

Emne: Svendborg Kraftvarme - Bodøvej 15.

E-mail fra Carl Madsen – Svendborg Fjernvarme – modtaget 11. april 2019:

Til:

Svendborg Kommune – att. Kommunaldirektør Erik Meldgård Bendorf.

Fra:

Svendborg Fjernvarme A.M.B.A.

Vedrørende:

Erhvervelse af grund med bygninger Bodøvej 15 – Matrikel 12b – Sørup – Svendborg Jorder – Svendborg Kommune.

Beskrivelse:

Svendborg Fjernvarmes bestyrelse beder hermed Svendborg Kommune om at oplyse:

- Økonomiske priser
- Juridiske konditioner

angående fjernvarmens erhvervelse af ovennævnte grund og bygninger, ved:

1. Tilstand ved overtagelse:
 - a. Grund rømmet og ryddet for ikke faste installationer.
 - b. Bygning rømmet og ryddet for affaldskraftvarmeanlæg.
2. Forpligtigelser ved overtagelse:
 - a. Ingen relateret til affaldskraftvarmeproduktion.
 - b. Ingen relateret til fredningsforhold.
3. Tidspunkt for overtagelse:
 - a. Pr. 31. december år 2020.
 - b. Pr. 31. december år 2021.
 - c. Pr. 31. december år 2022.
4. Lokalplan nr. 003.291:
 - a. Tilpasset formål:
 - i. Fjernvarmeproduktion og-forsyning.
 - ii. Affaldshåndtering i relation til genbrugsproces.
 - iii. Øvrigt erhverv som i rest af området.

Tid:

Svendborg Fjernvarmes ønsker Svendborg Kommunes svar inden 1. maj 2019.

Alternativ inden 1. maj 2019, Svendborg Kommunes forventning til svartidspunkt.

Om Svendborg Kommune ikke mener at kunne give svar, bedes kommunen oplyse dette inden 1. maj 2019.

Option:

Som option til ovennævnte ønsker Svendborg Fjernvarme oplyst, hvorvidt fjernvarmen kan erhverve en del af grunden ved:

- A. Et område i byggefeltet nord for affaldskraftvarmebygningen/sommerkøleanlægget.
- B. Et areal af størrelsesordenen 2.000 m² til opførelse af en el-drevet luft/vand varmepumpe.
- C. Med overtagelse 31. december 2019.

Endvidere ønskes information angående muligheden for, at Svendborg Fjernvarme kan benytte:

- D. Garageanlæg under gasmotorbygning – p.t. udlejet til SKV – til etablering af kompressor anlæg for varmepumpe.

Svendborg Fjernvarme stiller sig til rådighed for en positiv dialog og åben kalkulation af omkostninger ved ovennævnte.

Med venlig hilsen

Carl A. Madsen

Direktør

Svendborg Fjernvarme A.M.B.A.

Tlf. 62213321