

From: [Plan Fælles Mail](#)
To: [Helle Juul Kristensen](#)
Subject: VS: Ja til uddannelsessteder på havnen. NEJ til boligblokke på havnen!
Date: 16. september 2013 10:03:49

Fra: Gert Wiik [mailto:wiikgert@gmail.com]
Sendt: 13. september 2013 14:48
Til: Plan Fælles Mail
Emne: Ja til uddannelsessteder på havnen. NEJ til boligblokke på havnen!

Hermed en kommentar til den igangværende kommueplandebat

Derfor NEJ til boligblokke på havnen!

Svendborg Havn har lykkeligvis bevaret nogle seje og dygtige, hørlige og synlige, håndværkere på havnen NEJ til boligblokke på havnen!. Jeg behøver blot at nævne motorfirmaet Petersen og Sørensen og det berømte træskibsværft Ring Andersen. Disse virksomheder må aldrig blive fortrængt af mennesketomme boligblokke som det er sket i Nyborg, Korsør, Vordingborg, Holbæk, Landskrona, københavn ja, fortsæt selv listen over al landsens fejlplanlagte havne, hvor tilfældig privat/ kommunal/ statslig spekulation i grundpriser har ført til boligblokke for tidligere parcelhusejere der skal have en nemmere alderdom med "udsigt". Netop denne udsigt ødelægges af selvsamme mennesketomme boligbloksmiljøer hvor der måske sidder nogen højt oppe, som man ikke kan se hvem er, og kigger ned. En særlig fejl man kan begå er at genanvende siloerne til bolighøjhuse. Der er rigeligt med ledige boliger i kommunen og masser af byggegrunde overalt, så boliger i silohøjhuse med tilhørende øde omgivende p- miljøer er der ikke brug for når havnen skal være aktiv.

Stop spekulation

Fremtidsplanerne for havnen skal istedet gå ud på at give håndslag på at fremtidssikre de nuværende aktive maritime virksomheder så som Petersen og Sørensen, Ring Andersen og evt andre, på de steder hvor de er. Resten af havnens erhvervsarealer bør i kommuneplanen udlægges til offentlige formål hvilket vil fritage dem for yderligere grundspekulation. De skal opkøbes/overtages til en lav værdi efterhånden som lejlighed byder sig. Ellers sker der det, at grundene opkøbes af private der belåner stigende grundværdier i takt med "forventede gevinster" på baggrund af højt boligetagebyggeri.

Støjskærmet uddannelsescampus

Den aktive havn kan vi ved en særlig klog indsats vi få tilbage når tidligere tiders spredte og tilfældige placering af unges godt hengemte uddannelsesinstitutioner i forstædernes villaområder i vendes i retning mod havnen. De bør når lejlighed byder sig flyttes ned langs havnefronten. Man kan idag støjskærme bygninger til undervisningsbrug! Lav en havnecampus hvor det der fylder havnen er uddannelsesinstitutionernes unge, sejlklubbers medlemmer, gæstesejlere, universitetsfilialers unge, maritime uddannelser, cafeer, fiskehandlere, Carolinekor, Marineforeninger, gamle træskibe m.v. sammen med slæbebåde, færger, reparation af skibe hos Petersen og Sørensens og Ring Andersen med deres mangfoldighed af skibe. Sådan skal kommuneplanen for havnen se ud!

Med kærlig hilsen

Gert Wiik
Gæstesejler, eks. svendborgenser
"Smilla" af Nykøbing Falster
Pt. Svendborg Lystbådehavn

[Fredensgade 13](#)
[4800 Nykøbing Falster](#)
[30341006](#)