

Academy  
Kultur- og Planlægning (39)



**Vs: Lokalplan 566**

Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 08:51

----- Videreendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 08:51 -----



**Lokalplan 566**

Kim Kaspersen til: kulturogplan

22-03-2013 20:39

Fra: Kim Kaspersen <kim\_kaspersen@hotmail.com>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>



Vedhæftet er indsigelse til lokalplan 566 Indsigelse til lokalplan 566del2.docx

# Indsigelse til lokalplan 566

for boligområde Grønnedal-badstuen, Tåsinge

---

Efter at have nærlæst lokalplanen for området vil jeg gerne udtrykke min dybeste bekymring vedrørende det planlagte byggeri. Byggeriet giver tilladelse til, at der må bygges op til 8,5 meter. Dette vil skabe en disharmoni i forhold til det skippermiljø, som Troense er kendt for.

PT er der utrolig mange byggegrunde til salg i Svendborg og omegn. Jeg opfordrer derfor til, at man revurderer ideen i at lave denne voldsomme bebyggelse i Troense.

Skulle man gå videre med planerne, opfordres der til, at boligerne skal være i harmoni den øvrige bebyggelse. Dvs. bebyggelse i maksimalt 1 1/2 plan samt tagrygge som ikke afviger fra de omkringliggende boliger.

Med venlig hilsen

Kim Kaspersen  
Thorseng 42, Troense  
5700 Svendborg

academ  
kriterier (40)



**Vs: Indsigelse Troense lokalplan 566**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 08:52

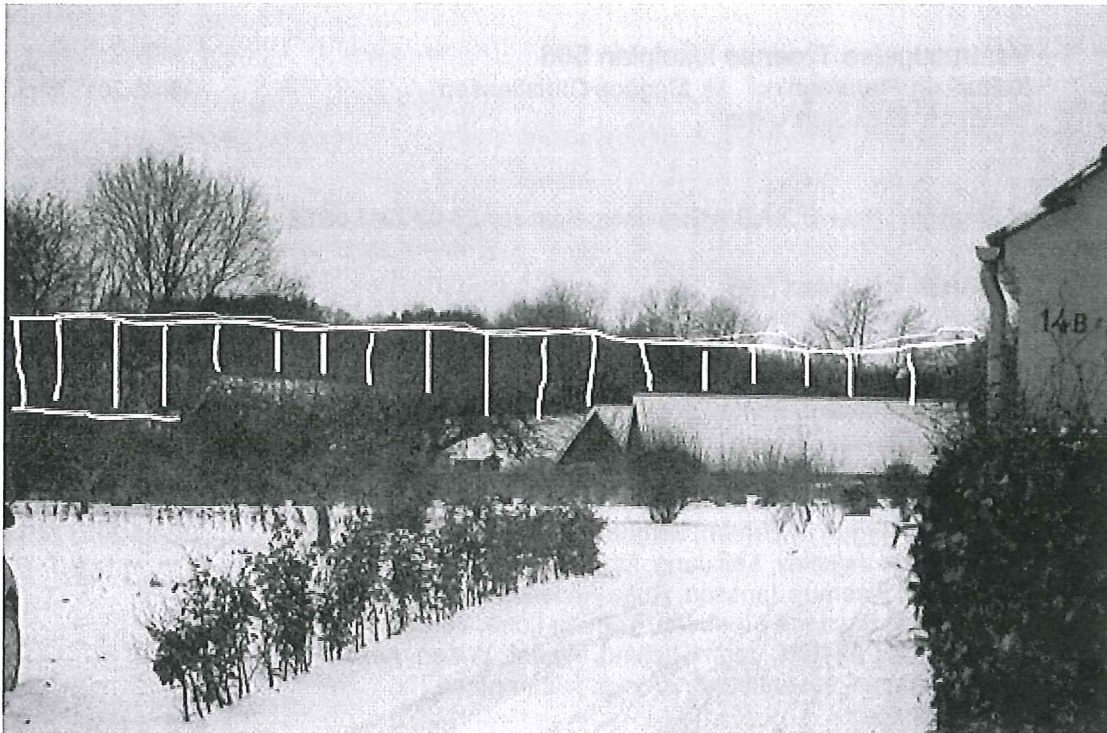
----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 08:52 -----

**Indsigelse Troense lokalplan 566**

Keld Bo Larsen, Bent Rasmussen, Birgitte Svennevig, Jytte og Bent Strøje, Anette Bøtter, Asger Hansen, Bent og Marian, Bente Karin Krohn, Bente Tønnesen, Birgit Vestergaard, Birte Hansen, Camilla Silfverberg, Carsten Müller, gebi, Gert Johansen, gert Stegmann, Hans Michelsen, Helle Pedersen, Jan Rueløkke, Janet & Roland, Jens Hagen Eriksen, Jens Brocks til: Ladekarl, Jørgen Andersen, Jørgen Herler, Kim Lorentz, Knud Helles, Lars Jejlkov, Leif Jung, Mie og John, Ole Clausen, 22-03-2013 23:19  
Palle Gad, Rasmus Jansson, Rose Andersen, Steen Skovmand, Susanne Fredholm, Tom og Lone, Tommy Gjedde, Ulla og Kurt, Vagn Egelund, Weber, Witten, Aase Lykke Hansen, susanbache, Brocks, kulturogplan, kundeservice

Fra: "Brocks" <brocks@privat.dk>

Til: "Keld Bo Larsen" <keld@troensemail.dk>, "Bent Rasmussen" <gube-rasmussen@dlgmail.dk>, "Birgitte Svennevig" <birgitte@svennevig.com>, Jytte og Bent Strøje <havfruen@youmail.dk>, Anette Bøtter <kunst@taasingemail.dk>, "Asger Hansen" <fosyasha@hotmail.com>, "Bent og Marian" <bentmarian@troensemail.dk>, "Bente Karin Krohn" <bkk@svend-es.dk>, Bente Tønnesen <bente.tonnesen@svendborg.dk>, "Birgit Vestergaard" <b.vestergaard@oncable.dk>, "Birte Hansen" <laika2@troensemail.dk>, "Camilla Silfverberg" <post@silfverberg-regnskabservice.dk>, Carsten Müller <carstenkajak@gmail.com>, "gebi" <gebi@troensemail.dk>, "Gert Johansen" <gert.johansen@autohuset-vestergaard.dk>, "gert Stegmann" <gs@duxtaeller.dk>, "Hans Michelsen" <hans\_michelsen@hotmail.com>, "Helle Pedersen" <helle1406@gmail.com>, Jan Rueløkke <jan.ruelokke@youmail.dk>, "Janet & Roland" <rolja@troensemail.dk>, "Jens Hagen Eriksen" <jkheriksen@mail.dk>, "Jens Ladekarl" <jens.ladekarl@pc.dk>, Jørgen Andersen <lis.jorgen@mail.dk>, Jørgen Herler <herler@privat.dk>, "Kim Lorentz" <lorentz.maritime@post.tele.dk>, "Knud Helles" <knudhelles@troensemail.dk>, "Lars Jejlkov" <lars@jejlkov.dk>, "Leif Jung" <ltj@dbi-net.dk>, "Mie og John" <jc@troensemail.dk>, "Ole Clausen" <ole.clausen@oracle.com>, "Palle Gad" <pallegad@gmail.com>, "Rasmus Jansson" <rj@ta-inspektion.dk>, "Rose Andersen" <roseandersen@webspeed.dk>, "Steen Skovmand" <sts@arkss.dk>, "Susanne Fredholm" <susannefredholm@gmail.com>, "Tom og Lone" <tolo@mail.tele.dk>, "Tommy Gjedde" <tommygjedde@hotmail.com>, "Ulla og Kurt" <nygge@troensemail.dk>, "Vagn Egelund" <vae@svend-es.dk>, "Weber" <weber@taasingemail.dk>, "Witten" <witten@webnetmail.dk>, "Aase Lykke Hansen" <aall@webspeed.dk>, <susanbache@mail.dk>, "Brocks" <brocks@privat.dk>, <kulturogplan@svendborg.dk>, <kundeservice@fynskemedier.dk>



#### Indsigelse: Lokalplan 566

Som nye beboere på Badstuen 14 B siden december 2012 gør vi hermed indsigelse mod det planlagte byggeri ved Grønnedal som beskrevet i lokalplan 566.

Vi kommer fra Bagsværd, hvor der specielt blandt sejlerfolket tales om miljøet i Troense og de smukke bevaringsværdige huse, som bør bevares for eftertiden.

Vi købte vores hus på grund af det unikke Troense, nærmiljøet, de kulturhistoriske værdier, sejlerparadiset og den flotte udsigt mod vest, hvor vi mellem husene kan se det område, hvor der iflg. planen skal opføres et stort antal huse med en højde på op til 8,5 m, placeret på toppen af skråningen. i nutidig stil, 2 etager med flade tage, mulighed for solceller på toppen og med en bebyggelsesprocent på 45%.

Det vil totalt ødelægge vores udsigt til naturen, og samtidig på afgørende vis forringe det boligmiljø i området, som netop var årsagen til, at vi valgte at flytte til Troense.

Som det ses på billedet fra vores indkørsel, hvor byggeriet er markeret, vil de høje huse være meget dominerende og skæmmende ikke blot for os, men også for en stor del af Troense. Thurø og sundet.

Det er uforståeligt, at Kommunens Planlægnings Afdeling i 2012 fremkom med en meget detaljeret lokal plan 386 til bevarelse af gamle Troense, for så et år senere, i 2013, at fremkomme med Lokal Plan 566 der tillader det absolut stik modsatte. Nemlig et super moderne kæmpe byggeri på 73 store huse, "der skal opføres i nutidig stil i moderne materialer"

Lokal Plan 566 vil være ødelæggende for hele Troense området, da der vil være "disharmoni og alt for store kontraster" mellem de nye og de gamle huse.

Troenses gader er så smalle og snørklede, der er så godt som ingen fortove overhovedet i hele byen! Gaderne er simpelthen for små. Den øgede trafik på de smalle gader vil være en voldsom belastning, og til stor fare for bløde trafikanter.

Vi håber, de ansvarlige vil aflyse projektet evt. reducere omfanget betydeligt, og samtidig pålægge bygherre restriktioner med hensyn til materialevalg og udformning herunder højden, ensartede tage med hældning og røde teglsten, der passer til området.

Andre har på fortrinlig vis beskrevet og uddybet problematikken, og vi kan kun tilslutte os dette.

Med venlig hilsen

Anne & Henrik Brocks

Badstuen 14B  
Troense  
5700 Svendborg  
E-mail brocks@privat.dk

sendt 27.3 også til  
Khelles@yahoo.com

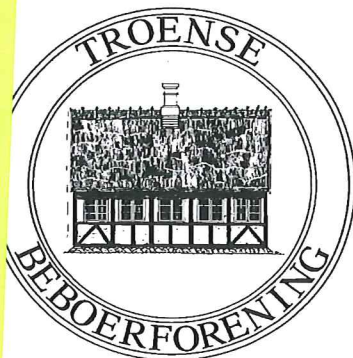
6222 5827

30 27 28 81

du Ruber  
Anders Sommer  
Knud Helles  
mail  
indsigelse  
566 Troense Beboerforening

academ  
Wittling

41



## Troense Beboerforening

v. Knud Helles  
Grønnegade 24 A, Troense  
5700 Svendborg

Troense den 23.03.13

Til  
Svendborg Kommune  
Dir. Kultur, Udvikling og Erhverv  
Afd. Kultur og Plan  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

### Indsigelse mod Lokalplan 566 for boligområde ved Grønnedal-Badstuen, Tåsinge

Bestyrelsen for Troense Beboerforening tager skarpt afstand fra det fremlagte forslag til rammer for et fremtidigt boligbyggeri ved Grønnedal-Badstuen.

Forslagets tilladte bygningshøjde på 8,5m, flade tage, op til 2 etager strider markant mod karakteren af det eksisterende byggeri i området, som er præget af lave længhuse med 45-50 graders taghældning. Det ny byggeri, der oven i købet er placeret på "en karakteristisk kystskråning" i et lokalområde, "hvis topografi fremstår markant med et forholdsvist fladt forland til kysten ved Svendborg Sund..." (redegørelsens s. 6), vil være synligt fra mange steder i Troense og fra Sundet og dermed "bryde med (den) eksisterende karakter (af) byområder med et lavt og grønt udtryk." (redegørelsens s. 11).

Forslagets rammer for ny bebyggelse strider mod byrådets ønsker om, at der skal "tages afsæt i de lokale særpræg, traditioner og historie..." (redegørelsens s. 10). En ny bebyggelse, som den lokalplanforslaget tillader, lever langtfra op til det formulerede mål "...at bygge videre på bygningskvaliteten i den eksisterende bebyggelse..." (redegørelsens s.7). Tvært imod vil den ny bebyggelse afvige fra og direkte skade den miljøsammenhæng, som det hidtil er lykkedes at fastholde i Troense-området. Denne miljøsammenhæng er ikke blot afgrænset til det gamle Troense med sin bevarende lokalplan, men også karakteren af nærområderne fra indkørslen i Troense ad Eskærvej eller ad Badstuen til udkørslen mod Valdemars Slot på Slotsalleen spiller en vigtig rolle for miljøets karakter og værdi.

Allerede i forbindelse med debatten forud for vedtagelsen af ny Kommuneplan for 2009-2021 indgav Troense Beboerforening indsigelse mod planens tilladte rammer for et fremtidigt byggeri som klart stridende mod områdets karakteristiske bebyggelsesmønster. Desuden påpegede foreningen i henhold til Kommuneplanens benævnelse "boligområde ved Gl. Nybyvej" og vejadgang hertil, at boligbyggeri på de pågældende arealer ville medføre massive problemer ved trafikafviklingen ad Gl. Nybyvej og Eskærvej, der slet ikke var og stadig ikke er dimensioneret til den forøgede trafik.

(Troense Beboerforenings indsigelse af 16/10 2010 er vedlagt). I den nu fremlagte Lokalplan 566 er områdebetegnelsen imidlertid (administrativt) blevet ændret til "boligområde ved Grønnedal-Badstuen", og trafikafviklingen skal nu foregå via Badstuen og Thorseng. Det vil medføre en yderst uheldig forøgelse af trafikken ad de smalle, snoede og fortovsløse gader i Troense og gennem Thorsengs boligområde i tillæg til de stadigt uløste problemer ved trafikafviklingen ad Eskærvej – Troenseområdets hovedforbindelse med omverdenen.



**Vs: lokalplan 566**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 08:53

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 08:52 -----



**lokalplan 566**

Knud Helles til: kulturogplan

23-03-2013 11:28

Fra: Knud Helles <knudhelles@troensemail.dk>

Til: kulturogplan@svendborg.dk

til  
Svendborg Kommune  
Dir. Kultur, Udvikling og Erhverv

Vedhæftet fremsender jeg indsigelse fra Troense Beboerforening mod lokalplan 566 for boligområde ved Grønnedal-Badstuen, Tåsinge.

Med venlig hilsen  
Knud Helles



TrB -indsigelse mod lokalplan 566.doc

ccadr ✓  
Rovttenig ✓ (42)



**Vs: Indsigelse mod Lokalplan 566**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 09:04

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 09:04 -----



**Indsigelse mod Lokalplan 566**

Jan Rueløkke til: kulturogplan

23-03-2013 14:44

Fra: Jan Rueløkke <jan.ruelokke@youmail.dk>

Til: kulturogplan@svendborg.dk

Til Kultur og Plan

Indsigelse mod Lokalplan 566 som vedhæftet fil.

Med venlig hilsen  
Grethe og Jan Rueløkke  
Thorseng 23



5700 Svendborg Indsigelse.docx



Kultur og Plan,  
Ramsherred 5,  
5700 Svendborg

*Thorseng, marts 2013*

## **Indsigelse mod forslag til Lokalplan 566 samt tillæg 2009/08 til Kommuneplanen.**

Vi finder det helt uacceptabelt at kommunen har ændret i trafik planlægningen omkring tilkørslen af nye bebyggelser.

I stedet for at lede trafikken fra nybyggede arealer ud via Gl. Nybyvej, som tidligere foreslået i Kommuneplanen, skal trafikken nu ledes ind og ud via Thorseng. Dvs. trafikken på en nu rolig villavej forøges med trafik fra 35 nye boliger.

Da vi købte hus på Thorseng var det netop fordi det lå for enden af et lukket vænge.

Desuden er vi bekendt med, at Preben Mohr flere gange har søgt om at udstykke sin æbleplantage. Hver gang er det dog strandet på tilkørselsforholdene, hvor man ikke ville give tilladelse til udkørsel via Thorseng. Så hvorfor nu denne kovending?

Derudover skal vi som beboere på Thorseng leve med al tung trafik af byggematerialer o.s.v. gennem hele anlægs-/byggeperioden. En trafik som vejen på alle måder absolut ikke er velegnet til.

Vi mener også de ændringer i kommuneplanen, der muliggør byggeri i 8,5 m højde i to etager uden taghældning er alt for højt og dominerende i forhold til eksisterende byggeri. Det vil bryde med tidligere udtalelser fra kommunen om at bevare et harmonisk og sammenhængende bymiljø i Troense og omegn.

Vi er slet ikke enige i planens grundpræmis om, at der mangler boliger i området.

Et stort planlagt byggeprojekt ved Gl. Nybyvej har nu ligget skrinlagt i flere år, og mange huse er til salg i området.

*Med venlig hilsen*

*Grethe og Jan Rueløkke  
Thorseng 23  
5700 Svendborg*

read ✓  
Kort. ✓

43



**Vs: Fw: Indsigelse mod lokalplan Troense**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 09:05

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 09:05 -----



**Fw: Indsigelse mod lokalplan Troense**

Poul Juul til: kulturogplan

24-03-2013 09:59

Fra: "Poul Juul" <pouljuul@webspeed.dk>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

Besvar venligst "Poul Juul" <pouljuul@webspeed.dk>

Indsigelse mod lokalplan i Troense.

Hej,

Jeg er meget bekymret for den kommende udstykning i området Troense.

Bekymringen går på, at vores lukkede vænge af Thorseng bliver åbnet for trafik, hvor vejen ikke har den bredde til at håndtere 2 parkerede biler overfor hinanden, og ligeledes den forøgede trafik vil skabe problemer.

Især den planlagte udstykning med bebyggelser i tæt område, men også højden på byggeriet passer slet ikke ind i Troenses miljø.

Jeg vil derfor anmode om ikke at bebygge området, da det vil ødelægge Troenses struktur-kulturhistoriske bymiljø.

Med Venlig Hilsen  
Poul Juul  
Thorseng 29  
5700 Svendborg

Kultur og Plan  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

kulturogplan@svendborg.dk

Troense, den 12.3.2013

### **Indsigelse mod Forslag til Lokalplan 566 samt tillæg 2009/08 til Kommuneplanen.**

Jeg finder det af største betydning, at kommunen bliver klar over, hvilke økonomiske vanskeligheder vores Grønnedal afdeling i Borgerligt Socialt Boligselskab kan havne i, såfremt den foreslåede Lokalplan 566 realiseres.

Afdelingen vil uden tvivl få store problemer med udlejningen af især de 20 boliger, som får et højt beliggende byggeri lige over for sig. De påtænkte, nye rækkeboliger, vil få direkte nedsyn i de eksisterende boligers haver og stuer.

De vedlagte fotos viser, hvorledes højdeforskellene spiller ind. Lokalplanen vil tillade byggeri på op til 8,5 m højde over jordplan, som visse steder reelt vil betyde et byggeri, som tårner sig 10 m op over for de eksisterende boliger i Grønnedal.

Arkitektskitserne i lokalplanen visualiserer netop **ikke**, hvilke muligheder der åbnes op for med lokalplanens ordlyd. Reelt giver lokalplanen mulighed for at bygge i 8,5 m højde / to etagers højde lige over for Grønnedals eksisterende, lavtliggende 46 boliger. Og det er jo lokalplanens ordlyd, der tæller. Ikke arkitektskitserne.

20 boliger bliver direkte berørt og stærkt værdiforringet for Borgerligt Socialt Boligselskab. Det er en meget stor andel af BSB afdelingens ialt 46 boliger og en betragtelig økonomisk risiko og ustabilitet, som kommunen derved påfører et socialt boligselskab - og dets lejere.

Med venlig hilsen

Birgit Vestergaard  
Grønnedal 126  
Troense

Bilag: Link til mine fotos "Lokalplan 566 – særlige fotos" er fremsendt per mail d.d.

ccadr ✓  
korth ✓ (44)



**Vs: Indsigelse af 24. marts fra Birgit Vestergaard - Lokalplan 566 og tillæg 2009/08 til kommuneplan**

Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 09:06

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 09:06 -----



**Indsigelse af 24. marts fra Birgit Vestergaard - Lokalplan 566 og tillæg 2009/08 til kommuneplan**

Birgit Vestergaard til: kulturogplan

25-03-2013 00:35

Fra: "Birgit Vestergaard" <b.vestergaard@oncable.dk>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

Kultur og Plan  
Svendborg Kommune

Hermed fremsendes vedhæftet indsigelse mod Lokalplan 566 og tillæg 2009/08 til Kommuneplan.

Bilag A og B til indsigelsen fremsendes i 2 separate mails.

Med venlig hilsen

Birgit Vestergaard  
Grønnedal 126



Troense Kultur og Plan, personlig fra Grønnedal.docx



**Vs: Bilag B til indsigelse af 24.3 fra Birgit Vestergaard**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 09:07

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 09:07 -----



**Bilag B til indsigelse af 24.3 fra Birgit Vestergaard**

Birgit Vestergaard til: kulturogplan

25-03-2013 00:36

Fra: "Birgit Vestergaard" <b.vestergaard@oncable.dk>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

----- Original Message -----

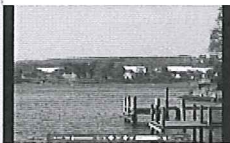
From: b.vestergaard

To: b.vestergaard@oncable.dk

Sent: Monday, March 25, 2013 12:03 AM

Subject: b.vestergaard har delt et album med dig.

Du har modtaget en invitation til at se b.vestergaards fotoalbum: Lokalplan 566 synlighed fra vandet



Lokalplan 566 synlighed fra vandet  
24/03/2013  
af b.vestergaard  
Vis album  
Afspil diasshow

Besked fra b.vestergaard:  
Bilag B til indsigelse af 24.3. fra Birgit Vestergaard

Hvis du har problemer med at se denne e-mail, skal du kopiere og indsætte følgende i din browser:  
<https://picasaweb.google.com/lh/sredir?uname=birgittroense&target=ALBUM&id=5859045591753026097&authk>  
Del dine billeder med andre, eller få besked, når dine venner deler deres! [START\\_LINK](#)Få din egen gratis Picasa



**Vs: Bilag A til indsigelse af 24.3 fra Birgit Vestergaard**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

25-03-2013 09:07

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 25-03-2013 09:07 -----



**Bilag A til indsigelse af 24.3 fra Birgit Vestergaard**

Birgit Vestergaard til: kulturogplan

25-03-2013 00:35

Fra: "Birgit Vestergaard" <b.vestergaard@oncable.dk>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

----- Original Message -----

From: b.vestergaard

To: b.vestergaard@oncable.dk

Sent: Monday, March 25, 2013 12:05 AM

Subject: b.vestergaard har delt et album med dig.

Du har modtaget en invitation til at se b.vestergaards fotoalbum: Lokalplan 566 - dominans i Grønnedal



Lokalplan 566 - dominans i Grønnedal

16/03/2013

af b.vestergaard

Vis album

Afspil diasshow

Besked fra b.vestergaard:

Bilag A til indsigelse af 24.3. fra Birgit Vestergaard

Hvis du har problemer med at se denne e-mail, skal du kopiere og indsætte følgende i din browser:

<https://picasaweb.google.com/lh/sredir?uname=birgittroense&target=ALBUM&id=5858650845318817937&authk>

Del dine billeder med andre, eller få besked, når dine venner deler deres! [START\\_LINK](#)Få din egen gratis Picasa



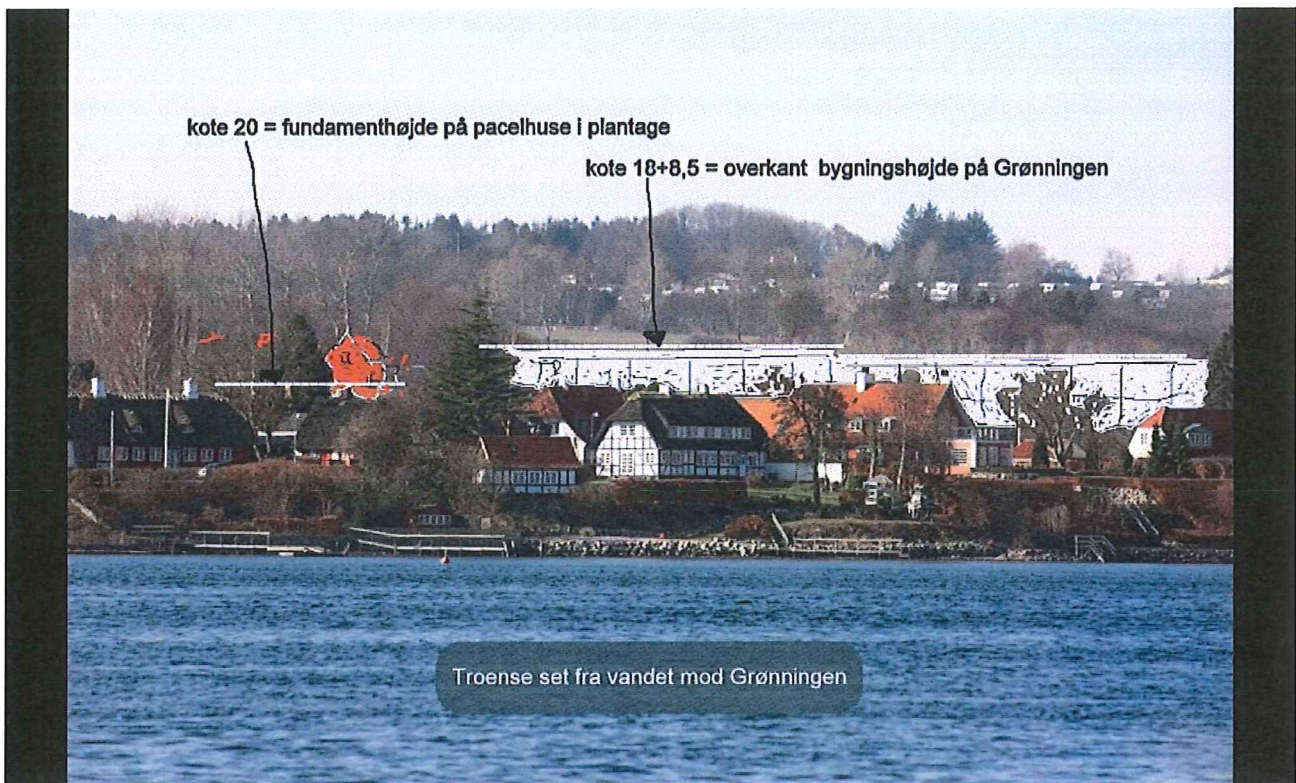
















Læg mærke til den flotte udsigt til sundet - set fra jordhøjde. Læg hertil 8½ meter bygningshøjde - og tænk på hvor synlig byggeriet bliver fra sundet.  
Læg også mærke til skyggen på taget fra ca 8 meter høje træer - og tænk på beboernes skyggefulde stuer



Svendborg Kommune  
Kultur- og Planafdeling  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

20.marts 2013

### Indsigelse mod lokalplan 566, Troense, tilkørselsforhold

Borgernes indsigt er meget hæmmet, da der ikke er meddelt de nærmest berørte parceller, i form af skriftligt brev.

Vi mener ikke at trafikken skal ledes gennem Thorseng, da vejen ikke er egnet til mere trafik.

Tilkørslen til det nye område II foreslåes fra Gl. Nybyvej, hvor kommunen så må købe/eksprobiere et stykke jord til anlæggelse af vej. Enten skal det være fra ejendommen Gl. Nybyvej 47 eller fra den efterfølgende mark III, herved er der også taget forskud, når den sidst omtalte mark III efter den planlagte i lokalplan 566 skal ind i byzonen, så er vejen til begge udstykninger lavet på en gang. Den anden del af udstykning I, skal tilkørslen ske fra Badstuen samt Grønningen.

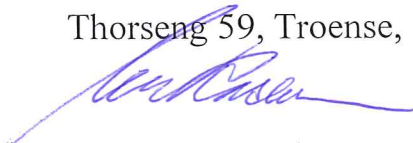
Det næste; Er der overhovedet brug for mere jord i byzonen i Troense, da der på Gl. Nybyvej er 73 boliger som kan startes med bebyggelse med det samme.

Hvis der er brug for nogle boliger, vil vi sige, at der er behov for andelsboliger til senior i et plan, det kan have interesse for ældre borgere i Troense, som gerne vil sælge deres store hus med have, og komme ind i noget nyt og mere ældrevenligt.

Vi mener også at byggeriets max højde på 8,5 meter er alt for højt, passer slet ikke ind i det gamle smukke Troense's bebyggelse, det vil skæmme området kolossalt. Fra vandsiden vil det også skæmme utrolig meget, byggeriet vil være et frygteligt blikfang, afstanden til kystlinien er ikke overholdt.

Idet vi håber, at kommunen vil gennemgå lokalplan 566 igen og tage højde for nogle af de mange gode indvendinger der er fremkommet pr. brev samt læserbreve i Fyns Amts Avis.

Med venlig hilsen  
Merete Weber Rasmussen & Leif Rasmussen  
Thorseng 59, Troense, 5700 Svendborg





Svendborg Kommune  
 Kultur, Erhverv og Udvikling  
 Ramsherrede 5  
 5700 Svendborg

Troense den 25. Marts 2013

**Indsigelse mod lokalplan 566**

Med henvisning til den nye lokalplan 566 vil vi, som beboere i 'første række' til det planlagte byggeri ved Grønnedal, komme med følgende indsigelser:

• **Indkig og skyggevirkning:**

At bygge på et skrående terræn i en højde på 8,5 meter (eksklusiv sokkelhøjde) vil ikke kun medføre indkig i vores huse og haver, men yderligere give alvorlige skyggevirksomheder, da der planlægges at bygge ud til skrænt.

• **Trafik og trafikssikkerhed – Badstuen og Grønnedal:**

De små og smalle veje, uden hverken fortorve og cykelstier er ikke anlagt til at håndtere den øgede mertrafik som byggeriet vil medføre. Tung trafik og personbiler har vanskeligt ved at passere hinanden under de nuværende forhold, og hertil kommer den gående og cyklende trafik, som også er henvist til at bruge vejen. Yderligere kritisable forhold i forbindelse med trafikssikkerheden er, at en stor del af Badstuen ikke er oplyst om natten, og særlig slemt er det om vinteren, hvor vejen er isglat og fyger til da der ikke ryddes ved snefald.

• **Byggestil:**

Når der åbnes op for, at bygge i nutidig arkitektur uden krav til valg af materialer, facadeudformning eller taghældninger vil byggeriet fremstå som en altdominerende mastodont, der ikke er indpasset i den nuværende byggestil og vil være synlig i en stor del af lokalområdet. Dette er et direkte brud med den bevarende lokalplan 386 for Troense.

Venlig hilsen

Lene Ververs  
 Grønnedal 82  
 Troense  
 5700 Svendborg

Inge Jensen  
 Grønnedal 66  
 Troense  
 5700 Svendborg

*På vegne af:*

Susan Bache  
 Grønnedal 20

Lissi Lytje  
 Grønnedal 44

Preben Lundstrøm  
 Grønnedal 72

Arne Frandsen  
 Grønnedal 78

Erwin Smidt  
 Grønnedal 30

Christa Pedersen  
 Grønnedal 42

Lis Nielsen  
 Grønnedal 74

Søren Nielsen  
 Grønnedal 80

Alice Høltzel  
 Grønnedal 32

Hans Chr. Windekilde  
 Grønnedal 70

Grethe Larsen  
 Grønnedal 76

Edel Andersen  
 Grønnedal 84

Kirsten Grøndahl  
 Grønnedal 86

Jette Høj  
 Grønnedal 88



Svendborg  
Kommune

Lene Ververs  
Grønnedal 82  
Troense  
5700 Svendborg

**Svendborg Kommune**  
Byg, Plan og Erhverv  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

Tlf. 6223 3000  
Fax. 6221 1805

[www.svendborg.dk](http://www.svendborg.dk)

### Kvittering for modtagelse af indsigelse til lokalplan 566

PLAN har g.d. modtaget din og Inge Jensens indsigelse på vegne af 14 borgere med adresse på Grønnedal, Troense

Inden I kan få svar på indsigelserne, skal de politiske udvalg og Svendborg Byråd behandle alle indsigelser, der er fremsendt i offentlighedsperioden.

Der vil tidligst blive sendt et svar på indsigelsen i maj/juni 2013.

I er velkommen til at ringe til landskabsarkitekt Mogens Christiansen på tlf. 62 23 30 51.

Acadresagsnr 12/1983  
Byg, Plan og Erhverv  
Ref.ELIULB

Dir. Tlf. 6223 3064  
[Kulturogplan@svendborg.dk](mailto:Kulturogplan@svendborg.dk)

Dato 27.03.2013

Venlig hilsen

  
Elisabeth Ulbæk  
arkt. m.a.a  
Byplanlægger

**Kultur, Erhverv og Udvikling**  
Byg, Plan og Erhverv

-----  
[elisabeth.ulbak@svendborg.dk](mailto:elisabeth.ulbak@svendborg.dk)  
Tlf. 62 23 30 64

#### Åbningstider

Mandag-onsdag 9.00-15.00  
Torsdag 9.00-17.30  
Fredag 9.00-13.00



*cittastø*  
Svendborg - tid til kvalitet



26.marts 2013

Svendborg bystyre  
c/o Kultur- og planudvalget  
Svendborg Rådhus  
5700 Svendborg

Skulle forslaget til lokalplan 566 navngives, i stil med andre projekter i kommunen, forekommer TANKELØS passende.

Det vil klæde bystyret at anvende sin værdighed ved at erklære '566' for en misforståelse, og trække forslaget tilbage. - Der må være andre (betydeligt kønnere) måder til at inddrage dette landzoneområde i den bevaringsværdige haveby Troense.

De fysiske skader kan endnu undgås og Svendborg kommunes allerede belastede renommé kan genoprettes.

Omkring 1990 verserede igennem 5 år en fredningssag, idet ejeren af Badstuejorden projekterede en bebyggelse af arealet med 52 parcelhuse; Svendborg kommune imødekom projektet ved at byggemodne infrastrukturene hen til arealet. Men Overfredningsnævnet lukkede sagen ved at frede området, give offentligheden adgang til det fredede (ved anlæggelsen af Badstuestien), samt tilkende ejeren (Valdemars Slot) en millionerstatning.

Som ligeledes bekendt udarbejdede Svendborg kommune ca. 10 år senere gennem en stor og langvarig indsats en bevarende byplanvedtægt (386) med detaljerede anvisninger på at bevare og forøge det kulturhistorisk enestående ved "Havebyen Troense", herunder navnlig at friholde for nye skæmmende træk, af den slags der ofte fremkommer som resultat af den menneskelige foretagsomhed.

Nu vil en gennemførelse af det foreliggende projekt (566) springe op og falde ned på de tidligere tiltag, som har været med til at skaffe Svendborg ry som respekterende både kulturen og naturen i området.

↓ Acaere (48)  
↓ Brev

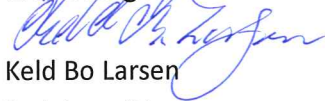
Troense, den 27. marts 2013

Kultur og plan  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

## Underskriftslister ved Lokalplanforslag 566

Hermed vedlagt 26 underskriftslistes.

Med venlig hilsen



Keld Bo Larsen

Badstuen 24

Troense

5700 Svendborg

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Eldbo Larsen  
Marianne Jejlskov  
Jens Jejlskov  
Palle Gal  
Gitte Kükend

Adresse:

Badstuen 24  
Badstuen 20  
Badstuen 20  
Badstuen 19  
BADSTUEN 24

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Gerit Jensen	Badstuen 42 B
Margit Jensen	Badstuen 42 B.
Mie Juul	Badstuen 27
Jenny	Badstuen 27
Birte R. Hansen	Badstuen 30-A.
Asger K. Hansen	Badstuen 30-A
Lette Pedersen	Badstuen 34
Emil H.P.	Badstuen 34
Trine A. Pedersen	Badstuen 34
Rose Andersen	Badstuen 28
Lelle Jørgensen	Badstuen 30 <sup>B</sup>
Danet Christensen	Badstuen 36

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Ellis Eriksson	Badstuen 15 Troense
Anne & Henrik Blocks	Badstuen 14B
Bent Kerkelække Marion Ulrich	Badstuen 12
Bent Rasmussen	Badstuen 9
Anne Mikkelsen	Badstuen 8
Trine Blocks	Badstuen 42A

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Suzanne Berg

Ernst Rahjerg

Annemette

Sigrid

Kulotte Rødder

Hans Rasmussen

Per

Else Jacobsen

IB Børgesen

Lisbeth V. Sørensen

Troense Strandvej 3E  
5700 Svendby  
Str. v 9

Troense Strandvej 16  
TROENSE STRANDEJ 20<sup>A</sup>

Nr. 22

Nr 24

TROENSE STRANDEJ 15

TROENSE STRANDEJ 21

" 34

- " - 34



## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Hans Knudsen

Troense Str. vej 36

Lise Nielsen

Troense Strandvej 37

Hilshede hehrmann

— " — 30

Per Ellhammer

Troense Strandvej 44

Kanu Ellhammer

— " —

E. Bæk

nr. 56

Henny Villhøj

nr. 66

Ellen + d. Sandersen nr 68

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

BENT PULTE LARSEN

Adresse:

TROENSE  
STRANDVEJ 72  
TROENSE

LISELOTTE LARSEN

trul.

— " —

A. Jensen TROENSE STRANDVEJ 82

Billy Jensen. — " — 82

Mamule Rose Troense Strandvej 12

Simon Larsen Troense Strandvej 12

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Gitte Grønberg  
Anette Vinth  
Pia Vinth Sørensen

Tj. vænget 4  
Tj. vænget 6  
Tj. vænget 1

### Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Mie Jensen  
 Hans Hesseldeke  
 Juss Hesseldeke  
 Lis Andersen  
 Løjtn. F. Andersen  
 Fritz Tim  
 Marianne Orthmann  
 John Frelsholm  
 Susanne H. Frelsholm  
 Jean Arnoldi  
 Helle Moses  
 Erik B. Nielsen  
 Ann Hansen

grønningen 11  
 grønningen 9  


---

 Grønningen 5  
 Grønningen 5  
 Grønningen 6.  
 Grønningen 3  
 Grønningen 4  
 Grønningen 4  
 Grønningen 1  
 Grønningen 2  
 Grønningen 7  
 Grønningen 7.

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Lise Lynne Larsen  
Charlie Gjedde Larsen

Krogvej 2  
Krogvej 2

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

*Kim Thomsen*  
*Alvin Lorentz*

Adresse:

*BADSTUEN 1*  
*Badstuen 1*

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

<i>H. Mich</i>	Grønnegade 2b
Knud Hellez	Troense
<i>Nanna Paasgaard</i>	Grønnegade 24A
<i>Paul Paatz</i>	Grønnegade 18
H. Mette Galby	Grønnegade 9
Ruth Sommer	Grønnegade 9
<i>A. Wagner</i>	Grønnegade 24A
<i>E. Fjell</i>	Grønnegade 15
<i>B. Christensen</i>	- - - 14
<i>Jef Juy</i>	- - - 14
<i>Fredrik Jensen</i>	Badstuen 3
	- - -

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Jørn Fisch-Thomsen

Karin Fisch-Thomsen

Hanne Eckma

Brian Steen  
Steen Helles

H. Schutte

~~DELK LEBERLAND~~

Lars Hansen

Lise Dingsen

OP Rank  
Barbara Rank

Grønnegade 47, Troense

5700 Svendborg

Grønnegade 47, Troense  
5700 Svendborg

Grønnegade 33, Troense  
5700 Sv.

Grønnegade 33, Troense  
5700 Sv.

**GYDEN 2 TROENSE**

Gyden 5, Troense

Grønnegade 30, Troense

Grønnegade 50, Troense

Grønnegade 50, Troense

Grønnegade 36

Grønnegade 36



## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Tommy Gjedde

Adresse:

Krogvej 2

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Karin Andersen	Eskærvej 39
Ambras Miklogaard	Eskærvej 32
Mads Frøden	Eskærvej 30a
Berit Rønnestad	Eskærvej 41
Rasmus Jansson	Eskærvej 39 B
<del>Erling Hans</del>	— " —
Sissie Rasmussen	Eskærvej 40
Vera Hanne	Eskærvej 285
Ole H. Olsen	Eskærvej 26a
Karsten Sørensen	Eskærvej 26A
Anders Skov	Eskærvej 16
Mogens Skistrom	Eskærvej 14A
Susanne Hesselbock	Eskærvej 30C
Marianne - Kenichi Andersen	— " —
Michael Bjørn	

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Maj Stillinger

Eskærvej 23, 5700 Svbs

Filip Madsen

Eskærvej 6

5700 Svendborg

Tina Rohmann

Eskærvej 5

- 11 -

Ole Peyk

Eskærvej 8

Birgit Jensen

Eskærvej 10

Sv.

EVFALD BRINCK ESKÆRVEJ 15 TROENSE

Anne Lise Fedler Kn. Brück, Eskærvej 15

Inger Klein Olsen Eskærvej 17

Lise Brandberg, Eskærvej 19

Grethe Frederiksen

Annalise Børnke

Lise Børnke

Eskærvej 20

Eskærvej 24

K. Jørgensen

Matsen

L. Madsen

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Gerda Kofor Helleesen

Eskærvej 43

Haga V. Helleesen

Eskærvej 43

Maklum

Eskærvej 21

Jens Jøffman

Eskærvej 28 A

David Bagvad

Eskærvej 3, 2j

van Bagvad

Eskærvej 3 ✓

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

Susanne Rex Nilsen	Frederik Juuls Vej 1A st.	
Hilmar Olesen	Troensevej 150	
Rie Jørgensen	Grev Moltkes Vej 2	
Dank Olesen	Grev Moltkes Vej 26	
HENRIK SILFVERBERG	GREV MOLTKE'S VEG 2K	
Kenn Dam	Grev Moltkes vej 6	
Majbritt Enegaard Dam	GREV MOLTKE'S VEJ 6	
ANNA SILFVERBERG	GREV MOLTKE'S VEG 24	
Kjeld Jørgensen	GREV MOLTKE'S VEJ 22	
Søren Jørgensen	Grev Moltkesvej 10	
Jette Jensen	- 11 -	
Stine Lautund Jensen	- 11 -	
Ulla Jensen	- 9 -	16
Lars Lautund Jensen	- 11 -	16

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

*[Signature]*

GMV 46

Joan Schou Østa

GMV 32

Lasse Simmel

fredrik J.V. 2 Lasse Simmel

Rikke Johansen

frederik juels vej 2

Elinor Hertz

Fr. Juels Vej 8

Ove Nielsen

Fr. Juels Vej 12

Carle Th

Fr. Juels vej 17

Zues Thiesen

— 11 —

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:

Adresse:

9/3-13	Birthe Laurzen	Gl. Nybyvej 4, Troense
9/3-13	Ellen Laurzen	Gl. Nybyvej 6, Troense
9/3-13	Herwin Andersen	Gl. NYBYVEJ 6, TROENSE
9/3-13	Bruno Andersen	gl. Nybyvej 8 Troense
9/3-13	Line Jan	gl. Nybyvej 12. Troense
	Christine	- - - - -
9/3-13	Nils Werge	GL. NYBYVEJ 14.
9/3-13	Lam og Megard	gl. Nybyvej 14
9/3-13	Carina og Sørengaard	Gl. nybyvej 14
9/3-13	Rikke og Emmanuelle	Gl. Nybyvej 14
	Auntse Hansen	Gl. Nybyvej 15, 5
9/3-13	Nina Sjølander	GL Nybyvej 15
9/3-13	Om Jacob	GL - - - 19
9/3-13	A. Jacobsen	Gl. Nybyvej 19
9/3-2013	Mette Kær	Gl. Nybyvej 21

15  
Lærstue?

### Byggeri ved Grønnedal / Grønningen !?

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8,5 m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det nuværende lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggerunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg).

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. Nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn: *Lasse Rosmussen*

Adresse: *Gl. Nybyvej 29*

*Michael Volder*

*Gl. Nybyvej 31*

*Anja H. Volder*

*Gl. Nybyvej 31*

*Dinna Vogn Gl. Nybyvej 33*

*Aase Vogn*

*Ebbe Jensen Gl. Nybyvej 41*

*Kaiise Jensen - Gl. Nybyvej 41*

*Maja Førgaard*

*Leif Førgaard*

*Uwe Sørensen*

*Gl. Nybyvej 45A*

*Gl. Nybyvej 45B*

*Lasse Samu*

*Gl. Nybyvej 45B*

*E.M. Thomsen*

*Gl. Nybyvej 49*



### Byggeri ved Grønnedal / Grønningen.

Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566pr

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8.5m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggegrunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg)

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:	Underskrift	Adr: 5700 Troense
<u>P. Rasmussen</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>67</u>
<u>Fylke Strøier Berggaard</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>67</u>
<u>THOMAS DAM JENSEN</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>1</u>
<u>METTE BRUSGAARD</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>1</u>
<u>SØREN NIELSEN</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>   </u>
<u>ONE HEILMANN</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>11</u>
<u>WALTER STORM</u>	<u>[Signature]</u>	STRANDG. 21 - SVENDBORG Strandgade: <u>   </u>
<u>Lauritz Rasmussen</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>15</u>
<u>Emma Rasmussen</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>15</u>
<u>Ulrik Gørrid</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>23</u>
<u>Lene Weyer-Andersen</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>27</u>
<u>Hans</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>27</u>
<u>Anna Wille Hansen</u>	<u>[Signature]</u>	Strandgade: <u>27</u>

## Byggeri ved Grønnedal / Grønningen.

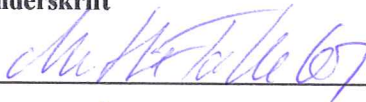
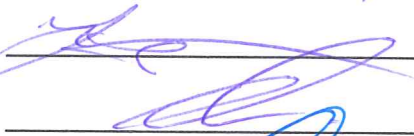
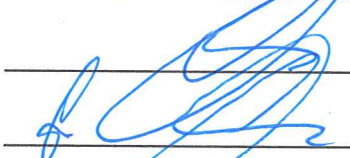
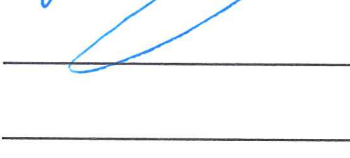
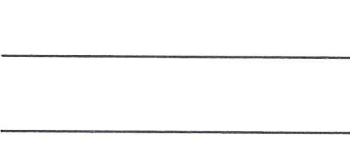
Underskriftindsamling organiseret af arbejdsgruppe ifm. lokalplan 566x

Den fremlagte lokalplan åbner i første omgang for byggeri af 72 boliger på op til 8.5m, 2 etager og flade tage på skråningen lige vest for det lave længehusbyggeri.

Det strider mod den miljøsammenhæng, som indtil nu er lykkedes at fastholde ved udbygningen af området omkring det gamle Troense, og der er slet ikke behov for flere byggegrunde (-der er mange til salg både her og i Svendborg)

Byggeriet vil desuden give trafikale problemer i Thorseng, på Badstuen, Gl. nybyvej og Eskærvej.

Byggeplanerne bør enten helt opgives eller i det mindste afstemmes efter de lokale forhold.

Navn:	Underskrift	Adr: 5700 Troense
<u>METTE FALLEBOE</u>		Strandgade: <u>46</u>
<u>Jacob Haabe</u>		Strandgade: <u>46</u>
<u>Olz Clausen</u>		Strandgade: <u>50</u>
<u>Claus Olsan</u>		Strandgade: <u>52</u>
<u>Elisabeth H. Olsan</u>		Strandgade: <u>52</u>
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____
_____	_____	Strandgade: _____



Jan

62

Kultur og Plan,  
Ramsherred 5,  
5700 Svendborg

Thorseng, marts 2013

### Indsigelse mod Forslag til Lokalplan 566 samt tillæg 2009/08 til Kommuneplanen.

Vi finder det fremlagte forslag til lokalplan uacceptabelt af flere årsager.

Først og fremmest er det rystende at konstatere, at kommunen pludselig foreslår en helt anden trafik planlægning end tidligere meldt ud. I stedet for at lede trafikken fra nybyggede arealer ud via Gl. Nybyvej foreslår planen nu, at trafikken ledes ud via Thorseng.

Dvs. trafikken på en nu rolig villavej forøges med trafik fra 35 nye boliger.

Derudover skal vi som beboere på Thorseng leve med al tung trafik af byggematerialer o.s.v. gennem hele anlægs/byggeperioden.

Vi føler os desuden snigløbet med de ændringer i kommuneplanen, som muliggør byggeri i 8,5 m højde i to etager uden taghældning. Det er meget højt og dominerende i forhold til det eksisterende byggeri. Og vil bryde med tidligere udtalelser fra kommunen om at bevare et harmonisk og sammenhængende bymiljø i Troense og omegn.

Vi er slet ikke enige i planens grundpræmis om, at der mangler boliger i området. Der er mange grunde til salg ved Gl. Nybyvej, og der er desuden mange huse til salg i området.

Ideen om tæt-høj bebyggelse som et nutidigt behov, savner vi desuden også begrundelse og dokumentation for.

Med venlig hilsen

Dato	Navn	Adresse
16/3-13	Gan Ruedike	Thorseng 23
16/3-13	Rune Pedersen	Tilmsing 27
16/3-13	Rune Pedersen	Thorseng 27
16/3-13	Ann Johansen	Thorseng 29
16/3-13	J. M. M.	Thorseng 25

Fortsættes...

5

**Indsigelse mod Forslag til Lokalplan 566 samt tillæg 2009/08 til Kommuneplanen**  
(fortsat)

Dato	Navn	Adresse
16/3-13	Birker Højborg	Thorseng 25
16/3-13	Paul Jensen	Thorseng 13
16/3-13	Lone Møller	-11- 9
16/3-13	Anita M. Kristensen	Thorseng 5
16/3-13	U. Wilken	Thorseng 5
16/3-13	Esik Christensen	Thorseng 3
16/3-13	Niels Christensen	Thorseng 3
16/3-13	Marie Thomsen	Thorsengs Alle 2
16/3-13	Thomas Rasmussen	Thorsengs Alle 4
16/3-13	Carl Th. Rasmussen	Thorsengs Alle 4
16/3-13	Manu Thomsen	Thorsengs Alle 2
16/3-13	Bente Pedersen	Thorsengs alle 6
16/3-13	Dorte Sørensen	Thorseng 4
16/3-13	Christian Sørensen	THORSENG 4
16/3-13	Lene Jørgensen	Thorseng 37
16/3-13	John M. K.	Thorseng 8
16/3-13	Eil Witten	Thorseng 31
16/3-13	Bianca Witten	Thorseng 31
17/3-13	Gitte Ruelcke	Thorseng 22
17/3-13	JETTE HANSEN	THORSENG 17
17/3-13	THORSENG 17	THORSENG 17
17/3-13	Helle Heitman	Thorsengs Alle 8, Stb.
17/3-13	Marie Heitmann	Thorsengs alle 8
17/3-13	Mikkel Heise Hansen	Vindeby Sundvej 3
17/3-13	Trine Jensen	Thorseng 12
17/3-13	Johanne Hansen	THORSENG 14
17/3-13	Sanni Sundfeld	THORSENG 16
17/3-13	Th. Sørensen	Thorseng 16
17/3-13	E. M. Sørensen	Thorseng 26
17/3-13	F. P. Rasmussen	Thorseng 26
17/3-13	R+R Mikkelson	Thorseng 24
17/3-13	Sara Rasmussen	Thorseng 36
17/3-13	Helle Rasmussen	Thorseng 36
17/3-13	Merete Weber Rasmussen	Thorseng 59
17/3-13	Camilla Weber Rasmussen	Thorseng 59
17/3-13	Sari Rasmussen	Thorseng 59
17/3-13	Bj. B. H.	Thorseng 49

Indsigelse mod Forslag til Lokalplan 566 samt tillæg 2009/08 til Kommuneplanen  
(fortsat)

Dato	Navn	Adresse
17.3.13	Eis Hansen	Thorseng 45
17.3.13	Kirsten Nielsen	Thorseng 41
17-2-13	Nick Mathiesen	Thorseng 39
17/3 2013	Otto Schøfer	Thorseng 21 A
17/3-13	Lilly Sørensen	Thorsens 21 A
20/3 13	Martin Beckmann	Thorsengs Alle 8
22/3-13	B. Møller	Thorsvang 6
22/3.13	Oluf Jensen	14
23/3	<del>Oluf Jensen</del>	THORSVANG 16
23/3	Oluf Jensen	Thorsvang 28
23/3	<del>Oluf Jensen</del>	Thorsvang 28
23/3	Rene Jeppesen	Thorsvang 7
23/3	Thorsvang Aunfeldt	
23/3	Åslang Madsen	THORSVANG 32
23/	Mette Høfner	Thorsvang 32
23-1	<del>Åslang Madsen</del>	Thorsvang 9
24/3.13	<del>Åslang Madsen</del>	THORSVANG 19
24/3	Mette Valløe	Thorseng 21C.
24/3	Bente Sørensen	Thorseng 33
24/3	Paul Hansen	Thorseng 20

Acadro  
V. Grev

49



**Vs: Indsigelse mod tillæg 2009/08 til Kommuneplan fra Keld Bo Larsen**

Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen, Elisabeth  
Ulbaek

27-03-2013 11:41

Sendt af: Elisabeth Ulbaek

Fra: Kultur- og Planlægning/Svendborg-Kom  
Til: Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, Elisabeth  
Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom  
Sendt af: Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom

----- Videresendt af Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:40 -----



**Indsigelse mod tillæg 2009/08 til Kommuneplan**

Keld Bo Larsen til: kulturogplan

26-03-2013 16:54

Fra: "Keld Bo Larsen" <keld@troensemail.dk>  
Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

Hej Kultur og Plan.  
Hermed endnu en indsigelse.

Med venlig hilsen  
Keld Bo Larsen  
Badstuen 24



Troense Indsigelse med tillæg.doc

Troense d. 26. marts 2013

Svendborg Kommune  
 Kultur- og Plan

## Indsigelse mod tillæg 2009/08 til kommuneplanen

Hermed indsigelse mod tillæg til kommuneplanen, hvor man forsøger at omgøre tidligere beslutninger i Byrådet, ved at åbne muligheden for 2-etagers byggeri ved Grønnedal i Troense.

I forslag til Kommuneplan 2009 angives tilladelse til 2-etagers byggeri. På baggrund af indsigelser bliver Kommuneplanen ændret og vedtages i 2010 således at der reduceret til maksimalt 1½ etagers byggeri. Den demokratiske proces er forløbet med høringsfase, sagsbehandling og efterfølgende beslutning i det politiske system.

Dette var en velovervejet beslutning af politikerne, idet der derved gives bedre muligheder for at et kommende byggeri vil tilpasse sig til det karakteristiske bebyggelsesmønster som findes i Troense og som tidligere lokalplaner har været meget bevidste om at bevare.

Den slags samfundshensyn gør næppe indtryk på dem der af økonomiske årsager ønsker en maksimal udnyttelse af byggeretten, hvorfor de nu gennem Kommunens planafsnit forsøger at omgøre denne beslutning.

For lægfolk, travle politikere og byplanlæggere kan det være vanskeligt at overskue de komplicerede sager. Demokratisk problematisk er det med en kompleks kommuneplans mange sider og afsnit kun tilgængelig på internettet.

Demokratisk angribeligt med et tillæg til Kommuneplan, der undlader at oplyse om at det i virkeligheden drejer sig om en afgørende ændring, ingen oplysninger om hvori ændringen består, samt at dette spørgsmål tidligere har været behandlet politisk.

Samtidig hermed fremstår forslag til Lokalplan 566 misvisende på dette område. I forordet med mange florumvundne hensigtserklæringer omtales byggeriet som 1½ etagers. Længere omme i forslaget i afsnittet om bestemmelser, kommer så det der har været den slørede hensigt, at tillade et byggeri med 2 etager.

Jeg opfordrer derfor kommunen til at fastholde bestemmelsen i Kommuneplanen om maksimalt 1½-etager.

*Keld Bo Larsen  
 Badstuen 24, Troense  
 5700 Svendborg*



I Badstuen 24 bor der et barn. Hun hedder Dagmar og er 8 år.

Hun er det eneste barn på vejen.

En vej bør være beboet af forskellige generationer.

Der er PT 3 huse til salg. Tænk, hvis en børnefamilie købte et af husene.

Jeg boede her, før jeg blev mor. Jeg havde ikke købt hus her som børnefamilie. Og, de mange nye naboer, der igennem årene har købt - er alt andet end børnefamilier.

**Trafiksikkerheden er ikke optimal.**

**Og, det bliver endnu værre med yderligere nybyggeri.**

**Planlægger man yderligere byggeri skal trafiksikkerheden selvfølgelig også opgraderes. Det siger sig selv.**

**Men, hvordan kan man sikre en sikker vej i et i forvejen snævert gammelt miljø? Og, hvordan kan man sikre en skolevej? En sikker skolevej.**

Vores grund har været lukket med låger af hensyn til trafikken.

Når Dagmar cykler, cykler hun med en voksen yderst.

Hendes skolevej er ikke sikker.

Når hun har veninder med hjem, instrueres de i trafikken, som farer af sted lige op til grunden – der er intet fortov, døren er næsten ude på kørebanen, og rigtig mange biler kører meget stærkt rundt om hjørnet.

I Badstuen 24 bor der et barn. Det eneste barn på vejen.

Medønsketomensikkerskolevejforbørn Gitte Kiilerich – mor til Dagmar



**Vs: Lokalplan 566 fra Gitte Kiilerich**

Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen, Elisabeth  
Ulbaek

Sendt af: Elisabeth Ulbaek

27-03-2013 11:45

----- Videresendt af Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:44 -----



**Lokalplan 566**

Gitte Kiilerich til: kulturogplan

26-03-2013 12:37

Fra: "Gitte Kiilerich" <gitte@troensemail.dk>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

Til Kultur og Plan

Indsigelse vedhæftet

Trafikale hilsner

Gitte Kiilerich  
Badstuen 24, Troense



5700 Svendborg | Badstuen 24 bor der et barn.docx

Svendborg Kommune  
Kultur, Udvikling og Erhverv  
Afdeling Kultur og Plan  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

25. marts 2013

### VEDRØRENDE LOKALPLAN 566

Jeg vil hermed gøre indsigelse imod Lokalplanen af følgende grunde:

#### DELE AF Ø-HAVSSTIENS NATUR ØDELÆGGES

Arealerne, der påtænkes bebygget, henligger i dag som uopdyrkede græsmarker, eng og skov. Disse hænger sammen med skove og åbne marker fra Valdemars Slot og fungerer som faunapassage for en mængde vilde dyr og fugle, som fouragerer helt ind i vores haver. Hegnene og engene er hjemsted og beskyttelse for rådyr, harer, pindsvin, fasaner, skovduer, hus- og skovskader, flagspætte og grønspætte, ugler, musvåge og høge, gråænder og flagermus samt alle de almindelige småfugle. Jeg mener, at et massivt byggeri som det påtænkte vil ødelægge det helt unikke naturmiljø.

#### CITTASLOW OG MILJØMINISTERIET UNDERKENDES

Jeg mener, at det er forkert, at en kommune uden at informere om det, ændrer i projekter der bruges som forbillede i Miljøministeriets 27 eksempler på gode eksempler på miljøbevarelse.

#### I forbindelse med lokalplan 566 har jeg bemærket følgende:

- a) At lokalplanen strider mod Svendborg Kommunes pjece om Cittaslow-tanken, som er inddraget i miljøministeriets eksempler på 27 gode projekter i hele landet. I Cittaslow-stafetten hedder det:

*"Ø-havsstien, der går gennem mange af kommunens bedste naturområder, har skabt mulighed for at lave vandreture gennem disse områder." (side 15) Det er et mål er at "bevare og forbedre historiske centre, bygninger og anlæg af kulturel eller historisk værdi" (side 22).*

[http://www.byplanlab.dk/plan09/www.plan09.dk/NR/rdonlyres/5E20412D-1E6E-4150-B737-DD53A490A588/0/Cittaslowstafetten\\_2008\\_Handlingsplan.pdf](http://www.byplanlab.dk/plan09/www.plan09.dk/NR/rdonlyres/5E20412D-1E6E-4150-B737-DD53A490A588/0/Cittaslowstafetten_2008_Handlingsplan.pdf)

Områderne, hvorpå der skal bygges, er direkte en del af ø-havsstien. Byggeriets karakter lever altså ikke op til intensionerne i Cittaslow-tanken, som netop er fremhævet af ministeriet.

*"Cittaslow arbejder for at fremme det gode liv og holdbar udvikling i lokalområder og mindre byer, som trues af fast-kulturens stadig større kompromiser med kvalitet og lokale værdier.*

*Cittaslow-bevægelsen arbejder for at fremme lokale varer og produkter og for at beskytte de unikke lokale kvaliteter imod den stigende standardisering og ensretning af alt lige fra arkitektur til fødevarer, som i stigende grad rammer byer overalt i verden."*

<http://www.cittaslow.svendborg.dk/hvad+er+cittaslow-c7-/tanker+og+v%c3%a6rdier>

Lise Lykke Larsen, Krogvej 2, Tåsinge, 5700 Svendborg  
[Liselykke@hotmail.com](mailto:Liselykke@hotmail.com), Telefon: 30 27 46 14

### **DET SPECIELLE VED TROENSE FORSVINDER**

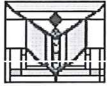
Efter 12 år i København har jeg netop valgt at flytte min kæreste og min lille søn tilbage til mine rødder på Tåsinge. Dette valg er først og fremmest taget da vi ønsker et liv i grønne og rolige omgivelser. Vi har så at sige byttet bylivet ud med landsbylivet.

At der nu påtænkes et byggeri som beskrevet i Lokalplan 566 er en katastrofe. I stedet for at have udsigt ud over grønne marker og vild natur, skal vi se på moderne boliger, passer på langt flere biler når vi triller en tur med barnevognen og sidst med ikke mindst, lægge øre til en langt større støjforurening. Først støj fra byggeriet og senere hen støj fra mennesker der bor tæt. Den fred og ro vi flyttede til Troense for at få, vil ikke længere være en realitet hvis Lokalplan 566 føres ud i livet.

Lad os nu beholde vores landsbyidyl her i Troense og tag nogen af de mange tomme huse i brug i stedet for at bygger nyt.

Jeg håber meget at I vælger at nedlægge Lokalplan 566 og beder jeg huske på, at der er folk her, der har boet her hele og halve liv som, for hvem det tiltænkte byggeri, vil ødelægge noget så vigtigt og helt grundlæggende som deres følelse af HJEM.

Gode hilsner fra  
Lise Lykke Larsen



Til: Lise Lykke <liselykke@hotmail.com>  
Cc:  
Bcc:  
Emne: Vs: Indsigelse mod Lokalplan 566 fra Lise Lykke



Lise Lykke Larsen kvitteringsbrev .pdf

Venlig hilsen

Elisabeth Ulbæk

arkt. m.a.a  
Byplanlægger

### Kultur, Erhverv og Udvikling

Byg, Plan og Erhverv



Svendborg  
Kommune

elisabeth.ulbak@svendborg.dk

Tlf. 62 23 30 64 M: 5055 0743

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 13:48 -----

Fra: Kultur- og Planlægning/Svendborg-Kom  
Til: Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom  
Dato: 27-03-2013 11:46  
Emne: Vs: Indsigelse mod Lokalplan 566 fra Lise Lykke  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

---

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:45 -----



### Indsigelse mod Lokalplan 566

Lise Lykke til: kulturogplan@svendborg.dk

25-03-2013 19:36

Fra: Lise Lykke <liselykke@hotmail.com>

Til: "kulturogplan@svendborg.dk" <kulturogplan@svendborg.dk>



Indsigelse - Lise Lykke Larsen.doc

Tommy Gjedde  
Krogvej 2, Tåsinge  
5700 Svendborg  
Telefon 22 27 89 69

Vfca  
↓  
bren

52

Svendborg Kommune  
Kultur, Udvikling og Erhverv  
Afdeling Kultur og Plan  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

24. marts 2013

### Indsigelse mod Lokalplan 566

Jeg ønsker hermed at gøre indsigelse mod Lokalplan 566.

Overhovedet at gå i gang med et byggeri som Lokalplan 566 åbner op for vil være i direkte modstrid og i dyb uoverensstemmelse med den kurs Svendborg Kommune har valgt med optagelse som Cittaslowby. Ifølge hjemmesiden for Svendborg Cittaslow er der blandt andet lagt vægt på lokalt særpræg med værdier som kvalitet og lokale produkter. Værdier som i dag ofte er underlagt kvantitet og ensartethed. Netop kvantitet og ensartethed er der stor risiko for med det planlagte husbyggeri på Badstuen/Grønnedal i Troense. Byggeriet er for det første ikke underlagt den stramme lokalplan der ellers gælder for Troense. For det andet har byrådet tilladt bebyggelse over 8 meter. Læg dertil den nuværende trend med kasseinspireret arkitektur i glas og beton. Samlet giver det mig en begrundet frygt for en Troense Skyline. Den vil med sin blotte tilstedeværelse kvæle det lokale særpræg Troense som by besidder og den heri liggende kvalitet som et lokalt Cittaslow-område i Svendborg Kommune.

Der hvor Lokalplan 566 åbner op for byggeri, er i dag marker og enge med naturlige grønne skel og et rigt fugle- og dyreliv. Dette vil blive udryddet, hvis byggeriet gennemføres. Samtidig vil den del af Øhavsstien, som byggeriet er planlagt til, ødelægge oplevelsen af turen gennem Troense og den kulturhistorie byen har.

Personligt er jeg lige flyttet til Troense med min familie efter nogle år i København og byen Troense er ikke "bare" valgt. Der er lagt vægt på den atmosfære Troense har, dens særpræg fra andre byer i hele det sydfynske og dens beliggenhed tæt på naturen. Fra min have kan jeg se op til området, hvor der ifølge Lokalplan 566 åbnes op for byggeri. Men sådan et byggeri vil jeg simpelthen ikke stiltiende acceptere. Vi kunne være blevet i København, hvis vi ønskede at bo i nærheden af et årelangt byggeri (Metroen) og med udsigt til bygninger, øget trafik og flere mennesker omkring os. For selvfølgelig vil det blive et tæt byggeri, der iværksættes.

Når jordejerne har valgt at sælge til bebyggelse, er det svært at forestille sig andet end, at de vil have nogle kvadratmeter sat op for at score den højest mulige fortjeneste på deres salg.

Jeg vil betragte det som en klar forringelse af den kvalitet byen Troense har, hvis der overhovedet tillades byggeri på de marker og enge, der ifølge Lokalplan 566 nu står for tur.

Venlig hilsen

Tommy Gjedde



**Vs: Indsigelse mod Lokalplan 566 fra Tommy Gjedde**  
Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen, Elisabeth  
Ulbaek  
Sendt af: Elisabeth Ulbaek

27-03-2013 11:47

Fra: Kultur- og Planlægning/Svendborg-Kom  
Til: Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, Elisabeth  
Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom  
Sendt af: Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom

----- Videreendt af Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:46 -----



**Indsigelse mod Lokalplan 566**

Tommy Hentz Gjedde til: kulturogplan@svendborg.dk

25-03-2013 19:19

Fra: Tommy Hentz Gjedde <tommygjedde@hotmail.com>  
Til: "kulturogplan@svendborg.dk" <kulturogplan@svendborg.dk>

Hej

Hermed indsigelse mod Lokalplan 566.

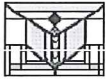
Venlig hilsen

Tommy Gjedde

Krogevej 2, Tåsinge  
5700 Svendborg



Telefon 22 27 89 69 Indsigelse mod Lokalplan 566 - Tommy Gjedde.doc



**Vs: Indsigelse mod Lokalplan 566 fra Tommy Gjedde, Kvitt.**  
Elisabeth Ulbæk til: Tommy Hentz Gjedde

27-03-2013 14:05



Tommy Gjedde kvitteringsbrev .pdf

Venlig hilsen

Elisabeth Ulbæk

arkt. m.a.a  
Byplanlægger

**Kultur, Erhverv og Udvikling**

Byg, Plan og Erhverv



Svendborg  
Kommune

-----  
elisabeth.ulbak@svendborg.dk

Tlf. 62 23 30 64 M: 5055 0743

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 14:04 -----

Fra: Kultur- og Planlægning/Svendborg-Kom  
Til: Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, Elisabeth  
Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom  
Dato: 27-03-2013 11:47  
Emne: Vs: Indsigelse mod Lokalplan 566 fra Tommy Gjedde  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

---

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:46 -----



**Indsigelse mod Lokalplan 566**

Tommy Hentz Gjedde til: kulturogplan@svendborg.dk

25-03-2013 19:19

Fra: Tommy Hentz Gjedde <tommygjedde@hotmail.com>

Til: "kulturogplan@svendborg.dk" <kulturogplan@svendborg.dk>

Hej

Hermed indsigelse mod Lokalplan 566.

Venlig hilsen

Tommy Gjedde

Krogevej 2, Tåsinge  
5700 Svendborg



Acadro  
brev (53)



**Vs: vedr påtænkt bebyggelse i Grønningen området Troense fra Ib Hansen**

Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen, Elisabeth  
Ulbaek

27-03-2013 11:49

Sendt af: Elisabeth Ulbaek

----- Videresendt af Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:48 -----



**vedr påtænkt bebyggelse i Grønningen området Troense**

Ib Hansen til: kulturogplan

25-03-2013 18:44

Fra: Ib Hansen <pallehuset@gmail.com>

Til: kulturogplan@svendborg.dk

Troense

d.25- 3- 2013

Indsigelse vedr påtænkt bebyggelse i Grønningen området Troense

Jeg skal hermed udtrykke min utilfredshed m h. t. det påtænkte byggeri ,dels på grund af den forøgede trafik som det vil afstedkomme

og dels det at man vil bygge noget der i den grad vil afvige fra områdets øvrige bebyggelse.

Jeg er iøvrigt uforstående over for ,hvorfor man laver en bevaringsplan for Troense, og så alligevel tillader byggeri som f.x.

Strandgade 52 ,som i min optik nærmest er en skamstøtte for byen

med hilsen

Ib Kabell Hansen

V. Acadru  
V. Unea (54)



**Vs: Lokalplan 566 fra Jytte Overgaard og Bendt Rasmussen**

Kultur- og Planlægning til: Mogens Christiansen, Elisabeth  
Ulbaek

27-03-2013 11:51

Sendt af: Elisabeth Ulbaek

----- Videresendt af Elisabeth Ulbaek/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 11:50 -----



**Lokalplan 566**

Jytte og Bendt til: kulturogplan

25-03-2013 12:06

Fra: "Jytte og Bendt" <havfruen@youmail.dk>

Til: <kulturogplan@svendborg.dk>

Hermed vores indsigelse mod lokalplan 566. Det er da fuldstændigt absurd at foreslå en bebyggelse med huse på op til 8,5m. En bebyggelse der overhovedet ikke passer i miljøet, og så oven i købet i et område lige op ad den bevaringsplan, som er vedtaget for Troense. Det kan I da ikke mene! Kære venner! Det er en ommer!!! Så vis dog respekt for det miljø som Svendborg og Troense er kendt for.

Med venlig hilsen.

Jytte Strøier Overgaard og Bendt Strøier Rasmussen  
Strandgade 67, Troense.

Svendborg Kommune  
Kultur, Udvikling og Erhverv  
Afd. Kultur og Plan  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

Alice Høltzel  
Grønnedal 32  
Troense  
5700 Svendborg  
ah@copenhagenhouse.dk

Troense 25 marts 2013

## Lokalplan 566

### INDSIGELSE

Efter gennemlæsning af den 34 sider lange beskrivelse af lokalplanen for byggeri af 73 boliger i området Grønnedal, Troense, må jeg på det kraftigste og på vegne af mine naboer, gøre indsigelse mod dette byggeri.

Argumenterne er mange. Troense er en perle, som bør bevares med vægt på kvalitet og miljø. Det gælder i forhold til al form for udvikling, byggeri, infrastruktur osv.

- Lad ikke "pengene" bestemme!

De mange argumenter mod byggeriet kan remses op i en alenlang liste, her nogle af de vigtigste:

For højt byggeri

For tæt byggeri

For billigt byggeri (?)

For mange boliger ift. arealet

Dårlige trafikforhold, f. eks:

- ringe tilkørselsveje

- ingen fortove

- ingen mulighed for etablering af cykelstier

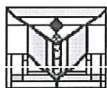
### Signalværdien for Troense

Det byen står for som boligområde, både nutidigt, historisk og rent turistmæssigt, vil forringes væsentligt ved etablering af omtalte byggeri.

Et lavt kvalitetsbyggeri i form af parcelhuse, vil helt anderledes kunne indpasses i området.

Med venlig hilsen

Alice Høltzel



Til: Ole Clausen <ohclausen@yahoo.dk>  
Cc:  
Bcc:  
Emne: Vs: Indsigelse mod lokalplan 566 fra Ole Clausen



Ole Clausen kvitteringsbrev .pdf  
Venlig hilsen

Elisabeth Ulbæk

arkt. m.a.a  
Byplanlægger

**Kultur, Erhverv og Udvikling**

Byg, Plan og Erhverv



Svendborg  
Kommune

elisabeth.ulbak@svendborg.dk

Tlf. 62 23 30 64 M: 5055 0743

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 14:52 -----

Fra: Kultur- og Planlægning/Svendborg-Kom  
Til: Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom  
Dato: 27-03-2013 12:02  
Emne: Vs: Indsigelse mod lokalplan 566 fra Ole Clausen  
Sendt af: Elisabeth Ulbæk

----- Videresendt af Elisabeth Ulbæk/ELIULB/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 12:02 -----



**Indsigelse mod lokalplan 566**

Ole Clausen til: kulturogplan@svendborg.dk

27-03-2013 11:38

Fra: Ole Clausen <ohclausen@yahoo.dk>  
Til: "kulturogplan@svendborg.dk" <kulturogplan@svendborg.dk>  
Besvar venligst Ole Clausen <ohclausen@yahoo.dk>

Jeg ønsker hermed at gøre indsigelse mod det planlagte byggeri ved Grønnedal som beskrevet i lokalplan 566.

Jeg ønsker specielt at gøre indsigelse mod byggeprocent, stil samt trafikale problemer. De jeg selv tidligere har foretaget nybygning, hvorved jeg stiftede bekendskab med de meget berettigede og restriktive krav der er til ny bebyggelse i Troense, er det mig komplet ubegribeligt at man vil tillade et byggeri der i den grad vil bryde med "skipperbyens" særegne.

Seneste lokalplan for Troense udtaler:

"Når byrådet beslutter at vedtage en bevarende lokalplan for Troense, er baggrunden, at byområdet indeholder såvel arkitektoniske som kulturhistoriske værdier, der ud fra overordnede betragtninger bør sikres og vidreføres. Hvis man ikke tilstræber at sikre disse forhold, kan området let bliver offer for disharmoni og alt for store kontraster mellem det bevarede, det ombyggede og det nye"

Det er bemærkelsesværdigt at området nu netop er planlagt at blive "offer" men for kommunens egen hånd.

Skaden bliver ikke mindre ved at tillade 45% byggeprocent for et projekt som både i højde samt beliggenhed, klart vil stå i kontrast til hele området.

Der er jo ingen tvivl om at den høje byggeprocent er et ønske om at få så mange enheder ud at grundstykket som muligt, så profitten bliver maksimeret. Men heller ikke her har man på behørig vis taget hensyn til den øgede trafikbelastning som dette vil afstedkomme.

Der er ingen tvivl om at turen til dette område vil gå gennem Badstuen via Strandgade, som på ingen måde har behov for yderligere trafik og i forvejen er belastet nok, også af tung trafik (nu specielt af dobbelt så mange tomme busser, som tidligere) og ingen form for trafikregulering/hastighedsnedsættende foranstaltninger til beskyttelse af de bløde trafikanter.

Det er jo bemærkelsesværdigt at man overalt i Svendborg kommune netop har etableret disse, undtagen i det bevaringsværdige Troense, hvor man til tider må springe for livet. Jeg kan blot nævne Thurø, Skårup, Ollerup, Rantzausminde, Vindeby, Tved, Lundby, Sundhøj, Eskær samt et utal af steder i Svendborg by, hvor man har lavet hastighedsnedsættende forhindringer, bare ikke i Troense!

Det må være muligt at udarbejde en bedre plan som sikre et projekt der er i harmoni med den øvrige bebyggelse og med færre enheder.

Ligeledes at kombinere dette med tiltag på det trafikale, såsom bedre beskyttelse af bløde trafikanter ved hastighedsnedsættende foranstaltninger, specielt det farlige sving i Strandgade, hvor hver morgen byder på overhængende fare for de der cykler til skole eller arbejde.

Med venlig hilsen  
Ole Clausen

SVENDBORG KOMMUNE

Kultur og Plan

Ramsherred 5

5700 Svendborg

marts 2013

Troense den 27.

## Indsigelse mod lokalplanforslag 566 for et boligområde ved Grønnedal og Badstuen samt Grønningen, Tåsinge.

Vi vil i det følgende gøre indsigelse mod de planer der er om byggeri af den karakter som lokalplanen giver mulighed for, samt komme med forslag til hvorledes man kunne indrette området hvis det virkelig skulle være.

### Området ved Grønningen

Vi har da forståelse for at grundejeren af området der stødet op til **Grønningen** ønsker at realisere sin værdier til noget mere omsætteligt, for hvad skal man med et stykke jord, der er for småt til at drive som landbrug på - men her er det så kommunen når der skal laves en lokalplan for byggeri, må gå ind og stille nogle krav og medvirke til at området også får et større grønt område end lige bare en sø.

Fritag en del af arealet - morænelerbakken og lavningen hvor søen skal ligge til beboelse og gør det til et større grønt område. "Genetabler" **Den nederste Helle** som løber fra Grønningen til Gammel Nyby Vej og gør den farbar, eventuelt med lys på -. Erstatning til grundejeren for tabt mulighed for salg af denne part af arealet til byggeri, må der kunne findes politisk vilje til.

Det er ikke for sent at erkende, at man burde have været opmærksom på, at der kunne være behov for et større grønt område, når man inddrog et stort område i kommuneplanen til mulig bebyggelse.

**Den nederste Helle** er en sti, som løber fra **Grønningen** og munder ud hvor **Badstuen** løber sammen med **Gammel Nyby Vej**. I min barndom i 1940-50 benyttede vi ofte denne sti når man skulle til Gammel Nyby. - Hvor er den i øvrigt blevet af? Som det fremgår af planen er denne sti nedlagt og delvis "erstattet" af en asfalteret vej. Hvis man hævder at stien i flere år ikke er blevet benyttet, så er det fordi stien ikke har kunne benyttes, da lodsejerne eller kommunen ikke har gjort noget for at holde den farbar.

Med venlig hilsen

Lis og Jørgen Andersen  
Grønningen 5, Troense  
5700 Svendborg  
Mail: lis.jorgen@mail.dk

af: Kim Kasperen, Thorseng 42

# Indsigelse til lokalplan 566

for boligområde Grønnedal-badstuen, Tåsinge



Efter at have nærlæst lokalplanen for området vil vi udtrykke vores bekymring vedrørende den tænkte vejføring gennem Thorseng for 2. etape af byggeriet.

jævnfør [http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20\\_1958687\\_PROPOSAL\\_1357218751041.pdf](http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1958687_PROPOSAL_1357218751041.pdf)  
side 8



I lokalplanen foreslås det, at vejen skal laves om til en stillevej med max. 15 eller 30 km i timen.

Uanset de tanker man har omkring hastighedsregulering for vejen, mener vi på ingen måde, at vejen vil være i stand til at bære den ekstra trafik det nye boligbyggeri vil medføre da:

- Husene på vejen er bygget til at huse en bil pr indkørsel, derfor parkerer mange på Thorseng, hvilket medfører snævre passagemuligheder.
- Der bor mange børnefamilier på vejen, som lader deres børn lege på vejen - den øgede trafik med gøre dette uattraktivt.
- Skraldebiler har ofte svært ved at passere, hvilket tydeliggør at vejen ikke er bygget til tung trafik - hvordan skal vejen så fungere som tilkørselsvej for entreprenørbiler under byggeprocessen

Vores opfordring er at droppe vejtilkørslen gennem Thorseng og lede efter alternativer.

Billederne er taget hverdage i tidsrummet klokken 1600-1645. Som det tydeligt fremgår af billederne, er der ikke meget plads til yderligere trafik.





Kim Kaspersen

Susanne Nielsen

Thorseng 42

5700 Subij

Gunnar Nilsen

Leif Wraeppe

Mas Olesen Thorseng 44

~~Carl~~ Thorsen 40

Knud Hansen & Bodil Schmidt, Thorseng 38,

Sif Osen, Thorseng 59

Merete Weber Rasmussen, Thorseng 59

Stine Weber Rasmussen, Thorseng 59

Marina Jensen Thorseng 53 B.

Anette Svan Schröder Thorseng 55 A

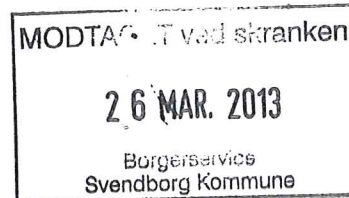
Lars Rasmussen, Thorseng 56

Helle Rasmussen Thorseng 36

Kersti A. Aho Thorseng 30

Jette Hansen, Thorseng 47.

Academy  
Brev (59)



Karina Jensen

Svendborg Kommune  
Dir. Kultur, Udvikling og Erhverv  
Afd. Kultur og Plan  
E-mail: [kulturogplan@svendborg.dk](mailto:kulturogplan@svendborg.dk)  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

Den 24/3-13

### **Indsigelse mod lokalplan 566 og tillæg til kommuneplan nr. 2009.8**

Vi bor lige nedenfor det voldsomme byggeri, man nu vil etablere på Grønningen og Badstuen, og vi er naturligvis imod, at man vil tillade at bygge 8,5 meter i højden i tæt bebyggelse uden at tage hensyn til de beboere, der allerede har investeret i boliger i området.

Vi vil sammen med andre ejere i området få ødelagt privatlivets fred, da vi ikke vil kunne færdes hverken ude eller inde uden indkik fra de mange boliger. Ud over disse gener vil det nedsætte vore boligens værdi betragteligt, og vi forstår ikke, hvorfor tre grundejeres økonomiske gevinster skal være vigtigere for Svendborg Kommune end de mange beboere i Troense, der vil blive berørt af byggeriet.

Byggeriet vil desuden nedsætte Troenses værdi som turistmål, når det ikke længere er muligt at bevæge sig rundt mellem de gamle huse, uden at byens konturer brydes af synet af det fremmedartede moderne byggeri, som er skitseret i lokalplan 566.

Med venlig hilsen

  
Inge og Hans Hesseldal  
Grønningen 9  
5700 Svendborg



aladre ✓  
Korte ✓ 60



**Vs: Indsigelse**

Plan til: Mogens Christiansen  
Sendt af: Alex Tolstrup

02-04-2013 11:15

----- Videre sendt af Alex Tolstrup/KPGALT/A/Svendborg-Kom den 02-04-2013 11:15 -----

**Vs: Indsigelse**

bpe til: Plan

27-03-2013 08:48

Sendt af: Lisbeth Halm Larsen

Fra: bpe/Svendborg-Kom  
Til: Plan/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom  
Sendt af: Lisbeth Halm Larsen/MNVLHL/A/Svendborg-Kom

----- Videre sendt af Lisbeth Halm Larsen/MNVLHL/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 08:48 -----

**Indsigelse**

Rikke & Jacob til: bpe

26-03-2013 21:44

Fra: Rikke & Jacob <flojborg@email.dk>  
Til: bpe@svendborg.dk

**Indsigelse mod lokalplan 566:**

Undertegnede ønsker hermed at gøre indsigelse mod lokalplan 566 af følgende årsager:

Der vil efter byggeriet være en øget trafik på Thorseng. Vi bor nu på et lukket vænge, hvor det er forholdsvist sikkert for børn at færdes. Det vil ikke være tilfældet efter byggeriet.

Øget trafik på Eskærvej, hvor der i forvejen er trængsel nok, og ikke en separat cykelsti.

Byggeriet vil være meget dominerende i landskabet, ligesom det vil være til gene for beboere i Grønnedal med både indkig, skyggepåvirkning og øget trafik.

Øhavsstien går gennem området i Grønnedal.

Der skal bygges indefra og ud. Det er ikke i overensstemmelse med tankerne omkring Tankefuld hvor der er tænkt grønne områder ind i beboelsesområderne.

Man vil ødelægge en æbleplantage der ikke belaster miljøet, men derimod er hjem for masser

af fugle og flagermus, ligesom der ikke kommer overfladevand fra området. Det vil der såfremt der bygges da det må formodes der anlægges fliseområder i forbindelse med byggeriet.

Såfremt der flytter børnefamilier til vil det kræve udvidelse af Tåsingeskolens afdeling Sundhøj.

De nye boliger vil ikke falde naturligt ind i Troense, da der ikke er krav til taghældning – flade tage er en mulighed.

Der er endelig ikke behov for de nye boliger. Der er masser af uudnyttede matrikler på ”Trane” grunden i Eskær. Bygges der i stedet her vil der fortsat være grønne områder i Troense. Endvidere vil der fortsat komme masser af boliger til salg på hele øen, og det virker ikke hensigtsmæssigt at bidrage til affolke landområderne på Tåsinge ved at lave udstykninger i Troense.

Med venlig hilsen

Rikke & Jacob Fløjborg

Sendt fra min iPad

Troense 26.03.2013

Indsigelse mod lokalplan 566:

Undertegnede ønsker hermed at gøre indsigelse mod lokalplan 566 af følgende årsager:

Der vil efter byggeriet være en øget trafik på Thorseng. Vi bor nu på et lukket vænge, hvor det er forholdsvist sikkert for børn at færdes. Det vil ikke være tilfældet efter byggeriet.

Øget trafik på Eskærvej, hvor der i forvejen er trængsel nok, og ikke en separat cykelsti.

Byggeriet vil være meget dominerende i landskabet, ligesom det vil være til gene for beboere i Grønnedal med både indkig, skyggepåvirkning og øget trafik.

Øhavsstien går gennem området i Grønnedal.

Der skal bygges indefra og ud. Det er ikke i overensstemmelse med tankerne omkring Tankefuld hvor der er tænkt grønne områder ind i beboelsesområderne.

Man vil ødelægge en æbleplantage der ikke belaster miljøet, men derimod er hjem for masser af fugle og flagermus, ligesom der ikke kommer overfladevand fra området. Det vil der såfremt der bygges da det må formodes der anlægges fliseområder i forbindelse med byggeriet.

Såfremt der flytter børnefamilier til vil det kræve udvidelse af Tåsingeskolens afdeling Sundhøj.

De nye boliger vil ikke falde naturligt ind i Troense, da der ikke er krav til taghældning – flade tage er en mulighed.

Der er endelig ikke behov for de nye boliger. Der er masser af uudnyttede matrikler på "Trane" grunden i Eskær. Bygges der i stedet her vil der fortsat være grønne områder i Troense. Endvidere vil der fortsat komme masser af boliger til salg på hele øen, og det virker ikke hensigtsmæssigt at bidrage til affolke landområderne på Tåsinge ved at lave udstykninger i Troense.

Med venlig hilsen

Rikke & Jacob Fløjborg  
Thorseng 25  
5700 Svendborg

acadre ✓  
Kortby ✓  
(61) ✓



**Vs: Bemærkninger til forslag til lokalplan 566 for boligområde ved Grønnedal-Badstuen, Tåsinge samt tillæg 2009/08 til kommuneplanen.**

Plan til: Mogens Christiansen

02-04-2013 11:18

Sendt af: Alex Tolstrup

----- Videresendt af Alex Tolstrup/KPGALT/A/Svendborg-Kom den 02-04-2013 11:18 -----

**Vs: Bemærkninger til forslag til lokalplan 566 for boligområde ved Grønnedal-Badstuen, Tåsinge samt tillæg 2009/08 til kommuneplanen.**

bpe til: Plan

27-03-2013 12:05

Sendt af: Lisbeth Halm Larsen

Fra: bpe/Svendborg-Kom

Til: Plan/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom

Sendt af: Lisbeth Halm Larsen/MNVLHL/A/Svendborg-Kom

----- Videresendt af Lisbeth Halm Larsen/MNVLHL/A/Svendborg-Kom den 27-03-2013 12:05 -----

**Bemærkninger til forslag til lokalplan 566 for boligområde ved Grønnedal-Badstuen, Tåsinge samt tillæg 2009/08 til kommuneplanen.**

René Lund Chetronoch til: bpe

27-03-2013 11:59

Fra: René Lund Chetronoch <chetronoch@mail.dk>

Til: bpe@svendborg.dk

Til By, plan og Erhverv, Svendborg Kommune

Hermed DN Svendborgs bemærkninger (vedhæftet som pdf-fil) til det i emnefeltet anførte.

--

Mange hilsener

René Lund Chetronoch  
Formand for DN Svendborg



Hørings svar lokalplan 566 samt tillæg 2009.8.pdf

Att. By, plan og erhverv  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

Bemærkninger til 2 fremlagte forslag i Troense.

Danmarks Naturfredningsforening har følgende bemærkning til forslag til tillæg til Kommuneplan 2009 – 2021, nr. 2009.08 for et boligområde ved Nybyvej, samt det tilsvarende lokalplanforslag nr. 566 for et boligområde ved vejene Grønnedal og Badstuen i Troense. Området blev udlagt til boligbebyggelse i Kommuneplan 2009 – 2021. Det var et af mange små udlæg rundt omkring ved landsbyerne i kommunen, samtidig med at hele Tankefuldområdet blev udlagt til en stor helt ny bydel med udlæg af de dertil hørende faciliteter.

Naturfredningsforeningen bemærkede dengang, at der blev udlagt alt for meget til ny byzone til boliger rundt omkring, især i betragtning af, at byrådet åbenbart ønskede at gennemføre Tankefuldplanen, hvad naturfredningsforeningen nødtvungent har taget ad notam. Samtidig satte den økonomiske krise ind, og bragte masser af nærmest usælgelige boliger på markedet i alle dele af Svendborg kommune.

Konsekvensen af disse inddragelser i kommuneplanen er nu, at disse landzonearealer overføres til et stort udlæg af nye tætte boligområder, der straks kan tages i brug, selvom der er langt til egentlige byfaciliteter. For uanset om der er et behov eller ej, så skal der laves lokalplan, med deraf følgende konvertering til byzone.

Naturfredningsforeningen mener ikke, at der er behov for så meget.

Naturfredningsforeningen mener også, at det er et flot, sårbart område, at det udgør det bevaringsværdige Troenses grønne bagland og at de viste bebyggelsesforslag viser en for tæt og høj bebyggelse. Vandhullet bevares i følge planerne, men med den tætte bebyggelse og så mange nye beboere op ad vil der blive helt andre vilkår for flora og fauna.

Det er forståeligt, at de private grundejere af den udlagte landzonejord vil have deres gevinst af udlægget – formentlig også på grund af vurderingen – men det er ikke en rimelig begrundelse for at så meget landskab skal inddrages til byformål nu.

Folk vil måske hellere bo i rækkehus i Troense end i Tankefuldområde, der kun delvist og meget langsomt og mere tilfældigt er under realisering.

Der gøres indsigelse mod, at dette areal allerede nu og på den måde inddrages til byzone.

På bestyrelsen for DN Svendborgs vegne

René Lund Chetronoch  
Formand