

4. december 2023

Forslag til to nye vindmøller i forlængelse af nuværende vindmøllepark ved Sønder Skovvej, Lejbølle

Fjordland fremsender på vegne af Lejbølle Vindenergi ApS et forslag til at opsætte to 5 MW vindmøller med en totalhøjde på 150 meter. De to møller tænkes tilføjet i hver ende af de tre møller, der blev rejst ved Lejbølle i 2010. De tre nuværende møller har alle en totalhøjde på 130 meter. Området ligger ca. 3,5 km nordøst for Tranekær og ca. 1,5 km øst for Lejbølle.

På nedenstående visualisering er de tre nuværende møller vist med de nye møller set fra Lejbøllevej.



Landskabsinteresser i området

De nye mølleplaceringer er placeret på markarealer godt 300 m fra kysten, og der er flere landskabelige og planmæssige forhold, der skal belyses i forbindelse med den videre proces.

Der er følgende emner:

- Internationalt beskyttede områder - Natura 2000 områder (afstand ca. 7-14 km)
- Habitatbekendtgørelse (særligt for flagermus, padder, land- og vandfugle samt trækruter)
- Respekt af fredede diger og beskyttet natur (§3) - en mose vest for sydligste vindmølle
- Biodiversitetskort viser en lav bioscore
- Strandbeskyttelseslinje øst for mølleplaceringerne
- Den sydligste vindmølle ligger mellem et bevaringsværdigt landskab i kommuneplanen mod vest og ved et område til offentlige formål (Lejbølle Skydebaneanlæg) mod øst
- Der redegøres for vejadgange og mulige ledningstracéer
- En højspændingstracé har et forløb ca. 650 m fra vindmølleplaceringen.



I et vedlagt notat er relevante emner kort skitseret med afstande og mulige udfordringer. Den store afstand til internationalt beskyttede områder og respekt af andre udpegninger betyder, at udvidelsen af vindmølleområdet kan ske uden interessekonflikt med andre arealudpegninger.

Der er lavet visualiseringer fra flere retninger, og i forbindelse med det videre arbejde vil der blive lavet en større afdækning af projektets påvirkning på omgivelserne, i nærområdet og fjernt fra møllerne, så naboer og andre interessenter får et detaljeret materiale at forholde sig til. Anden infrastruktur og tekniske anlæg, øvrige planlagte anvendelser, natur, landskab og meget andet vil indgå i arbejdet. Dialog og åbenhed vil præge debatten, og vi forventer en dialog med interesseorganisationer om projektet.

Langeland Kommunes klimahandlingsplan

Langelands Kommune har med Klimahandlingsplanen fra 2022, sat ambitiøse mål for klimaet; et geografisk område, der bliver klimaneutral frem mod 2050. Blandt de hovedspor der udgør klimaplanen, ses vindmøllerne som en mulighed. I 2019 udgjorde sol- og

vindenergi 162% af det samlede elforbrug i kommunen. Dog forventes en udbygning af vindkapaciteten på 20% frem mod 2030, da det forudses, at der i denne periode også vil være et øget strømforbrug gennem blandt andet elbiler og varmepumper. Dette projekt vil være medvirkende til, at Langeland Kommune kan nå målene i klimahandlingsplanen.

Vindmøller og VE-projekter generelt er Danmarks svar på den grønne omstilling, og i takt med, at VE-projekter bliver rejst, sænkes forbruget af fossile brændsler. Ifølge VindenOmVind kan 90% af en vindmølle genanvendes.

Type og forventet produktion

Møllerne vil ligne de nuværende møller; lysegrå med tre vinger og rørtårn. De to nye møller vil have en samlet effekt på 10 MW, og den forventede samlede strømproduktion pr. år er af beregnet til ca. 27,5 MWh svarende til 6.875 husstandes årlige elforbrug á 4.000 kWh. Parallelt med miljøvurderingen vil der blive arbejdet på løsninger til anvendelse af den grønne energi på Langeland.

Naboernes muligheder

Som nabo til møller kompenseres man på forskellig vis. Beboelser inden for 6 x møllehøjden kan søge værditabsgodtgørelse, og de bliver kompenseret for det værditab beboelsen måtte lide, medmindre værditabet er under 1%. Dette værditab betales af projektholder. Hvis beboelsen ligger inden for 6 x møllehøjde og vurderes at få et værditab, er ejeren af beboelsen også omfattet af salgsoptionsordningen, hvilket betyder at ejeren kan sælge beboelsen til projektet til den værdi som taktionsmyndigheden skulle fastslå. Som en løbende compensation til naboerne i anlæggets driftstid er beboelser inden for en afstand af 8 x møllehøjden berettiget til VE-bonus. Compensation beregnes ud fra en procentsats af parkens samlede produktion.

Det vil kun være få beboelser inden for hver af zonerne, der er berørt. Inden for 4 x møllehøjde, er der for tiden kun en beboelse. Denne er ejet af projekthaver, og vil derfor blive nedlagt som reglerne foreskriver. Inden for 6 x møllehøjde er der enkelte beboelser ved Sønderskov Huse, Sletøvej samt den østligste del af Lejbølle. Inden for 8 x møllehøjde indgår flere beboelser ved Lejbølle, en enkelt på Sletøvej, samt en enkelt på Sønderskovvej. Der er allerede afholdt et indledende møde, og der vil blive inviteret til flere.

Afstandskrav til møller

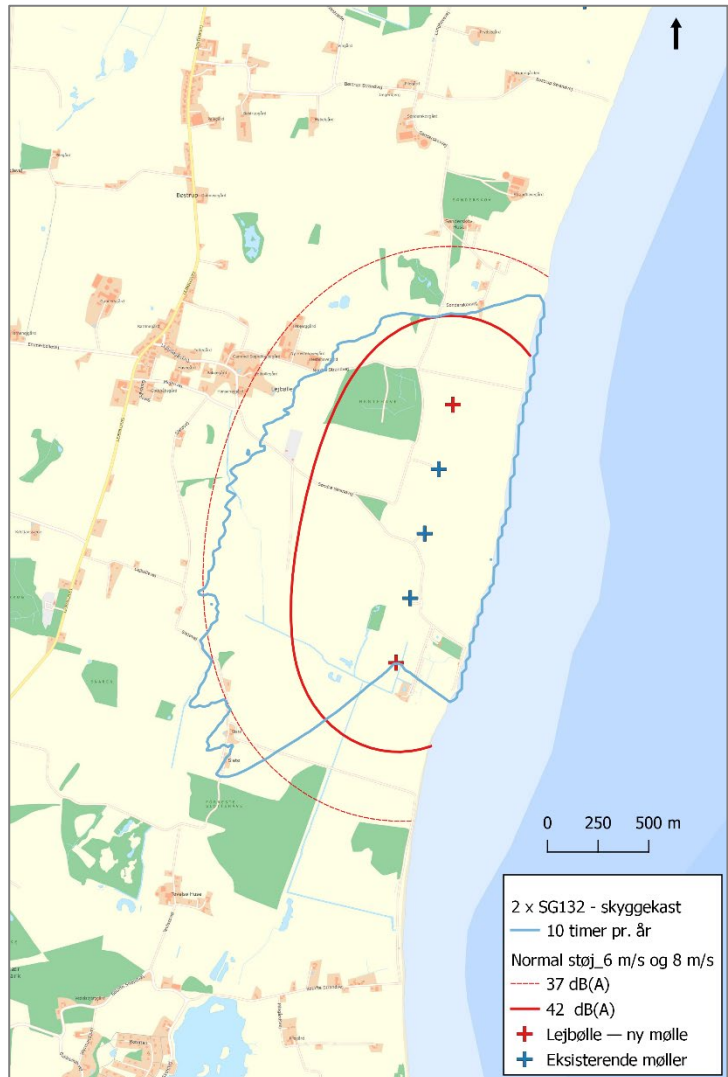
Møller kan alene rejses, hvor der til en beboelse er mindst 4 x møllehøjden. Dette bliver overholdt i dette forslag. I projektets sydlige ende, er der i dag skydebane. Der er ingen lovmæssige afstandskrav, men der er indgået aftale med skydebanen, som giver accept til opstilling af den sydligste vindmølle.

Støjkrav og skyggekast ved naboer

En støjberegning på de nye møllers støjbidrag til det omgivende område, dokumenterer at gældende krav kan overholdes. Alle krav er overholdt ved 6 m/s og ved 8 m/s. I forhold til skygge viser de foreløbige beregninger, at enkelte ejendomme kan blive ramt af mere end 10 timers skygge i løbet af et år. Der kan i den forbindelse anvendes en software i møllerne, så dette krav kan overholdes ved, at møllen stopper i perioder for at sikre overholdelse af skyggekast regelsættet.

Dialog og åbenhed om projektet

Projektet er tidligere miljøvurderet tilbage i 2006, før de nuværende vindmøller blev opstillet. I juni 2023 er der afholdt et møde med de nærmeste naboer om projektet. Der er blandt andet drøftet forskellige måder, hvordan naboer og andre interesserede kan følge projektet via en følgegruppe og mulige statusmøder gennem processen. Desuden foreslås der lavet vandringer i området og løbende information til lokale netværk om projektet.



Konklusion

Projekthaver ønsker med dette forslag til nye mølleplaceringer, at vise hvorledes en nuværende vindmøllepark kan udbygges, uden at der bliver gået på kompromis med parkens udtryk som helhed. Det vurderes, at projektet i øvrigt ligger i en sådan afstand fra andre arealinteresser samt beskyttet natur, at det ikke vil påvirke området med negative konsekvenser.

Vi er parate til at bistå i den videre planlægningsfase med påkrævede undersøgelser, analyser og vurderinger til fremme af projektet, så Langeland Kommune handler på sine klimamålsætninger – i dialog med andre interesser i området.

Venlig hilsen

Ulrik Bremholm
Ansøger

Ida Rytter Jensen
Fjordland, rådgiver
iri@fjordland.dk
9618 5752