



Afgørelse om at forslag til lokalplan nr. 654 – Den Blå Kant ved Havnepladsen, Frederiksbroen og Udrustningskajen ikke udløser krav om miljøvurdering

Miljøscreeningen er udarbejdet af Svendborg Kommune.

**Miljø, Erhverv og Teknik
Plan og Udvikling**
Frederikshøje 4, 1. sal
5700 Svendborg

23.10.2019

Afdeling: Plan og Udvikling



Lokalplanens afgrænsning er vist med rød stiplede linje.

Afgørelse

Planforslagets indvirkning på miljøet er undersøgt i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter" (lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Svendborg Kommune har vurderet, at planforslaget ikke er omfattet af lovens krav om, at der skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering. Det begrundes med:

- At planen omfatter et mindre område på lokalt plan
- At planen ikke antages at få væsentlig indvirkning på miljøet
- At planen ikke påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde

Afgørelsen er truffet efter lovens § 10.

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere: <https://www.svendborg.dk/om-kommunen/digital-post-og-selvbetjening>



Åbningstider:

Mandag-onsdag	Kl. 09.00-15.00
Torsdag	Kl. 10.00-16.30
Fredag	Kl. 09.00-14.00

Planens karakteristika

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at skabe attraktive byrum for rekreativt ophold og aktivitet, samt understrege koblingen mellem bymidte og havn og muligheden for at tydeliggøre områdets funktioner.

Lokalplanen tager udgangspunkt i vinderforslaget fra konkurrencen om Den Blå Kant og omfatter projektforslaget for første anlægsetape, som inddelser området i fire overordnede byrum: krydset ved Jessens Mole og Havnepladsen, fodgængerbro ved Frederiksbroen, ankomstplads på Frederikssø, samt Udrustningskajen.

Vinderforslaget indeholder ligeledes et havnebad, som er placeret ved Udrustningskajen. Lokalplanen kan ikke fastlægge bestemmelser for arealer på søterritoriet, men arealet er med for at redegøre for, hvordan vandarealerne tænkes udnyttet.

Lokalplanen indeholder udelukkende bestemmelser om udearealer og ingen bygningsbestemmelser udover mulighed for mindre bygninger på maks. 25 m², anlæg til ophold, leg og rekreativt brug. Lokalplanområdet er koncentreret ved Svendborg Havn i et område, der strækker sig fra Jessens Mole og Havnepladsen, henover Frederiksbroen og hen langs Udrustningskajen. Området omfatter kaj-, vej-, sti-, parkerings-, promenade- og opholdsarealer.

Baggrund for afgørelse

I miljøvurderingslovens § 8 er det fastsat, hvilke planer og programmer der skal udarbejdes en miljøvurdering for. Efter lovens § 8 stk. 1. nr. 1. skal der blandt andet udarbejdes en miljøvurdering for planer og programmer, som tilvejebringes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse, og som fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 og 2.

En miljøvurdering kan dog efter omstændighederne undlades, hvis planen fastsætter anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og hvis planen ikke kan antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 8 stk. 2.

Svendborg Kommune har i henhold til § 8, stk. 2, gennemført en miljøscreening, idet planen omhandler fysisk planlægning, fastsætter arealanvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Konklusionen på miljøscreeningen er, at planen ikke har en sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til de kriterier, som fremgår af lovens bilag 3 samt i forhold til lovens brede miljøbegreb.

Screeningen viser, at planen ikke medfører væsentlige indvirkninger på de listede miljøparametre. Dog bemærkes følgende i forhold til miljøparametrene:

By- og kulturmiljø

Lokalplanen bidrager til at understøtte områdets funktion som rekreativt område med forskellige aktiviteter og muligheder for ophold.

Området inddeles i fire byrum, som på hver deres måde understøtter områdets brug, herunder tilgængelighed og adgang for gående.

Med en fodgængerbro ved Frederiksbroen forbedres muligheden for ankomst til området for gående, som i dag ikke er tydelig. Havnebadet forventes at bidrage til brugen af området som rekreativt område både på land og i havnebassinet.

Det vurderes at lokalplanen har en mindre indvirkning på bymiljøet.

Arkitektoniske værdier

Kulturhistoriske elementer som jernbanespor, granitpullerter og mursøjler fra det historiske værft bevares og understøttes. Nye elementer underordner sig eksisterende karaktergivende bygninger på havnen. Det vurderes, at lokalplanen har en ikke væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til arkitektoniske værdier, men understøtter områdets eksisterende anvendelse.

Kulturarv

Lokalplanens anvendelsesbestemmelser giver mulighed for aktiviteter, som ikke forringer kvaliteten og oplevelsen af kulturmiljøet, det vurderes dermed, at de bærende bevaringsværdier ikke tilsidesættes.

Landskab

Et havnebad skal placeres ved Udrustningskajen i den indre del af søndre havn og tilpasse sig kajen og de eksisterende bygninger. Et havnebad vurderes ikke at påvirke kystlandskabet.

Støj

Lokalplanområdet som alene omfatter udearealer skal forsat fungere med samme overordnede anvendelse, offentlige byrum. Lokalplanens anvendelsesmuligheder kan være med til at øge aktiviteten i området og dermed medføre mere støj fra mennesker, der opholder sig i området. Der er ingen boliger indenfor lokalplanområdet og afstanden til nærmeste boliger vurderes ikke at få en væsentlig påvirkning.

Det vurderes, at støj fra et eventuelt havnebad kan indpasses i området. Støj i forhold til havnebadet håndteres i forbindelse med projektering af et konkret anlægsprojekt. Det vurderes ikke, at et havnebad vil skabe yderligere begrænsninger for eksisterende virksomheder i området.

Muligheden for ophold på fodgængerbro ved Frederiksbroen vurderes ikke at give yderligere støjpåvirkning.

Det vurderes ikke, at de ændrede trafikmængder øger trafikstøjen i området. Der er tale om en mindre ændring.

Trafiksikkerhed, afvikling og kapacitet

Der ændres ikke i det trafikale flow. Opdelingen mellem de kørende og gående trafikanter gøres tydeligere og vejarealet til Frederiksø indsnævres. Der skabes særskilte arealer forbeholdt de gående trafikanter. Et eventuelt havnebad, kan der forventes en øget trafikmængde i form af gående, cyklende og biler i sommermånederne. Størrelsen og udformningen af et havnebad vil have betydning for antallet og afklares i det konkrete projekt.

Det er kommunens vurdering, at stigningen i trafikmængden er af underordnet betydning i forhold til det trafikale miljø.

Mennesker

Området anvendes allerede i dag til udendørs aktiviteter og kulturelle formål. Lokalplanen forventes at kunne bidrage i mindre grad til en udvidelse af denne aktivitet og det vurderes dermed ikke at påvirke befolkningen.

Forud for denne afgørelse har der været foretaget en høring af relevante myndigheder, jf. lovens § 32. Berørte myndigheder i den konkrete sag omfatter kun Svendborg Kommune.

Offentlig bekendtgørelse

Afgørelsen bekendtgøres **d. dag/måned/år** på Svendborg Kommunes hjemmeside i overensstemmelse med lovens § 33.

Afgørelsen kan findes via: www.svendborg.dk/nyheder/hoeringer-og-afgørelser

Klagevejledning

Der kan klages over afgørelsen om miljøvurdering til Planklagenævnet. Klagen skal være skriftlig og sendes til Planklagenævnet via Klageportalen.

Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret er i øjeblikket 900 kr. for privatpersoner, mens gebyret for virksomheder og organisationer er på 1800 kr.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget fra at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen.

Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter offentliggørelse af denne afgørelse.

Yderligere vejledning kan findes på hjemmesiden: <https://naevnet.hus.dk/start-din-klage/planklagenævnet/>