

An aerial photograph of Svendborg, Denmark, showing the harbor and city center. The harbor is filled with various boats and ships, including a large blue and white vessel. The city buildings are densely packed along the waterfront. The water is dark, and the sky is clear. The text is overlaid on the right side of the image.

Parkeringsstrategi for Svendborg

bymidte og havn 2019
Sammenfatning

Januar 2020

1. Indledning

I takt med udviklingen af Svendborg by og havn vil det være nødvendigt at nedlægge en stor del af de nuværende offentlige parkeringspladser omkring havnen. For at sikre de fremtidige parkeringsmuligheder i Svendborg er der udarbejdet en parkeringsstrategi for at danne overblik over nuværende forhold samt beskrive kommunens fremtidige arbejde med parkering, herunder målsætninger og indsatser, på kort og langt sigt.

Indledningsvis gives i afsnit 2 et resume af kortlægningsarbejdet, som har dannet grundlag for udarbejdelse af strategien. Kortlægningsrapporten beskriver nuværende parkeringsforhold i Svendborg og indeholder en analyse og vurdering af den nuværende udnyttelse af parkeringskapaciteten.

Herefter gennemgås i afsnit 3 planlagt byudvikling i Svendborg herunder opgørelse over antal og forventet tidspunkt for nedlæggelse af offentlige parkeringspladser som følge af byudvikling omkring havnen. På baggrund af viden fra afsnit 2 og 3 laves en vurdering af fremtidige parkeringsforhold.

I afsnit 4 beskrives forskellige forhold omkring parkering af administrativ karakter til fremtidig regulering af parkering, dvs. zoner, takster, billettyper, parkeringslicenser og anvendelse af parkeringsfond.

I afsnit 5 gives overordnede anbefalinger til, hvordan den eksisterende parkeringskapacitet kan udnyttes bedre. Denne overordnede indsats beskrives i særskilt afsnit, da der vurderes at være et stort potentiale i at udnytte eksisterende parkeringskapacitet bedre, inden eller samtidig med igangsættelse af proces for et nyt p-hus med offentlig adgang.

Afsnit 6 giver et konkret bud på, hvordan parkeringsnormen for Svendborg bymidte kan justeres for at imødekomme fremtidens parkeringsbehov.

Afsnit 7 beskriver processen og hovedresultater for screening af mulige placeringer af et eventuelt fremtidigt P-hus, hvor der i alt er screenet 12 mulige placeringer.

I afsnit 8 opsummeres de konkrete tiltag i en overordnet etapeplan for igangsætning af indsatser i årene 2020-2022.

Indholdsfortegnelse

1.	Indledning	2
2.	Resume af kortlægning	3
3.	Byudviklingens påvirkning af parkeringsudbud	4
4.	Tilpasning af zoner, takster, licenser og p-fond	6
5.	Bedre udnyttelse af eksisterende kapacitet	8
6.	Parkeringsnorm	10
7.	P-hus	11
8.	Tidsplan	12
9.	Videre læsning	13

Svendborg Kommune vil

→ *I rapporten beskrives i blå tekstbokse de overordnede rammer, målsætninger eller ønsker, som kommunen vil arbejde ud fra. Målsætningen er ikke bindende, men består af hensigtserklæring(er) til at tegne et overordnet billede af, hvordan kommunen vil arbejde med parkering i Svendborg.*

Indsatser

- I rapporten angives i de grønne tekstbokse de indsatser, som kan realiseres på kort sigt eller langt sigt for at imødekomme de overordnede målsætninger

Strategiplanen er udarbejdet af Orbicon/WSP i samarbejde med Center for Ejendomme og Teknisk Service.

2. Resume af kortlægning

Som led i udarbejdelsen af parkeringsstrategien er der indledningsvis lavet en kortlægning af parkeringsforholdene i Svendborg bymidte og på havnen. I kortlægningen er der bl.a. lavet en overordnet analyse af belægningsprocenten på byens p-pladser på baggrund af tælledata for 2018, for at danne et overblik over byens nuværende parkeringskapacitet.

I Svendborg bymidte har parkeringspladserne forskellige tidsrestriktioner fra ingen til 24 timer, ligesom der er etableret betaling på p-pladserne i to forskellige zoner.

På en del af de større og mest bynære p-pladser er der betalingsparkering i et givent tidsrum. I dette tidsrum er det kun lovligt at parkere, hvis bilisten har indløst en gyldig parkeringsbillet ved en af p-pladsens parkeringsautomater.

I den centrale del af bymidten omkring Torvet, Centrumpladsen, Rådhusgården og Ramsherred er der ubegrænset parkering dog med betaling. Mere perifert ift. bymidten er betalingsparkeringen organiseret således, at der er 2 timers gratis parkering inden der skal betales for at parkere. Denne løsning anvendes på de større parkeringsanlæg omkring gågade-området, heriblandt Voldgade, Frederiksgade, Hulgade og Jessens Mole.

Kortlægningen af belægningsgrader viste, at der på nuværende tidspunkt generelt er et stort pres på parkeringsbelægningsgraden omkring Svendborg bymidte med særligt høje belægningsgrader i bymidten på lørdage. Det er dog også fundet, at der i samme tidsrum er uudnyttet parkeringskapacitet i den nordlige del af bymidten. Denne ledige kapacitet vurderes at kunne afhjælpe det samlede pres på lørdage.

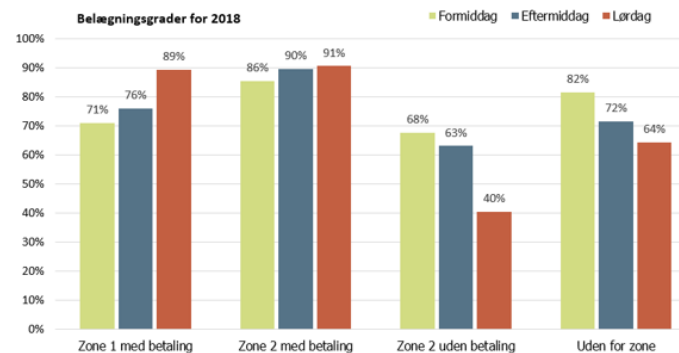
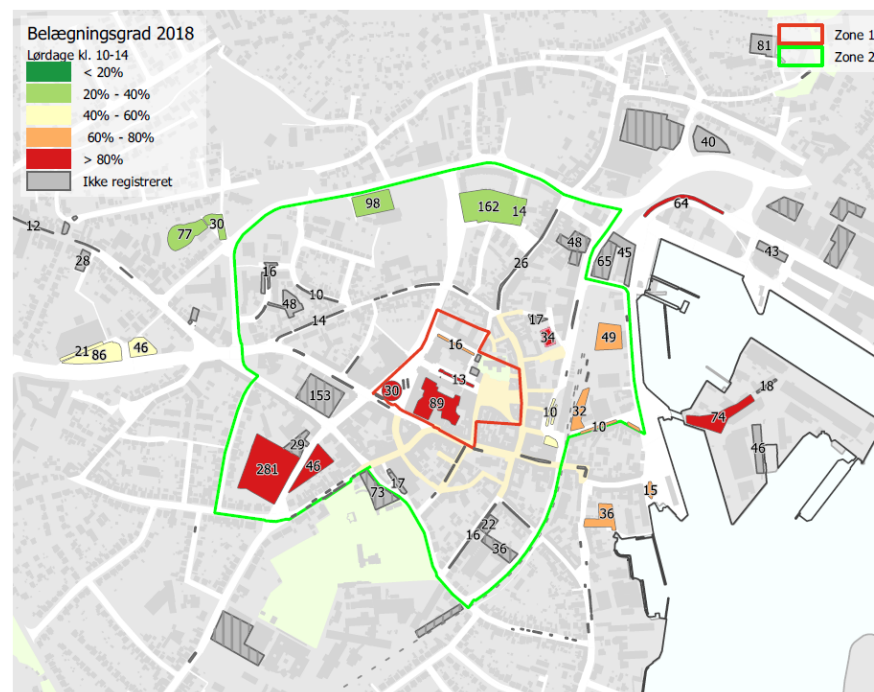
Konklusioner fra kortlægningsrapporten

Der er et stort pres på parkering i Svendborg, som på hverdage er jævnt fordelt over store dele af bymidten og på lørdage er mere centreret omkring handelsområdet.

Der vurderes at være et stort potentiale i at udnytte eksisterende parkeringskapacitet bedre ved at udføre forskellige tekniske og administrative tiltag, såsom bedre skiltning

Det anbefales at lade Frederikssø indgå i betalingszone 2, dels for at flytte pendlere til byens øvrige p-anlæg, dels da ubegrænset og gratis parkering på Frederikssø ikke er i hensigtsmæssigt set i lyset af bydelens fremtidige funktion som kultur-ø.

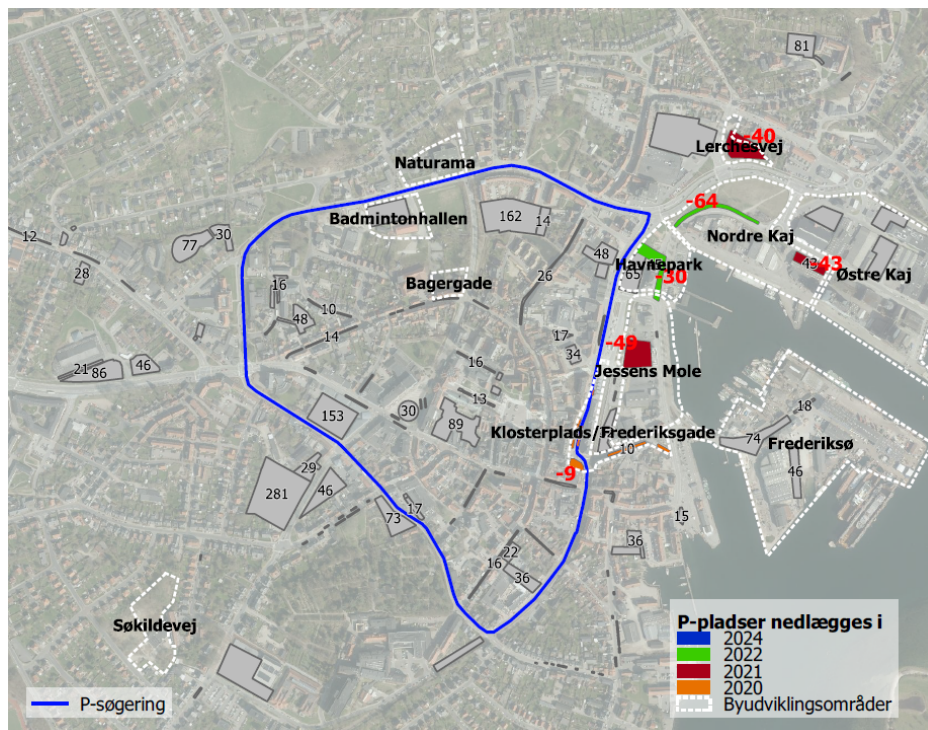
For nærmere beskrivelser vedr. kortlægningsarbejdet henvises til *Parkeringsstrategi for Svendborg bymidte og havn – Kortlægning og overblik*.



Figur 1. Øverst: belægningsgrader i 2018 på lørdage. Nederst: belægningsgrader grupperet efter zoner og betalingsforhold.

3. Byudviklingens påvirkning af parkeringsudbud

Der er udarbejdet en opgørelse over nedlagte og nye p-pladser ved realisering af de igangværende og planlagte byudviklingsprojekter. Således dannes overblik over det resulterende antal nedlagte p-pladser som følge af byudvikling. Nedenfor fremgår de p-pladser, der nedlægges, med angivelse af forventet årstal.

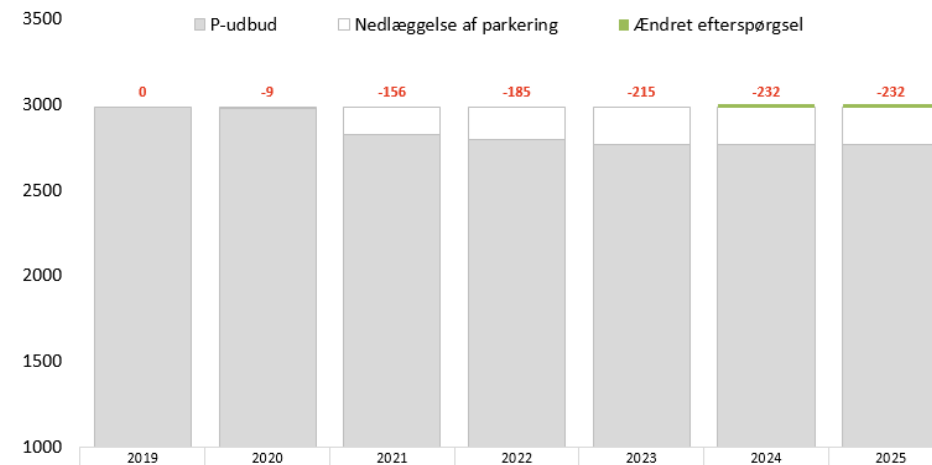


Figur 2. Byudviklingsprojekter i Svendborg og antal off. p-pladser, som nedlægges ifm. byudvikling (med markering af årstal)

Gennemgangen af udviklingsprojekter viser, at der i år 2021 er nedlagt ca. 120 offentlige p-pladser, og dette antal øges i 2024 til ca. 180 p-pladser. Derudover skabes et øget p-behov på Frederiksø ifm. opførelse af nyt teater, så der i 2024 kommer til at være en "mangel" på samlet set 200-220 p-pladser ift. dagens situation.

Byudviklingen medfører, at der nedlægges over 200 p-pladser omkring havnen i løbet af de kommende 5 år. Det vurderes dog, at en ikke ubetydelig del af denne parkeringskapacitet kan findes ved bedre udnyttelse af eksisterende

parkeringspladser omkring bymidten, hvor der er fundet op til 200 uudnyttede p-pladser i nogle tidsrum. Byudviklingen medfører dog også, at der etableres op til 1.000 nye private parkeringspladser i samlede anlæg, som dermed må forventes at få en vis grad af offentlig adgang. Hvis denne del udgør op til 5% kan der blive etableret ca. 50 p-pladser med offentlig adgang langs vejene ifbm. udvikling af havnen.



Figur 3. Tidsplan for nedlæggelse af p-pladser ifm. byudvikling i Svendborg Havn

Da det er forbundet med stor usikkerhed at skønne et fremtidigt offentligt p-behov, vurderes det at være hensigtsmæssigt at udføre spørgeskemaundersøgelser på de p-pladser, der nedlægges ifbm byudvikling, samt at udføre fintælling af disse p-pladser, da ikke alle p-pladserne er omfattet af den systematiske optælling. Tælling af pladserne bør både foretages på hverdage og weekend samt inden og uden for sommerens turistsæson. Fintælling og spørgeskemaundersøgelser vil give et mere dybdegående indblik i, hvilke parkanter og hvor mange, der anvender de enkelte p-pladser. Dette vil kvalificere grundlaget væsentligt for at skønne et fremtidigt offentligt p-behov omkring havnen. Nedenfor fremgår eksempler på, hvilke spørgsmål et spørgeskort kan bestå af:

Spørgsmål til parkant

Hvor længe har du parkeret?

Hvor ofte parkerer du på denne p-plads?

Hvad var formålet med din parkering?

Hvor ofte parkerer du i bymidten?

Hvor langt er der mellem din bopæl og denne p-plads?

Hvad er årsagen til, at du har valgt bilen?

Var denne p-plads din 1. prioritet?

Disse undersøgelser kan med fordel udføres før og efter indførelse af strategiplanens øvrige tiltag for at undersøge effekten heraf.

Parkeringsstillinger og -analyse skal kvalificere beslutningsgrundlaget og afdække et endeligt fremtidigt p-behov, således der foreligger et solidt grundlag for etablering af ny parkering i Svendborg bymidte og havn. Såfremt behovet viser sig vil Svendborg Kommune i muligt omfang begrænse brugen af kantstensparkering omkring havnen og samle evt. ny parkeringskapacitet i nyt P-hus.

Svendborg Kommune vil

- lave en undersøgelse af det reelle p-behov på nuværende p-pladser i området ved Svendborg Havn
- dække et evt. fremtidigt offentligt p-behov ved etablering af P-hus
- begrænse kantstensparkering generelt og samle ny parkeringskapacitet i større eller mindre p-anlæg

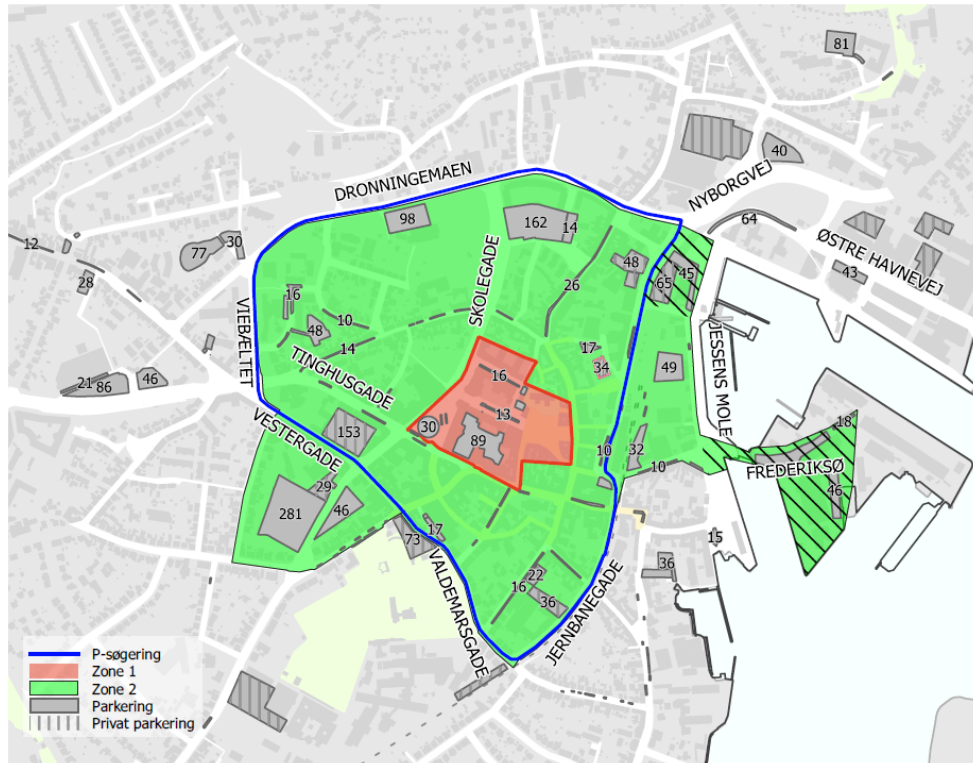
Indsatser

- Spørgeskemaundersøgelser og tællinger på p-pladser i Svendborg Havn før og efter indarbejdelse af planens indsatser (fx i 2019 og 2021)

4. Tilpasning af zoner, takster, licenser og p-fond

I dette afsnit opstilles overordnede målsætninger og tiltag mht. administration og regulering af parkering.

Disse er udarbejdet på baggrund af byudviklingsprojekternes konsekvens for parkeringsudbuddet og har, foruden generelle tilpasninger og forbedringer, som primære formål at frigøre parkeringskapacitet i havnen omkring Frederiksø samt forbedre parkeringsmulighederne for ø-gæster.



Figur 4. Forslag til ændring af zone 2, så der gives mulighed for betalingsparkering på Frederiksø. Den udvidede del af zone 2 er vist med skravering.

Svendborg Kommune vil

- anvende en letforståelig zonestruktur, som er kommunikerbar og let kan formidles over for borgere, virksomheder, events, osv.
- anvende en taktstruktur, der afspejler efterspørgslen i de enkelte p-områder
- vil gøre brug af særlige licenser til at regulere parkeringsbehovet for særlige grupper, herunder beboere, håndværkere, ø-gæster.

Indsatser

- Udvidelse af zone 2 og betalingsparkering på Frederiksø
- Indføre dags-billet til Ø-gæster på udvalgte p-pladser
- Optimering af p-kontrol med nummerpladeopslag i fælles system
- Tilpasning af området dækket af p-fond
- Implementering af byrådsbeslutning

Zoner og takster

Svendborg bymidte er inddelt i 2 zoner.

Zone 1 dækker de mest centrale og bynære pladser, og betalingstaksten på 15 kr. i timen afspejler den høje efterspørgsel således, at bilisterne fra starten af p-søgningen vælger en af de gratis eller billigere p-pladser i zone 2, så zone 1 belastes mindst muligt i forhold til parkering og parkeringssøgende trafik.

Zone 2 dækker et større område omkring bymidten, dvs. vejene inden for Dronningemaen, Viøbæltet, Vestergade, Nannasvej, Lundevej, Valdemarsgade, Jernbanegade og Svendborg Havn. Betalingstaksten er 8 kr. i timen og dermed lavere end i zone 1. På pladserne i den nordlige del af zone 2 er parkering gratis dog med mulighed for at indføre betaling, hvis det bliver nødvendigt, mens der på de større p-anlæg i den sydlige del af zone 2 er der betalingsparkering med de første 2 timer gratis.

Parkering på Frederiksø inddrages i zone 2, og der indføres betalingsparkering med 2 timers gratis parkering. Dette for at sikre, at parkeringskapaciteten på Frederiksø ikke anvendes af fx pendlere og ø-gæster.

Licens og billet

Svendborg Kommune har en række parkeringslicenser (parkeringsstilladelser), der kan købes af beboere og erhvervsdrivende med adresse i zone 1 og 2 samt håndværkere.

Licenserne giver beboerne og de erhvervsdrivende mulighed for at parkere på andre vilkår på en del af kommunens parkeringspladser samt at parkere ubegrænset på de pladser hvor tidsbegrænsningen er minimum 1 time.

For månedskort samt licenserne til beboere og erhvervsdrivende gælder, at de skal være placeret synligt i køretøjets forrude, så de er letlæselige udefra, og at indehaveren af licensen ikke er sikret en plads, men må parkere andet steds, hvis den ønskede p-plads er optaget. Håndværkerlicenserne registreres digitalt, så P-vagten kan scanne nummerpladen. Parkeringslicenserne administreres af Center for Ejendomme og Teknisk Service og udstedes af Byg og BBR.

De nuværende månedskort, "parkeringslicenser" og håndværkerparkering bevares, og derudover tilføjes en ny type dagsbillet, som bl.a. skal gøre det muligt for turister at efterlade bilen i Svendborg under ø-besøg. Med en dagsbillet gives mulighed for at parkere i et antal dage på udvalgte p-anlæg i zone 2 (Naturama, Dronningegården).

P-licens	Beskrivelse
Månedskort	Et månedskort giver mulighed for at parkere på betalingspladserne på Jessens Mole, i Frederiksgade eller Voldgade og kan købes af alle
Parkerings-licens	En parkeringslicens giver mulighed for ubegrænset parkering på de offentlige parkeringspladser inden for zone 2, hvor tidsbegrænsningen er 1 time eller derover samt gratis parkering på betalingspladser. En parkeringslicens kan både købes af beboere og erhvervsdrivende, og formålet er at give indehaveren adgang til at parkere på lempeligere vilkår i nærheden af deres adresse.
Håndværkerparkering	En håndværkerlicens giver ligesom beboerlicens mulighed for ubegrænset parkering på offentlige parkeringspladser, hvor tidsbegrænsningen er 1 time eller derover samt gratis parkering på betalingspladser.

Tabel 1. Licenser i Svendborg bymidte.

Betalingsystem

Betaling for parkering anvendes på p-pladser, hvor det ønskes at regulere bilisternes adfærd i forhold til parkeringsmønstre.

På en del af kommunens pladser i Svendborg bymidte opkræves der betaling for parkering. Rundt på de enkelte p-pladser er der opsat betalingsautomater. Ved automaterne er der mulighed for at betale med mobilbetaling eller betalingskort. Betalingsystemet er af nyeste generation og anvender køretøjets nummerplade til registrering af parkeringen.

Hvis der betales med mobiltelefon, betales der for den tid, som bilisten forventer at parkere (forudbetaling), mens der ved brug af betalingskort betales for den tid der faktisk er parkeret (bagudbetaling).

På betalingsparkeringspladserne i zone 2, hvor de første 2 timers parkering er gratis, fratrækkes taksten for de første 2 timer automatisk når der betales med mobil eller betalingskort. Alternativt kan bilisterne trække en parkeringsbillet i betalingsautomaten, som er gyldig i 2 timer, og det derfor ikke er nødvendigt at anvende mobilbetaling eller betalingskort for at trække en parkeringsbillet.

Parkeringsfond

Parkeringsfonden for Svendborg Kommune anvendes ved nybyggeri (herunder tilbygning), men også hvor anvendelsen af et eksisterende byggeri ændres. Hvis det ikke er muligt for ejeren at opfylde de krav der er til placering og antal af parkeringspladser, har kommunen mulighed for at dispensere fra disse krav, mod at der indbetales til kommunens parkeringsfond. Det er så kommunens opgave at etablere parkeringspladser inden for en rimelig afstand fra den bidragsydendes ejendom senest 5 år efter at dispensationen er givet. Prisen for etablering af en p-plads gennem parkeringsfonden afhænger af placeringen, og fremgår af kommunens takstblad for det givne år. Taksten reguleres årligt og kan findes på kommunens hjemmeside. Parkeringsfonden administreres af Center for Ejendomme og Teknisk Service i samarbejde med bygningsmyndigheden ved Svendborg Kommune.

Parkeringsfondens udbredelse i hele kommunen ændres, så den kun er gældende i og omkring Svendborg by, hvor fonden erfaringsmæssigt finder anvendelse.

5. Bedre udnyttelse af eksisterende kapacitet

Inden der etableres nye P-huse eller eksisterende parkeringsarealer udvides, må det undersøges, om den eksisterende parkeringskapacitet udnyttes bedst mulig. Der er stort potentiale i at udnytte den eksisterende parkeringskapacitet bedre i forhold til at skulle etablere nye omkostningstunge parkeringsanlæg eller p-huse. I dette afsnit beskrives indsatser og tiltag, som i den kommende periode skal bidrage til en optimal udnyttelse af eksisterende parkeringskapacitet i Svendborg.

Svendborg Kommune vil sikre bedre udnyttelse af eksisterende p-kapacitet ved at opprioritere p-vejvisningssystemet. Det gælder både det dynamiske system (dynamiske tavler, der viser antal ledige p-pladser) og det stationære system (faste tavler, der leder trafikanten videre i parkeringssøgningen).

Prioriteringen af dette område bygger på, at der er fundet ledig parkeringskapacitet nord for bymidten. Det gælder bl.a. p-pladserne ved Stenpladsen, Naturama og Dronningegården. Et væsentligt tiltag ud over ovennævnte, som kan føre til en større udnyttelse af p-pladserne, er at forbedre de lokale forhold omkring p-pladserne, i form af bedre skiltning for gående mellem bymidte og p-plads, samt synliggørelse af stiforløb med øget belysning og lign.

Svendborg Kommune vil

- sikre optimal udnyttelse af eksisterende p-kapacitet, inden der igangsættes anlæg af nye P-anlæg
- udvide det samlede p-vejvisningssystem, der består af både dynamiske og faste tavler rundt om byens P-søgering
- ensarte skiltningen på de enkelte p-anlæg
- sikre god anvisning af P-pladser ifm. events i Svendborg
- understøtte Svendborgs funktion som hovedby for det sydfynske ø-hav og sikre parkering til Ø-gæster og autocampere i sommerhalvåret

Indsatser

- Genopsætning af dynamiske P-tavler og tilpasning af navngivning mm.
- Opsætning af faste tavler til synliggørelse af P-søgeringen
- Ensartning af skilte på de enkelte p-anlæg ved udarbejdelse af intern vejledning for skiltning.
- Forbedre stiforløb mellem p-anlæg og bymidte/havn

P-vejvisning

Parkerings søgesystemets (parkeringsinformationssystemets) funktion er at gøre det lettere for bilisterne at finde parkeringspladserne og mindske unødige parkeringssøgende trafik, så gaderne i bymidten belastes mindst muligt.

For at forbedre henvisningen til bymidstens større p-pladser og lede bilisterne via de større veje til p-pladserne, henvises der allerede til nærmeste p-plads fra p-søgeringen (den indre ring) om bymidten.

P-søgeringen omfatter gaderne: Dronningemaen, Viebæltet, Vestergade, Valdemarsgade, Jernbanegade, Klosterplads og Toldbodvej.

Der findes to typer parkeringsinformationssystemer i Svendborg, et stationært og et dynamisk system.

Dynamisk p-vejvisning

Det dynamiske system består af en række informationstavler, der henviser til den enkelte plads, og angiver om der er ledige p-pladser. Systemet opsamler løbende oplysninger om antallet af biler på de enkelte pladser, og indsamler derved oplysninger omkring belægningsprocenten time for time. Dette system er effektivt mht. at undgå unødige parkeringssøgende trafik.



I 2014 blev en istandsættelse af de dynamiske p-vejvisningstavler igangsat. Projektet blev opdelt i to etaper. Etape 1 blev udført i 2016 og omfatter de tavler, der vejviser til betalingspladserne, dvs. Centrumpladsen, Rådhusgården, Voldgade, Hulgade P-hus og Frederiksgade. Etape 2 omfatter de tavler, der vejviser til gratispladserne, dvs. Dronningegården, Naturama og Stenpladsen.

Istandsættelsen af disse tavler er aldrig blevet gennemført, og tavlerne forventes at blive nedlagt i 2019 ifm. etablering af cykelsti på Dronningegaen.

På kort sigt vil midler til de dynamiske tavler blive opprioriteret med henblik på at opnå et sammenhængende, fuldt funktionsdygtigt dynamisk vejvisningssystem, da dette er en af de mest væsentlige værktøjer til at udnytte byens parkeringskapacitet. I den forbindelse vil der blive gjort brug af mere stedkendte betegnelser i stedet for de hidtil anvendte betegnelser som fx "City" og "Nord".

Stationær p-vejvisning

Et stationært informationssystem består af almindelige blå/hvide henvisningstavler, der har til formål at lette adgangen til de enkelte parkeringspladser, for bilister uden lokalkendskab. Tavlerne udgøres foruden almindelige P-tavler ved indkørslen til et p-anlæg af vejvisere og tabelvejvisere.

Det dynamiske p-vejvisningssystem er bygget op omkring en P-søgning, som ikke er skiltet som sådan i gadebilledet. En P-søgning vejviser trafikanten rundt til centrale p-anlæg, så trafikanterne ved at følge ruten kan vælge et parkeringsområde.

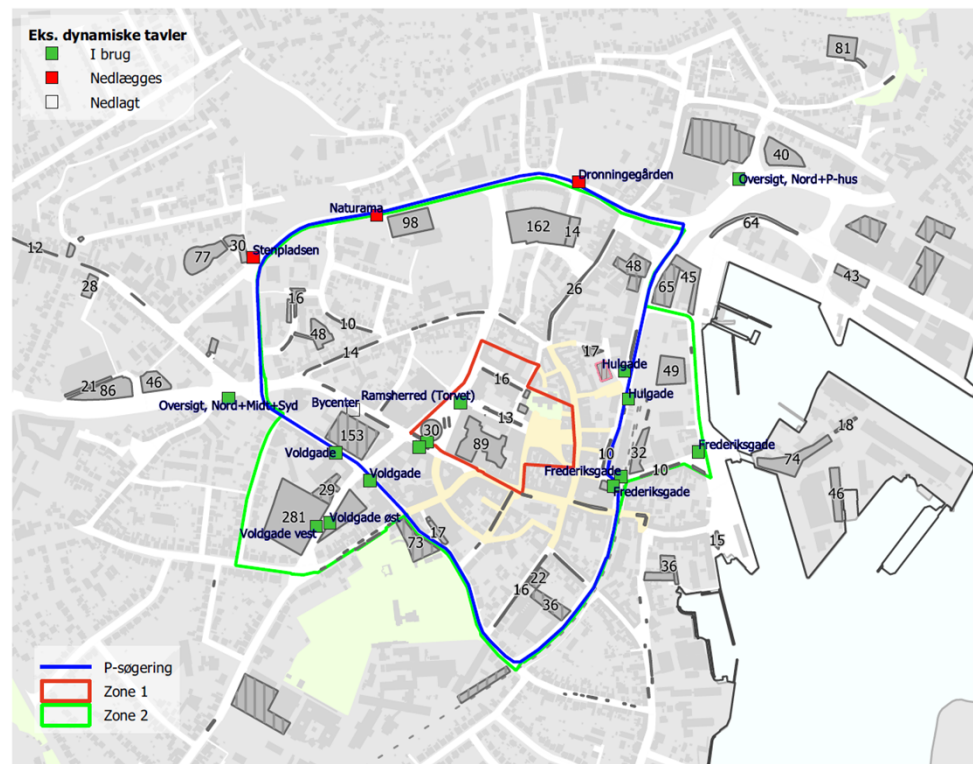
Parkeringsvejviser (eksempel):



Parkeringstabelvejviser (eksempel):



Kommunen vil i 2020 udarbejde et samlet projekt for faste tavler bestående af parkeringsvejvisere og tabelvejvisere med henblik på at synliggøre p-søge-ringen. Formålet med dette er at sikre optimal vejvisning for parkeringssøgende trafik, idet der er konstateret flere lokationer i byen, hvor en trafikant ikke ledes videre i parkeringssøgningen.



Figur 5. Placering og status for dynamiske p-tavler i Svendborg i 2019

6. Parkeringsnorm

I forbindelse med udarbejdelse af strategien har der været et ønske om at få revideret p-normen. Dette arbejde vil blive en del af kommuneplanen, som bliver revideret ultimo 2020.

På baggrund af det foreløbige arbejde er der opstillet overordnede rammer for, i hvilken retning Svendborg Kommune ønsker at gå med de nye p-normer.

Svendborg Kommune vil

- anvende en restriktiv parkeringsnorm i Svendborg Bymidte, der afspejler den fortættede by og tager hensyn til fremtidens grønne transportformer
- ønsker at fremme brugen af cyklen som transportmiddel ved at bruge specifikke krav til cykelparkering afhængigt af funktioner
- minimere antallet af anlagte parkeringspladser ved nybyggeri i Svendborg Havn ved at anvende reduktionsfaktorer for dobbeltudnyttelse i byggetilladelser
- udnytte Svendborg by's stationsnære placeringer til at reducere antallet af parkeringspladser
- fremme udbredelsen af el-ladestandere, så flere borgere får mulighed for at benytte fossilfrie køretøjer
- fremme brugen af delebilsordninger i stationsnære områder
- understøtte Svendborgs funktion som hovedby for det sydfynske Ø-hav og sikre parkeringsmulighed til ø-gæster og autocampere i sommerhalvåret

Indsatser

- Justeret p-norm og indarbejde principper for dobbeltudnyttelse, delebiler mm. i byggesagsbehandling

7. P-hus

Som en del af strategiarbejdet er der udarbejdet en screening af mulige placeringer for et eventuelt fremtidigt P-hus. I alt er der undersøgt 12 forskellige placeringer, og disse er vurderet ud fra 5 forskellige kriterier, der beskriver adgangen til p-søgeringen, gangafstande til havn og bymidte, mulig kapacitet ud fra grundarealet samt mulighed for anvendelse af Ø-gæster.

For hver af de 5 parametre er der givet point til hver placering, så de kan rangeres og sammenlignes. På den måde er der udvalgt 4 lokationer, hvor det anbefales at arbejde videre med P-hus, hvis behovet viser sig. Nedenfor fremgår pointgivningene til de 12 undersøgte placeringer.

Placering	Adgang til overordnet vejnet	Gangafstand til havn	Gangafstand til bymidte	Mulig kapacitet	Anvendes af Ø-turister	Samlet score
a Voldgade	4	2	3	5	1	15
b Hulgade 6	5	5	4	1	3	18
C Dronningegården	5	3	3	4	1	16
d Skolegade	5	3	3	4	1	16
e Fremtidsfabrikken	2	5	3	3	4	17
f Areal bag Toldboden	4	5	3	3	3	18
g Toldbodvej	5	4	3	2	3	17
h Ved Føtex parkeringsplads	5	3	2	3	2	15
i Godsbanearialet	5	3	2	2	2	14
j Østre Havnevej	4	3	1	2	1	11
k "Ny" Nyborgvej	4	3	1	2	1	11
l Kullinggade	1	3	3	2	4	13

Nedenfor opsummeres de 4 mulige placeringer, som vurderes at være bedst egnede ifølge screeningen. For yderligere gennemgang af økonomi og muligheder for organisering henvises til hovedrapporten.

Areal bag Toldboden: Nyt P-hus. Regulær grund med gode tilkørselsforhold i tilknytning til byudvikling. Muligt at tiltrække investorer. 180 p-pladser. Overslag: 30-35 mio. kr.

Toldbodvej: Nyt P-hus. Irregulær grund men god placering. Dårlig udnyttelse af arealet – høj anlægsomkostning pr. plads.

Hulgade 6: Udvidelse af eks. P-hus. Attraktiv placering, men grunden skråner og tilpasning til eks. bygning vanskelig. Ringe tilkørselsforhold. 40 p-pladser. Overslag kræver nærmere undersøgelser af konkrete forhold.

Dronningegården: Nyt P-hus. Stor og regulær grund. God adgang til p-søgering. 160 p-pladser. Overslag: 15-20 mio. kr. + evt. signalanlæg v. Dronningemaen.



Figur 6. Gangafstande til P-hus vist for 300m, 400m og 500m. Oplandet er beregnet på vej- og stinet og dermed ikke i fugleflugt-linje med fast radius.

I strategien er udelukkende undersøgt mulige placeringer, der bedst muligt tilgodeser det parkeringsbehov, der opstår som følge af nedlagte offentlige parkeringspladser i havneområdet pga. byudvikling. Da det i rapporten konkluderes, at netop dette p-behov kan findes på eksisterende parkeringsarealer, er det værd at udføre en mere bredtrækkende undersøgelse af p-hus-placeringer i forhold til at bestemme placeringen af et fremtidigt p-hus i Svendborg, der tilgodeser parkeringssituationen som helhed, og hvor belægningsgraden i fremtiden viser sig at være højest.

8. Tidsplan

I dette afsnit opsamles strategiplanens tiltag.

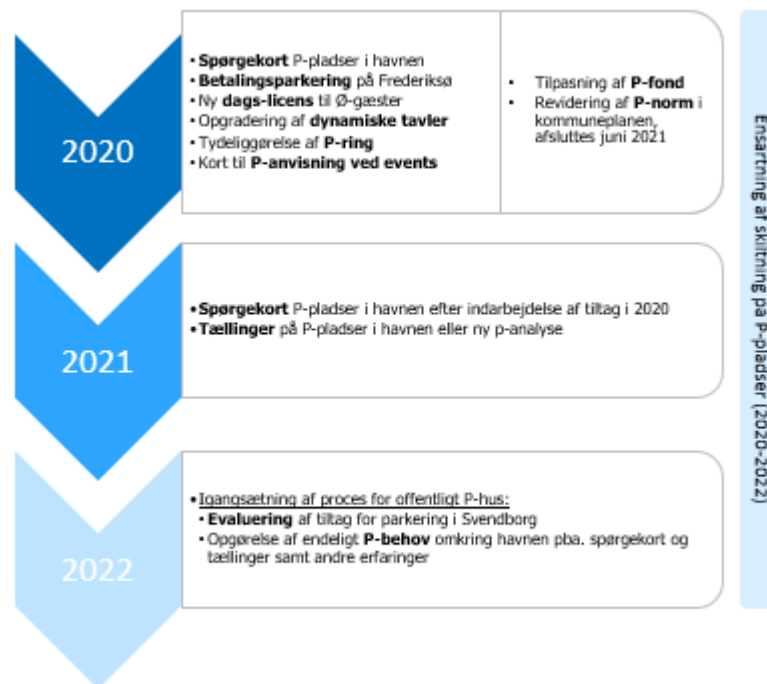
Analysen af nuværende og fremtidige p-forhold har vist, at det ikke bør være nødvendigt at etablere nye større parkeringsanlæg for at imødekomme det tabte parkeringsudbud i forbindelse med byens udviklingsprojekter.

Der er dog foreslået flere indsatser, der skal understøtte en bedre fordeling på de eksisterende parkeringsanlæg i byen, så der sikres en følelse blandt byens trafikanter på et fortsat tilstrækkeligt parkeringsudbud både imens og efter byen udvikles.

I perioden må der forventes aktiviteter, hvor parkeringssituationen observeres via tællinger og spørgeskemaundersøgelse, for at afdække om og på hvilket tidspunkt det er nødvendigt at udvide med nye parkeringsanlæg.

I løbet af processen må der udarbejdes en informationsstrategi, der løbende informerer trafikanter og parkanter om de ændringer, der sker i byen, og hvordan de håndteres trafikalt.

Etapeplan for indsatser



9. Videre læsning

Parkeringsstrategi for Svendborg bymidte og havn

Hovedrapport

Parkeringsstrategi for Svendborg bymidte og havn

Kortlægning og overblik