lag med andre både. Det skal hertil oplyses at kundesegmentet med store motorbåde i de seneste år har været stigende.

Pt. er plads nr. 1 udlejet fra maj til og med sept. til en 87 fods yacht, og vi har ikke mulighed for genplacering af denne, grundet dens størrelse, hvis pladserne inddrages til pumpestation.

Marina Booking plads nr. 2 er ligeledes udlejet i højsæson (juli / august) til kr. 450,- per døgn.

Vi anslår derfor en tabt indtægt på min. kr. 81.700,- for Svendborg Kommune årligt som flg.:

Marina Booking nr. 1 (maj/juni + aug./sept.). 4 mdr. @ kr. 7.800,- = kr. 31.200,-

Juli måned + ½ aug. betales fuld pris 45 dage @ kr. 450,- = kr. 20.250,-

Marina Booking nr. 2. juli / aug. 45 dage @ kr. 450,- = kr. 20.250,-

Derudover er der også bookninger på plads nr. 2 i juni/sept. Anslået belægningsprocent på 30% til 40% @ kr. 450,- / pr. døgn = kr. 10.000,-

Det ses endvidere som en bekymring, at de tilbageværende pladser ved siden af pumpestationen, ikke længere betragtes som attraktive, og dermed ikke længere kan opretholde en høj belægningsprocent. Denne bekymring begrundes med at det bliver tale om pladser klods op af en bygning, med kun 2 meter bådebro som afstand. Såfremt der oprettes adgang og aktiviteter på toppen af pumpestationen vurderes det at have negativ effekt i forhold til gæstesejlerne, da der ikke længere kan opretholdes samme privatliv i bådene.

Dette vil medføre et yderligere indtægtstab for Svendborg Kommune.

Det understreges, at Svendborg Havn på alle mulige måder ønsker og fremme aktiviteter på og i havnen, og ser det som positivt, at dette element er tænkt ind i helhedsplanlægningen. Typen, omfanget og specielt placeringen af disse aktiviteter skal dog altid opvejes i forhold til den ydelse, som vi skal sælge til gæstesejlerne.

Endelig ses en bekymring omkring støj- og vibrationsgener fra pumpestationen for de omliggende pladser og længere ud i bassinet. Forplantning af lyd under vand er markant anderledes end over vand, hvorfor selv små støjkluder kan skabe generende støj i en større del af havnebassinet. Det skal bemærkes at folk skal kunne sove ret tæt på pumpestationen. Dette er et punkt som vi ønsker belyst yderligere.

Vi har desuden spørgsmål til, hvordan er anlægget sikret ved påsejling, samt de miljømæssige konsekvenser herfra. Desuden de forsikringsmæssige spørgsmål, hvis en båd, der påsejler pumpstationen ikke er forsikret.

Der sejler ofte både i området med en vægt op til 80-100 ton.

Erfaringer fra andre havne og anlæg viser, at sådanne anlæg hurtigt bliver attraktive for udspring og dermed badning i havnen, hvorfor dette også bør indgå i overvejelserne af placeringen.

En stor del af det affald, der efterlades på toppen af pumpestationen vil ende i havnen, hvor det er noget mere vanskeligt og omkostningstungt og samle det op, modsat på land, hvor der allerede nu bruges mange ressourcer på at samle affald udenfor skraldespande.

Fokus må være på, at vi opretholder status som en attraktiv gæstehavn. Svendborg gæstehavn har som en af de få havne i Europa opnået en 4-stjernet certificering.

Med venlig hilsen

Christian Steffensen
Havnemester

Havn, Færge- og Sundfart
Jessens mole 6
5700 Svendborg