

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

Samlede anlægstemabeskrivelser

Bilag	Netto - 1.000 kr.	Afledt drift X - Lån X	2024	2025	2026	2027
	Grøn omstilling		15.532	51.578	16.400	16.000
1	Understøttelse af projektforslagsproces for nye fjernvarmeselskaber		100			
2	Klimatilpasning ved genåbning af Kobberbækken	X	4.600	8.600	16.000	16.000
3	Ny el-færge til Skarø/Drejø med tilhørende land- og lade anlæg (Ny Højestene)	XX	3.880	31.190	400	
4	Ny færge til Hjortø – Ny Hjortøbo (netto inkl. øvrig finansiering)	X	6.952	11.788		
	Land-, By- og Havneudvikling		10.500	8.800	18.100	8.800
5	Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn	XX	1.400		9.300	
6	Udviklingsplan for bæredygtig turisme for Fyn og Øerne		300			
7	Renoveringspulje og reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner	X	8.800	8.800	8.800	8.800
	Kultur, Fritid og Idræt		0	0	0	0
8	Det nye Ribers Gård – Danmarks nye kraftcenter for musik					
	Anlægstemaer i alt		26.032	60.378	34.500	24.800

	Afledt drift, netto - 1.000 kr.		2024	2025	2026	2027
	Grøn omstilling		0	0	7.650	7.690
2	Klimatilpasning ved genåbning af Kobberbækken	X				40
3	Ny el-færge til Skarø/Drejø med tilhørende land- og lade anlæg (Ny Højestene)	X			7.650	7.650
	Land-, By- og Havneudvikling		0	0	0	380
5	Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn	X				380
	Samlet afledt drift		0	0	7.650	8.070

	Afledt lånoptagelse, - afdrag, rente og deponering, netto - 1.000 kr.		2024	2025	2026	2027
	Grøn omstilling		-10.506	-41.031	2.853	3.265
3	Ny el-færge til Skarø/Drejø med tilhørende land- og lade anlæg (Ny Højestene)	X	-3.763	-30.017	1.724	2.136
4	Ny færge til Hjortø – Ny Hjortøbo	X	-6.743	-11.014	1.129	1.129
	Land-, By- og Havneudvikling		-9.893	-7.921	-16.411	-6.302
5	Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn	X	-1.358	84	-8.936	643
7	Renoveringspulje og reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner	X	-8.535	-8.005	-7.475	-6.945
	Samlet lånoptagelse, -afdrag, rente og deponering		-20.399	-48.952	-13.558	-3.037

	I alt, netto - 1.000 kr.	2024	2025	2026	2027
	Anlægstemaer	26.032	60.378	34.500	24.800
	Afledt drift	0	0	7.650	8.070
	Afledt lånoptagelse, -afdrag, rente og deponering	-20.399	-48.952	-13.558	-3.037
	I alt	5.633	11.426	28.592	29.833



Grøn omstilling

Understøttelse af nye fjernvarmeselskaber

Projektbeskrivelse		Bilag 1
Fysisk location (adresse)	Svendborg Kommune (Indenfor 8 potentielle fjernvarmeområder)	
Overordnet beskrivelse	<p>Svendborg Kommune har i forbindelse med varmeplanen 2030 kortlagt, at der er 9 områder med potentiale for fjernvarme, men hvor der ikke nødvendigvis er et fjernvarmeselskab, der ønsker at forsyne det.</p> <p>Kommunalbestyrelsen har d. 25/4 2023 besluttet, at såfremt nye fjernvarmeselskaber kan leve op til nogle fastsatte kriterier, så vil Svendborg Kommune understøtte udarbejdelsen af projektforslag med 100.000 kr. pr. projekt. Disse kriterier er:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lokalt a.m.b.a. under stiftelse. - Lokaliseret mulig placering til fjernvarmecentral med lodsejer(e) accept. - Interessetilkendegivelser fra minimum 65 % af det planlagte forsyningsområde. - Dybdegående varmeanalyse, som viser positiv samfundsøkonomi ved projektet. Analysen skal være aktuel og retvisende samt være baseret på gældende samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger. <p>Svendborg Kommune har på nuværende tidspunkt støttet et af projektområderne i Lundeborg gennem Lundeborg Varme A.m.b.a med 100.000 kr. til finansiering af deres projektforslagsproces, da de opfyldte de fastsatte kriterier. De allokerede midler til Lundeborg Varme blev finansieret af det forhøjede bloktilskud ifm. fremrykket varmeplanlægning.</p> <p>Svendborg Kommune har kendskab til en anden aktiv arbejdsgruppe i Oure-Vejstrup, der også er et område med fjernvarmepotentiale. Der ønskes derfor reserveret midler til understøttelse af denne gruppe, såfremt arbejdsgruppen kan opfylde kriterierne.</p>	
Behov/ønsker	Der ønskes en reserve på 100.000 kr., som skal understøtte et yderligere projektområde i deres projektforslagsproces.	
Økonomi	100.000 kr. som engangsbeløb.	
Øvrige bemærkninger	Såfremt der opstår nye arbejdsgrupper i de øvrige 7 områder med fjernvarmepotentiale, hvor der er udsigt til at arbejdsgruppen kan opfylde kriterierne, vil der udarbejdes et nyt budgetforslag for 2025, der kan finansiere deres projektforslagsproces.	
Projektets samlede udgift og periode	0,1 mio. kr.	2024

Budget 2024

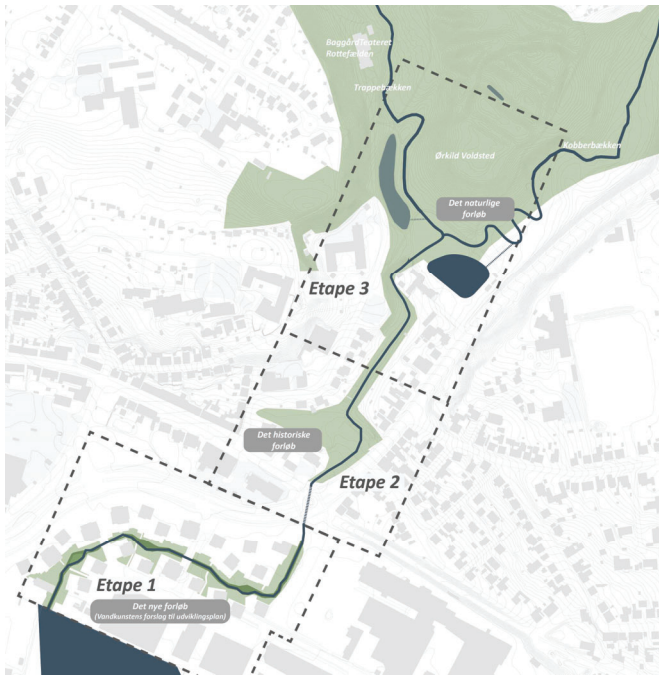
Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	Samlet
Politisk beslutning – projektering						
Projektering		100				100
Samlet anlægsprojekt	0	100	0	0	0	100
Samlede likviditet, netto	0	100	0	0	0	100

CO₂-Konsekvensvurdering:

Udfasning af gas- og oliefyr til fordel for lokale fjernvarmeanlæg baseret på luft/vand varmepumper med el- og gaskedler til spids- og reservelast forventes at reducere CO₂-udledningen væsentligt.

Klimatilpasning ved genåbning af Kobberbækken

Projektbeskrivelse	Bilag 2
<p>Fysisk location (adresse)</p>	<p>Kobberbækken på strækningen fra Ørkild Voldsted til udløbet i Svendborg Havn.</p> 
<p>Overordnet beskrivelse</p>	<p>I forbindelse med skybrudshændelser i Svendborg er der gentagne gange sket oversvømmelser af veje, ledningsanlæg og ejendomme i området ved Nyborgvej og Ørkildsgade/Grusvig, blandt andet som konsekvens af at Kobberbækken er gået over sine bredder.</p> <p>Kobberbækken og Trappebækken afvander naturligt en stor del af Svendborgs nordlige og østlige bydele og vandløbene er derfor en væsentlig medvirkende årsag til betydelige skader på bygninger, infrastruktur mv. En håndtering af oversvømmelse fra vandløbene er derfor også øverst på Svendborg Kommunes prioriteringsliste i forbindelse med den netop udarbejdede Klimahandleplan.</p> <p>Svendborg Kommune har i januar 2022 fået kortlagt de potentielle skader i forbindelse med oversvømmelser lokalt og hvis der ikke klimatilpasses, må der forventes skadesomkostninger på 1.2 mio. kr. årligt eller 17 mio. kr. ved en kraftig skybrudshændelse.</p>



	<p>Afledningen af vand via Kobberbækken ved havnearealet sker gennem en underjordisk 400 m lang beton rørlagt strækning, der har for lille en kapacitet i forbindelse med skybrud. Den rørlagte strækning er etableret fra 1930'erne og frem til 1950. Svendborg Kommune ejer strækningen og har vedligeholdelsespligten.</p> <p>Der er derfor behov for at anvise løsninger til at klimatilpasse Svendborg omkring Kobberbækken og havnearealet ved det tidligere Godsbanearreal.</p> <p>I samarbejde med Svendborg Kommune har Rambøll derfor udarbejdet et dispositionsforslag for klimatilpasning ved Kobberbækkens forløb fra Ørkilds Borg og nedstrøms over Godsbaneararealet til udløb i Svendborg Havn.</p> <p>En klimaindsats i forhold til udfordringerne ved Kobberbækken og Trappebækken giver samtidig muligheder for rekreativt at binde Svendborg Havn og den bymæssige udvikling på Godsbaneararealet sammen med Ørkilds Voldsted, Rottefælden, Caroline Amalieskovene og den nordlige bydel ved Tved.</p> <p>Området har potentiale til at blive den blå og grønne forbindelse mellem byen og oplandet. Endelig har Svendborg Kommune en juridisk forpligtigelse til at sikre at Kobberbækken og Trappebækken opfylder deres målsætning om god økologisk tilstand senest i 2027, jf. EU's Vandrammedirektiv og lov om miljømål.</p> <p>For at illustrere de potentialer, der ligger i at sammentænke klimatilpasning med rekreativ udvikling og byudvikling har Tegnestuen Vandkunsten i samarbejde med Svendborg Kommune udarbejdet en udviklingsplan for Godsbaneararealet, hvor Kobberbækkens åbning udgør et sammenhængende rekreativt element.</p> <p>Det skal understreges, at der ikke findes nogen "lette" løsninger til at tilpasse områderne langs med Kobberbækken til fremtidens klima med hyppigere skybrudshændelser. Det skyldes, at byens udvikling har fjernet vandløbenes naturlige hydrologi og vandløbenes naturlige oversvømmelseszone er udnyttet til erhverv, infrastruktur og boliger.</p> <p>Vand og Affald har i 2016 undersøgt forskellige alternative modeller for at sikre området mod oversvømmelser fra Kobberbækken. Blandt alternativerne blev en genåbning af Kobberbækken vurderet som den billigste. Det er derfor dette koncept Svendborg Kommune, bistået af Rambøll og i tæt samarbejde med Svendborg Vand & Affald og Svendborg Museum, ad to tempi har udarbejdet forskellige løsningsmodeller for på tre delstrækninger: over Godsbaneararealet, ved Nederste Ørkilds Mølle og ved Øverste Ørkilds Mølle.</p>
Behov/ønsker	<p>Processen med udarbejdelse af dispositionsforslag med forskellige løsningsforslag på førnævnte lokaliteter har resulteret i udvælgelse af ét samlet forløb af Kobberbækken. Ved udarbejdelsen af dispositionsforslaget er det en forudsætning at der etableres et nyt åbent forløb af Kobberbækken over Godsbaneararealet svarende til i varierende grad Vandkunstens udviklingsplan af december 2020. Dispositionsplanen rummer det tracé, som mest optimalt opfylder kombinationen af klimatilpasning, biodiversitet, rekreative værdier, byudviklingsmuligheder og anlægsøkonomi.</p> <p>Anlægsoverslaget er beregnet ud fra følgende forudsætninger, som indeholdt i dispositionsplanen:</p>

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	<p>Ved Øverste Ørkilds Mølle: På engen øst for Ørkilds Voldsted omlægges Kobberbækken til et slynget forløb for at skabe bedre faldforhold efter fjernelse af frislusen. Mølledammen udvides mod øst, men reduceres mod vest for at give plads til Kobberbækken ifm at frislusen nedlægges. Trappebækken og Kobberbækken løber sammen i den nye ådal der etableres vest for mølledammen. Der etableres nye stiforløb omkring den regulerede mølledam.</p> <p>Ved Nederste Ørkilds Mølle: Den rørlagte strækning fra indløbet vest for Nyborgvej og helt ned til udløbet i havnen sløjfes. På arealer vest for den nedre del af Nyborgvej anlægges Kobberbækken gennem et nyt grønt område frem til rundkørslen Nyborgvej/Grusvig. Kobberbækken føres under rundkørslen (evt. ombygget til et signalreguleret kryds) i en ny tunnel. Der etableres stiforbindelse gennem det nye grønne område.</p> <p>Godsbanearealet: Fra tunnelen under rundkørslen føres Kobberbækken i et nyt åbent forløb gennem den tidligere trælasts areal samt Godsbanearealet helt frem til udløb i havnen lige vest for Den Blå Lagune. Langs den åbne Kobberbæk etableres der en rekreativ forbindelse med sti og brinker som en grøn kile med forbindelse til Geohavneparken.</p>		
Økonomi	<p>Projektet er budgetteret til i alt 61,2 mio. kr. ekskl. moms, inkl. rådgivning. Hertil kommer udgifter til arkæologiske undersøgelser. Administrationen har anmodet Svendborg Museum/Arkæologi om at udarbejde et overslag på en arkæologisk forundersøgelse.</p> <p>Anlægssummen indbefatter overslag for erhvervelse af Nyborgvej 3-5, men ekskl. erhvervelse af dele af Nyborgvej 2-4.</p> <p>Projektet til i alt 61,2 mio. kr. forudsættes gennemført i perioden 2024-28, og rækker således et år ud over anlægsskemaets budgetår 2024 og overslagsårene 2025-27, som angivet på side 4.</p> <p>Årlige driftsudgifter er vurderet til 10.000 kr. (Kobberbækken) + 30.000 kr. (grønne arealer og sti langs bækken): i alt 40.000 kr./år</p> <p>Administrationen undersøger muligheden for lånoptagelse til gennemførelse af projektet.</p>		
Bilagsmateriale, evt. link	<p>Kommunalbestyrelsesmøde den 25.04.2023, Dagsordenens pkt 11: "Dispositionsplan for genåbning af Kobberbækken":</p> <p>https://www.svendborg.dk/dagsorden/kommunalbestyrelsen-25-04-2023</p>		
Projektets samlede udgift og periode	<table border="1"><tr><td>61,2 mio. kr.</td><td>2024-28</td></tr></table>	61,2 mio. kr.	2024-28
61,2 mio. kr.	2024-28		

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	Samlet
Politisk beslutning – projektering						
Projektering		4.600	5.200			9.800
Politisk beslutning – udførelse						
Udførelse			3.400	16.000	16.000	35.400
Færdiggørelse						0
Samlet anlægsprojekt	0	4.600	8.600	16.000	16.000	45.200
Afledt drift					40	40
Samlede likviditet, netto	0	4.600	8.600	16.000	16.040	45.240

CO2-Konsekvensvurdering:

Projektet "Klimatilpasning ved en genåbning af Kobberbækken" vurderes ikke at have vedvarende betydning for CO2-udledningen. Dog vil anlægsarbejderne i sig selv indebære en udledning.

Ny el-færgе til Skarø/Drejø med tilhørende land- og lade anlæg (Ny Højestene)

Projektbeskrivelse		Bilag 3
Fysisk location (adresse)	Færgе, færgeleje samt lade- og el-infrastruktur på Svendborg Havn. Færgelejer på Skarø og Drejø.	
Overordnet beskrivelse	<p>Kommunalbestyrelsen traf i december 2022 beslutning om at indgå en indkøbsaftale med Dansk Standardfærgе om udvikling af en elektrisk standardfærgе til afløsning af det nuværende Højestene-færgе fra 1997.</p> <p>Den nye færgе anskaffes via et standardiseret færgеkoncept, hvor aktuelt 5 kommuner (Aalborg, Odder, Slagelse, Faaborg-Midtfyn og Svendborg) deltager.</p> <p>Projektet frem mod levering af en færgе i 2025/2026 består af tre faser.</p> <p>1. Designfasen</p> <p>Målet med designfasen er at udarbejde de endelige designs på den kommende færgе. Det sker på baggrund af overfartsanalyser og faglige drøftelser mellem kommunerne og skibsdesignerne. I designfasen har Svendborg og Faaborg-Midtfyn kørt et tæt parløb og det forventes at de to færgеr bliver næsten identiske med potentielle fordele i forhold til bemanning og evt. gensidig afløsning.</p> <p>Resultatet af fasen er en beskrivelse færgernes endelige design, specifikationer samt reviderede estimater. Disse vil blive forelagt til politisk godkendelse i september 2023.</p> <p>Det er ved afslutningen af designfasen muligt at udtræde af indkøbsaftalen mod at betale for omkostningerne afholdt af standardfærgеkonsortiet frem til beslutningen, hvilket er estimeret til 4,2 mio. kr.</p> <p>2. Værftsudbudsfasen</p> <p>Leverandøren gennemfører en markedsdialog for at identificere de værfter der kan og vil byde ind på opgaven med at bygge den første serie af standardfærgеr. På baggrund af markedsdialogen vil der blive gennemført en udbudsproces, hvorefter den endelige pris på færgеn fastlægges.</p> <p>Udbudsresultatet bestående af den endelige og faste pris samt leveringstid vil blive forelagt til politisk godkendelse primo 2024.</p> <p>Det er efter udbudsprocessen muligt at udtræde af indkøbsaftalen mod at betale for omkostningerne afholdt af standardfærgеkonsortiet frem til beslutningen, hvilket er estimeret til at koste yderligere 0,9 mio. kr. Samlede omkostninger vil derefter udgøre 5,1 mio.kr.</p> <p>3. Byggefase</p> <p>Det vindende værft bygger og leverer færgerne i henhold til den konkrete aftale. Aktuelt forventer vi, at Svendborg Kommunes færgе</p>	

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	<p>er nr. 4 eller 5 i serien og at den vil blive leveret ultimo 2025/primio 2026.</p> <p>Ud over selve færgen vil der være anlægsprojekter forbundet med de tilhørende land- og ladeanlæg til el-færgen. Herunder el-infrastrukturen.</p> <p>Tidsplan:</p> <ul style="list-style-type: none">• Indgåelse af indkøbsaftale. December 2022• Designfasen med politisk godkendelse. September 2023• Udbudsforberedelse (anlæg) 2. halvår 2023• Udbud af rådgiveropgave (anlæg) 1. kvartal 2024• Udbud af entreprenør (anlæg) 2. kvartal 2024• Ombygning af færgelejer (anlæg) 2. halvår 2024• Etablering af ladefaciliteter (anlæg) 2. halvår 2024• Driftsklargørelse af færge 2. halvår 2025• Driftsstart 1. halvår 2026
Behov/ønsker	<p>Målsætningen er at kunne levere en stabil og klimaoptimeret besejling af Skarø og Drejø. Færgens projekteres til at sejle på el og som udgangspunkt til at have samme kapacitet som den nuværende færge (98 passagerer og 11 biler) samt bedre plads til cykler og gods end på den nuværende færge.</p>
Økonomi	<p><u>Drift:</u></p> <p>Det er udgangspunktet at fastholde det eksisterende driftsbudget. Det er pt. uafklaret om Søfartsstyrelsen ændrer hidtidig praksis omkring bemandingsfastsættelse. Såfremt det medfører, at der ikke længere kan sejles med en tomandsbesætning, vil dette kræve en udvidelse af driftsbudgettet.</p> <p>Færgen inkl. driftssupportsystem leases for en periode på min. 20 år med en årlig leasingudgift på 7,65 mio. kr.</p> <p><u>Anlæg:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Ladeanlæg, tilslutningsbidrag til elforsyningen, nye færgelejer etc.: 33,470 mio. kr.• Rådgivning og projektledelse på færgeanskaffelse: 2,000 mio. kr. <p>Samlede anlægsudgifter: 35,470 mio. kr.</p> <p>Der er automatisk låneadgang til anlægsudgifter der indgår som et naturligt element i kommunale havne og lystbådehavne, herunder anskaffelse af nye færger og tilhørende kajanlæg. Optagelse af lån foretages normalt hos KommuneKredit. For at undgå at komme i konflikt med EU's statsstøtteregele har KommuneKredit strammet op på adgangen til at låne til havneprojekter. Der kan således kun ske udlån til havneinfrastruktur (f.eks. moler, kajmure, kajpladser m.m.), adgangsinfrastruktur (f.eks. veje, jernbanespor, sejlrender og sluser i havnen) og/eller oprensning. KommuneKredit stiller endvidere som betingelse, at der skal være en tilskyndelsesvirkning hvilket betyder, at</p>

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser

	<p>låneadgangen har central betydning for projektets gennemførelse. For at KommuneKredit kan bedømme om disse forudsætninger er opfyldt skal KommuneKredit have en beskrivelse af anlægsprojektet inden projektet igangsættes. Der tages derfor forbehold for forslag til finansiering via lånoptagelse indtil der foreligger en godkendelse af låneadgang hos KommuneKredit.</p>
Specifikke kvalitetskrav	<p>Færgen skal leve op til de nationale og internationale krav til passagerfartøjer.</p>
Øvrige bemærkninger	<p>Der er i 2021 ansøgt om tilskud fra statens "Pulje til grøn omstilling af indenrigsfærger" og opnået et tilskud på 25,409 mio. kr., ud fra at den nye færge lever op til følgende kriterier:</p> <ul style="list-style-type: none">• El-færge, da der herved opnås den største klimagevinst• Projektets modenhed, da der blandt andet er givet politisk mandat til og underskrevet en hensigtserklæring vedr. indkøb af standardfærge.• At der indkøbes en færge under standardfærgekonceptet <p>Standardfærgekonceptet:</p> <p>Færgesekretariatet varetager kommunernes interesse i besejlingen af 26 danske øer og en række mindre overfarter. Færgesekretariatet har tidligere gennemført en offentlig udbudsproces, om at udvikle et standardfærgekoncept samt en pakke af serviceydelser, som vil kunne bruges af alle medlemskommuner ved anskaffelsen af nye, miljøvenlige færger. Udbuddet er vundet af et konsortium. Da alle overfarter har deres egne individuelle forhold og begrænsninger i forhold til for eksempel kapaciteter, havnefaciliteter, overfartstid, vanddybder osv., er det hverken muligt eller hensigtsmæssigt at udvikle en "one-size-fits-all"-færge, og derfor er der ved at blive udviklet et produktprogram, hvor de enkelte kommuner kan sammensætte en færge baseret på deres individuelle forhold og ønsker. Det nye færgeprodukt kan således tilpasses specifikke ønsker og behov på de enkelte overfarter. Standardfærgekonceptet vil kunne tilpasses til forskellige energisystemer, så det sikres, at der opnås den størst mulige miljømæssige forbedring – også over tid, hvor løsningen åbner for at der i færgens levetid kan ske forbedringer i takt med den teknologiske udvikling. Med det nye fælles færgekoncept forventes det, at der kan opnås stordriftsfordele ved byggeriet af færgen. Igennem Færgesekretariatet får kommunerne sparring til at optimere færgedriften og tilpasse den til passagerernes behov. Som en del af løsningen indgår det, at leverandøren vil eje de anskaffede færger samt at kommunerne vil indgå en langvarig leasingaftale og mod en fast årlig ydelse få fuld råderet</p>

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	over færgerne. Dermed bibeholder kommunerne det fulde ansvar for den daglige drift af overfarterne. Et skifte til en el-færge er en forudsætning for opfyldelse af Svendborg Kommunes klimahandleplan.
Projektets samlede udgift og periode	Anlæg: 33,470 mio. kr. Årlig udvidelse af driftsbudget: 7,65 mio. kr. Renter og afdrag: 2024: 0,117 mio. kr. 2025: 1,173 mio. kr. 2026: 2.124 mio. kr. 2027: 2,136 mio. kr.

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	I alt
Politisk beslutning - projektering						
Projektering		3.880	4.195			8.075
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse			26.995			26.995
Færdiggørelse				400		400
Samlet anlægsprojekt	0	3.880	31.190	400	0	35.470
Lånefinansiering		-3.880	-31.190	-400		-35.470
Øvrig finansiering						
Afledt drift - renter og afdrag		117	1.173	2.124	2.136	5.550
Afledt drift i øvrigt				7.650	7.650	15.300
Samlet likviditet, netto		117	1.173	9.774	9.786	20.850

CO2-Konsekvensvurdering:

Byrådet vedtog i december 2019 kommunens Klima- og Enerkipolitik. Målsætningerne for kommunen er at være 75 % og 100 % omstillet til vedvarende energi (VE) i henholdsvis 2025 og 2030. Det er kommunens vurdering, at disse målsætninger ikke kan opnås, medmindre kommunens færger omstilles til ikke-fossil drift senest i 2030. Den eksisterende færge har en beregnet årlig udledning på 948 tons CO₂ og 13,5 tons NOX. En ny eldreven færge er vurderet til at have en udledning på 99 tons CO₂ og 0,25 ton NOX i 2025 og en anelse mindre i 2030, på grund af stigningen i andelen af grøn strøm i elnettet. Den samlede besparelse vil være på 849 tons CO₂ og 13,25 tons NOX i 2025, og en anelse mere i 2030.



Ny færge til Hjortø – Ny Hjortøbo

Projektbeskrivelse		Bilag 4
Fysisk location (adresse)	Svendborg Havn	
Overordnet beskrivelse	<p>Det nuværende fartøj "Hjortøboen", der besejler Hjortø, er fra 1976 og er både teknologisk og miljømæssigt bedaget. Derfor skal færgebetjeningen af Hjortø gentænkes med fokus på bedre infrastruktur for både fastboende, sommerhusejere og gæster samt realisering af målsætningerne i "Klima og energipolitikken 2019". Færgen skal ligeledes indgå i en samlet ny færgestruktur i et samspil med Skarø-Drejø ruten, hvor den supplerer og/eller erstatter den nye Højestene på udvalgte afgang.</p> <p>Målsætningen er at kunne levere en fremtidig besejling af Hjortø, Skarø og Drejø med kortere sejltider og flere og mere fleksible afgang. Det er et ønske fra både erhverv, fastboende og fritidshusejere på øerne, at besejlingen muliggør, at man som erhvervsdrivende kan drive sin virksomhed og at man uanset om man er skoleelev, pendler eller ældre med plejebehov kan opretholde sin bopæl på øerne. Dette udtrykt i "Visions- og handlingsplan for Hjortø, Skarø og Drejø".</p>	
Behov/ønsker	<p>Der findes stort set ikke reservedele til eksisterende færge, og der er større og større risiko for at færgen må lægges op i længere perioder ved nedbrud. Dette med væsentlige gener og serviceforringelser til følge for både fastboende, sommerhusejere og gæster. Der er i 2021 udarbejdet en rapport, der konkluderer, at nuværende færge ikke kan konverteres til el-drift. Der er desuden ikke fysisk plads til at indsætte nye motorer. Færgen står overfor en renovering af motorer og skrog på minimum kr. 2.000.000, hvis den forudsat skal besejle ruten og den vil i så fald forsat sejle på diesel.</p> <p>Den nye færge projekteres til at sejle på el og den skal have plads til 12 passagerer og et køretøj.</p>	
Økonomi	<p>Samlet anlægsbehov udgør 23,990 mio. kr. inkl. tilskud fra staten.</p> <p>Det er udgangspunktet at fastholde det eksisterende driftsbudget på 1,26 mio. kr. og levere så meget service som muligt inden for de eksisterende driftsrammer. Det er pt. uafklaret om et nyt fartøj vil kunne sejle på ruterne til Hjortø og Skarø med enpersons bemanning, som det er tilfældet i dag. Hvis ikke, vil det kræve en udvidelse af driftsbudgettet.</p> <p>Der er automatisk låneadgang til anlægsudgifter, der indgår som et naturligt element i kommunale havne og lystbådehavne, herunder anskaffelse af nye færger og tilhørende kajanlæg. Optagelse af lån foretages normalt hos KommuneKredit. For at undgå at komme i konflikt med EU's statsstøtteregele har KommuneKredit strammet op på adgangen til at låne til havneprojekter. Der kan således kun ske udlån til havneinfrastruktur (f.eks. moler, kajmure, kajpladser m.m.), adgangsinfrastruktur (f.eks. veje, jernbanespor, sejlrender og sluser i havnen) og/eller oprensning. KommuneKredit stiller endvidere som betingelse, at der skal være en tilskyndelsesvirkning hvilket betyder, at låneadgangen har central betydning for projektets gennemførelse. For at</p>	

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	<p>KommuneKredit kan bedømme om disse forudsætninger er opfyldt skal KommuneKredit have en beskrivelse af anlægsprojektet inden projektet igangsættes. Der tages derfor forbehold for forslag til finansiering via lånoptagelse indtil der foreligger en godkendelse af låneadgang hos KommuneKredit.</p>														
Specifikke kvalitetskrav	<p>Færgen skal leve op til de nationale og internationale krav til erhvervsfartøjer, der må medtage op til 12 passagerer.</p>														
Øvrige bemærkninger	<p>Der er i 2022 opnået et tilskud på kr. 5.250.000 (22% af projektsummen) til projektet fra den statslige pulje "Pulje til grøn omstilling af indenrigsfærger II".</p> <p>Da der ikke er fundet egenfinansiering til projektet i budgettet for 2023, har Svendborg Kommune ansøgt Trafikstyrelsen om ændring i den oprindelige projektplan.</p> <p>Tidsplanen - se under "Projektets samlede udgift og periode" - der nu er godkendt er samtidig forudsætningen for støtten på kr. 5.250.000 Der er usikkerhed omkring støttebeløbet kan fastholdes, såfremt tidsplanen søges udskud endnu en gang.</p> <p>Et skifte til et el-drevet klimavenligt fartøj er en forudsætning for opfyldelse af Svendborg Kommunes klimahandleplan.</p>														
Projektets samlede udgift og periode	<p>Samlet projektsum 23,990 mio. kr. Der er modtaget tilsagn fra staten om støtte på 5,25 mio. kr.</p> <p>Færge (inkl. tilskud fra staten): 13,307 mio. kr.</p> <p>Anlæg (lejer og anløbsbroer): 2,836 mio. kr.</p> <p>Lade anlæg: 2,597 mio. kr.</p> <p>Total: 18,963 mio. kr.</p> <table border="1"><thead><tr><th>Leverance</th><th>Tidsplan</th></tr></thead><tbody><tr><td>Politisk godkendelse af budget for 2024/2025</td><td>2. halvår 2023</td></tr><tr><td>Årsrapport til Trafikstyrelsen</td><td>Januar 2024</td></tr><tr><td>Udbudsforberedelse</td><td>1. halvår 2024</td></tr><tr><td>Udbud af rådgiveropgave</td><td>3. kvartal 2024</td></tr><tr><td>Udbud af entreprenør</td><td>4. kvartal 2024</td></tr><tr><td>Årsrapport til Trafikstyrelsen</td><td>Januar 2025</td></tr></tbody></table>	Leverance	Tidsplan	Politisk godkendelse af budget for 2024/2025	2. halvår 2023	Årsrapport til Trafikstyrelsen	Januar 2024	Udbudsforberedelse	1. halvår 2024	Udbud af rådgiveropgave	3. kvartal 2024	Udbud af entreprenør	4. kvartal 2024	Årsrapport til Trafikstyrelsen	Januar 2025
Leverance	Tidsplan														
Politisk godkendelse af budget for 2024/2025	2. halvår 2023														
Årsrapport til Trafikstyrelsen	Januar 2024														
Udbudsforberedelse	1. halvår 2024														
Udbud af rådgiveropgave	3. kvartal 2024														
Udbud af entreprenør	4. kvartal 2024														
Årsrapport til Trafikstyrelsen	Januar 2025														

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser

	Ombygning af færgelejer	1. halvår 2025	
	Etablering af lade faciliteter	1. halvår 2025	
	Driftsklargørelse af færge	2. halvår 2025	
	Driftsstart	2. halvår 2025	
	Endelig afrapportering til Trafikstyrelsen	Primo december 2025	
	Udbetaling af tilskud fra Trafikstyrelsen	Ultimo februar 2026	


Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	I alt
Politisk beslutning - projektering						
Projektering		3.105	650			3.755
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse	0	5.794	14.441			20.235
Færdiggørelse						
Samlet anlægsprojekt	0	8.899	15.091	0	0	23.990
Lånefinansiering	0	-6.952	-11.788			-18.740
Øvrig finansiering		-1.947	-3.303			-5.250
Afledt drift - renter og afdrag	0	209	774	1.129	1.129	3.241
Afledt drift i øvrigt						0
Samlet likviditet, netto	0	209	774	1.129	1.129	3.241

CO2-Konsekvensvurdering:

Byrådet vedtog i december 2019 kommunens Klima- og Energipolitik. Målsætningerne for kommunen er at være 75 % og 100 % omstillet til vedvarende energi (VE) i henholdsvis 2025 og 2030. Det er kommunens vurdering, at disse målsætninger ikke kan opnås medmindre kommunens færger omstilles til ikke-fossil drift senest i 2030. Den nuværende færge har en beregnet årlig udledning på 78,3 tons CO₂ og 0,25 tons NOX. En ny eldreven færge er vurderet til at have en udledning på 7,9 tons CO₂ og 0,02 ton NOX i 2025 og en anelse mindre i 2030 (på grund af stigningen i andelen af grøn strøm i elnettet). Den samlede besparelse vil være på 70,3 tons CO₂ og 0,23 tons NOX i 2025 og en anelse mere i 2030.

Land-, By- og Havneudvikling

Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn

Projektbeskrivelse	Bilag 5
<p>Fysisk location (adresse)</p>	<p>Træskibshavnen/Mudderhullet fra Havnepladsen til Gasværkskajen</p> 
<p>Overordnet beskrivelse</p>	<p>Projektet er den første del af en samlet stormflodsbeskyttelse for Svendborg Havn og er en del af Den Blå Kant. Projektet er en af de besluttede indsatser i kommunens politisk vedtagne klimahandleplan.</p> <p>Projektets formål er dels at skabe beskyttelse mod oversvømmelse fra havet for et helt delområde i den sydlige og lavest liggende del af havnen, dels at skabe en ny, offentlig forbindelse over vandet, der binder havnen sammen mellem Gasværkskajen og Havnepladsen. Derudover skal projektet forstærke og forbedre havneanlæg for Træskibshavnen og Gasværkskajen og skabe nye, rekreative opholdsrum langs vandet.</p>

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	<p>Det aktuelle udvidelsesforslag omhandler den manglende finansiering til det samlede projekt og skal ses i sammenhæng med anlægsbudgettemaet vedtaget med budget 2021</p>
Behov/ønsker	<p>Projektet omfatter etablering af en spunset mole tværs over Mudderhullet fra Havnepladsen til Gasværskajen med en indbygget stormflodspor samt hejsebro, der muliggør at besejlingen af Mudderhullets bådpladser kan opretholdes.</p> <p>Projektet har den sidegevinst, at der etableres en længe savnet fodgængerforbindelse mellem den centrale og sydlige del af havnen.</p> <p>Projektet ligger i tråd med den vedtagne strategi (april 2023) for stormflodsbeskyttelse for Svendborg Havn.</p> <p>Den spunsede løsning med en sluse betyder, at stormfloden kan tilbageholdes og forhindre oversvømmelse af hele det nævnte byområde. Dog vil broforbindelsen skulle suppleres med midlertidige beredskabsløsninger for at sikre, at stormfloden så at sige ikke går bag om og op gennem Brogade. Anlægsoverslaget omfatter derfor også midler til at realisere en midlertidig højvandssikring på kajen foran det gule pakhús nord for projektområdet og på Gasværskajen syd for området.</p> <p>Projektets økonomi omfatter ikke en offentlig stiforbindelse i form af en gangbro langs den indre havnekant. Beslutning om dette element og økonomi til dette skal ses i sammenhæng med lokalplanlægning for Kullinggade 29.</p> <p>Projektet er blevet udarbejdet og revideret som skitseprojekt i 2016, dernæst revideret i 2020 som baggrund for anlægsbudgettema til budget 2021 og i 2022 som baggrund for ansøgning til den nationale kystpulje og tilpasset og reduceret i 2023 som baggrund for dette udvidelsesforslag.</p> <p>Økonomi og projektets indhold er tilpasset den aktuelle viden og til de aktuelle prisstigninger mm.</p>
Økonomi	<p>Ved budget 2021 blev der prioriteret 36,6 mio.kr. til projektet.</p> <p>I budget 2022 blev projektet reduceret med 12 mio. kr.</p> <p>Administrationen har fået udarbejdet et anlægsoverslag, der lå til grund for budget 2021 og dette er blevet revideret i forbindelse med ansøgning til kystpuljen. Det viste en stor prisforskel mellem de to overslag. Den</p>



store prisforskel mellem de to anlægsoverslag skyldes overvejende de materiale- og anlægsprisstigninger, der er sket siden 2020.

Administrationen har efter tilsagn fra kystpuljen undersøgt mulighederne for at reducere projektkostningerne og har tilpasset projektet ved at reducere bredde på molerne, udskiftet træbelægning til asfalt og tilpasset kajløsning foran det gule pakhús. Ved en reducere af det samlede projekt, må det forventes at støttebeløbet ligeledes reduceres, så det lever op til kravet om at udgøre maksimalt 25 % af anlægsudgifterne alene af de stormflodsbeskyttende tiltag. I den aktuelt kendte økonomi er støttebeløb beregnet til 6,4 mio. kr.

Projektets samlede anlægsudgifter udgør efter tilpasningerne 43,5 mio. kr. ekskl. moms.

Årstal	Anlægsudgifter mio. kr.
2023 – besluttet med budget 2021	3,0
2024 – besluttet med budget 2021	0
2025 – besluttet med budget 2021	16,6
2026 – besluttet med budget 2021	6,8
2026 – budgetudvidelse budget 2024	10,7
Kystpulje tilsagn om støtte (25%)	6,4
Samlede anlægsudgifter - total	43,5

Samlet set er der i det nuværende budget afsat i alt 26,4 mio. kr. til projektet fordelt med henholdsvis 3 mio. kr. i budget 2023, 16,6 mio. kr. i 2025 og 6,8 mio. kr. i 2026.

I det nuværende budget er der afsat 0,15 mio. kr. til årlig afledt drift fra 2023. Det aktuelle budget har en beregnet årlig drift på yderligere 0,38 mio. kr. årligt. Denne samlede årlige drift omfatter vedligehold, renhold samt beredskab og abonnement til beredskabsudstyr.

Projektet samlede finansiering udgøres delvist af kommunale anlægsmidler, delvist af midler fra den nationale kystpulje og eventuelt – hvis det politisk besluttes – af grundejerbidrag via en endnu ikke fastsat bidragsfordeling.

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	<p>Administrationen fik den 27. juni 2023 godkendt at projektet kan lånefinansieres ved KommuneKredit.</p> <p>For at kunne realisere projektet mangler der finansiering af renter og afdrag på lån samt afledt drift.</p>	
Øvrige bemærkninger	<p>Anlægsbudgettemaet omfatter restfinansieringen til det fulde anlægsprojekt. Dvs. at der ikke er medregnet medfinansiering fra grundejere ved bidragsfordeling. Om der skal kræves medfinansiering fra grundejere vil blive en del af de politiske beslutninger der vil komme i udviklingen af projektet. Herunder om de opkræves som et engangsbeløb eller ved løbende afdrag over en længere periode.</p>	
Bilagsmateriale, evt. link	<p>Projektforslag i forbindelse med ansøgning til kystpulje.</p>	
Projektets samlede udgift og periode	1,5 mio. kr.	2024-2027

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	Samlet
Politisk beslutning – projektering						
Rådgivning		1.400				1.400
Politisk beslutning – udførelse						
Udførelse				9.300		9.300
Færdiggørelse						0
Samlet anlægsprojekt	0	1.400	0	9.300	0	10.700
Lånefinansiering		-1.400		-9.300		-10.700
kystpulje maks. 25 %						0
Afledt drift – renter og afdrag		42	84	363	643	1.132
Afledt drift					380	380
Samlede likviditet, netto	0	42	84	363	1.023	1.512

CO2-Konsekvensvurdering:

Under anlægsfasen vil projektet give en øget CO₂-udledning. Når anlægget står færdigt, vil CO₂-udledningen være neutral. Anlægget vil forhindre oversvømmelse af en del ejendomme, der derved undgår anlægsarbejde ved skader efter oversvømmelser.



Udviklingsplan for bæredygtig turisme for Fyn og Øerne

Projektbeskrivelse		Bilag 6
Fysisk location	Svendborg By – Geopark det sydfynske Øhav	
Overordnet beskrivelse	<p>Svendborg Kommune er sammen med de øvrige fynske kommuner og Destination Fyn gået sammen med Realdania og Dansk Kyst- og Naturturismen om at udarbejde en fælles Udviklingsplan for Fyn og Øerne, som skal danne et samlet grundlag for den langsigtede udvikling af bæredygtig turisme.</p> <p>Formålet med udviklingsplanen er at skabe grundlag for et markant løft af turismen på Fyn og Øerne frem mod 2030, så der bliver skabt en mere bæredygtig turisme, øget vækst og værdi af turismen, flere arbejdspladser og mere attraktive områder til gavn for både turister som de, der bor her.</p> <p>Udviklingsplanen er under udarbejdelse, men vil når den er færdig udgøre en fælles plan for den fysiske udvikling af turismen på Fyn og Øerne og dermed en fælles retning for de investeringer både offentlige og private, der på længere sigt skal til, for at blive en endnu mere attraktiv destination.</p> <p>Udviklingsplanen vil ved at pege på de ferieområder - kraftcentre, der har størst potentiale og bæreevne for en langsigtet bæredygtig turismeudvikling udgøre et prioriteringsgrundlag for fremtidige indsatser.</p> <p>På sigt vil der skulle udarbejdes strategisk-fysiske planer for alle kraftcentre, men i forbindelse med udviklingsplanen er der afsat midler til medfinansiering af de første fem planer.</p>	
Behov/ønsker	<p>Der er i projektet afsat midler til at medfinansiere udarbejdelsen af fem strategiske-fysiske planer for fem af de ti kraftcentre, der vil blive udpeget i udviklingsplanen for Fyn og Øerne. Planerne skal udarbejdes i 2024 og vil efterfølgende i relevant omfang skulle indarbejdes i kommuneplan og lokalplaner.</p> <p>Hvilke fem planer, der bliver afsat midler til, bliver afgjort efter en ansøgningsrunde i november 2023.</p> <p>Kraftcentrene kan være beliggende i en eller flere kommuner. Fx vil Geopark Det Sydfynske Øhav kunne være et kraftcenter der går på tværs af flere kommuner.</p> <p>Bliver et kraftcenter i Svendborg Kommune udpeget til at skulle have udarbejdet en strategisk-fysisk plan vil Svendborg Kommune skulle bidrage med en egen finansiering.</p>	
Økonomi	En strategisk-fysisk udviklingsplan er budgetteret til 900.000 kr., hvor projektet finansierer de 600.000 kr. Kommunens egenfinansiering vil derfor udgøre maksimalt 300.000 kr., hvis flere kommuner indgår i samme plan, vil Svendborg Kommunes bidrag blive mindre.	
Projektets samlede udgift og periode	300.000 kr.	2024

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	Samlet
Politisk beslutning – projektering						
Projektering		300				300
Samlet anlægsprojekt	0	300	0	0	0	300

CO2-Konsekvensvurdering:

Projektet "Strategisk-fysiskplan for turismeknudepunkt" har ikke betydning for CO2-udledningen. En efterfølgende realisering af planen vil kunne indebære en udledning.

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser

Renoveringspulje og reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner

Projektbeskrivelse		Bilag 7				
Fysisk location (adresse)	Svendborg Havn, kommunens øvrige lystbådehavne og andre faciliteter placeret på havnen.					
Overordnet beskrivelse	<p>Havnestatus</p> <p>Der er i 2019 og 2022 foretaget eftersyn af Rambøll på havnenes konstruktioner. Dette på et overordnet niveau. I 2019 blev eftersynene foretaget i omegnshavnene og i 2022 i Svendborg Havn.</p> <p>Rambølls eftersyn viser, at der er et stort efterslæb. Der ligger nødvendige opgaver i årene 2024 - 2028 for ca. 44 mio. kr. Der er også en del opgaver, typisk større, hvor eftersynene viser, at det kræver nærmere undersøgelser for at kunne fastslå det fulde omfang af skaderne og dermed prisen på opgaven.</p> <p>De tal, der er oplyst, er ikke opdaterede, men efter den viden, der er skabt ved eftersynene i 2019 og 2022. Ligeledes er priserne heller ikke indeksreguleret fra fx syn i 2019 til d.d. Der er i eftersynene ikke taget højde for nye skader, forværring over tid etc. Men priserne tager højde for den løbende renovering, der har været foretaget af akutte skader og renovering af nogle kajer, moler og broer siden eftersynene i 2019 og 2022.</p> <p>Alene i 2023 udføres nødvendige og sikkerhedsmæssige særeftersyn for min. 0,5 mio. kr. I forlængelse af disse særeftersyn må det forventes, at der kommer større opgaver i millionklassen for at undgå faldhuller, sammenstyrtning o.a. skader, der vil lukke områder af havnene.</p> <p>Der er "småopgaver" fra eftersynene for ca. kr. 1,0 mio. kr.</p> <p>Der er pt. ikke afsat budget til løbende vedligeholdelse af havnens facilitetsbygninger, der benyttes af fastliggere, gæstesejlere samt øvrige gæster/turister.</p>					
Behov/ønsker	<p>Behov for budget over en 5-årig periode er:</p> <table> <tr> <td>Pulje til at afhjælpe efterslæb</td> <td>kr. 6,80 mio.</td> </tr> <tr> <td>Opgradering, småopgaver og sikkerhed</td> <td>kr. 2,00 mio.</td> </tr> </table> <p>"Pulje til at afhjælpe efterslæb" indeholder følgende eksempler på projekter, der vil blive prioriteret de kommende år:</p>		Pulje til at afhjælpe efterslæb	kr. 6,80 mio.	Opgradering, småopgaver og sikkerhed	kr. 2,00 mio.
Pulje til at afhjælpe efterslæb	kr. 6,80 mio.					
Opgradering, småopgaver og sikkerhed	kr. 2,00 mio.					

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser

	<ul style="list-style-type: none">• Opsætning af anoder på stålkonstruktioner og kajkanter på at undgå tæring.• Sikring af flydebro og følgeskader af bølgegang i Svendborg Lystbådehavn.• Oprensning af sejlrender ved Hjortø og Højestene Løbet.• Udskiftning af bådebroer på Skarø, Drejø og Hjortø.• Nye pæle i lystbådehavne og broer.• Generel renovering af broer og moler i de seks lystbådehavne.• Udbedring af skader på erhvervskaier, så disse fortsat kan anvendes. <p>”Opgradering, småopgaver og ikke pt. kendte skader, samt sikkerhed” indeholder følgende eksempler, som kan være kajrenoveringer, opgradering af faciliteter som er standard i dag, at kunne indtænke forberedelser til højvandssikring, samt øge sikkerheden på havnene. Indeholder også puljen til ”småreparationer” fra eftersynene.</p> <p>I eksisterende budget er der afsat 2,7 mio. kr. årligt til ”Renoveringspulje”. Disse midler anvendes i dag til udbedring af akut vedligeholdelsesbehov, udskiftning af pæle, eftersyn, sikkerhed.</p>
Økonomi	<p>Behov for budgetudvidelse: 8,8 mio. kr. årligt over en femårig periode.</p> <p>Det foreslås, at anlægsprojektet finansieres via lånoptagelse.</p> <p>Optagelse af lån foretages normalt hos KommuneKredit. For at undgå at komme i konflikt med EU’s statsstøtteregler har KommuneKredit strammet op på adgangen til at låne til havneprojekter. Der kan således kun ske udlån til havneinfrastruktur (f.eks. moler, kajmure, kajpladser m.m.), adgangsinfrastruktur (f.eks. veje, jernbanespor, sejlrender og sluser i havnen) og/eller oprensning. KommuneKredit stiller endvidere som betingelse, at der skal være en tilskyndelsesvirkning hvilket betyder, at låneadgangen har central betydning for projektets gennemførelse. For at KommuneKredit kan bedømme om disse forudsætninger er opfyldt skal KommuneKredit have en beskrivelse af anlægsprojektet inden projektet igangsættes. Der tages derfor forbehold for forslag til finansiering via lånoptagelse indtil der foreligger en godkendelse af låneadgang hos KommuneKredit.</p> <p>Lånoptagelsen vil med nuværende renteniveau resultere i følgende renter og afdrag pr. år:</p> <p>2024: 265 t.kr.</p> <p>2025: 795 t.kr.</p>

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	2026: 1.325 t.kr. 2027: 1.855 t.kr. Efter sædvanlig praksis indregnes renter og afdrag i år 1 med 50 pct.	
Projektets samlede udgift og periode	8,8 mio. kr. årligt over 5 år.	2024-2028

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2024	2025	2026	2027	I alt
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse		8.800	8.800	8.800	8.800	35.200
Samlet anlægsprojekt		8.800	8.800	8.800	8.800	35.200
Lånefinansiering		-8.800	-8.800	-8.800	-8.800	-8.800
Afledt drift - renter og afdrag		265	795	1.325	1.855	4.240
Samlet likviditet, netto		265	795	1.325	1.855	4.240

CO2-Konsekvensvurdering:

Ikke vurderet på nuværende tidspunkt.



Kultur, Fritid og Idræt

Det nye Ribers Gård – Danmarks nye kraftcenter for musik

Projektbeskrivelse		Bilag 8
Fysisk location (adresse)	Ejendommen Ribers Gård, Møllergade 34-36	
Overordnet beskrivelse	Kultur- og Fritidsudvalget har på mødet den 8. maj 2023 anbefalet overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at der gives til bemyndigelse til administrationen, borgmesteren og udvalgsformanden til at indgå forhandlinger med henblik på et køb af ejendommen Ribers Gård, Møllergade 34-36, idet udvalget er opmærksomme på bygningernes kulturhistoriske værdi.	
Behov/ønsker	<p>Foreningen Rytmask Råstof har en vision om at omdanne Ribers Gård til Danmarks nye kraftcenter for musik. Det nye Ribers Gård skal positionere Svendborg som en nordisk kulturmetropol, Danmarks musikhovedstad og gøre Sydfyn til kulturvæksthus. Projektet vil skabe rum til musikalsk dannelse og uddannelse, bosætning, kunstnerisk erhvervsudvikling og branding af hele Svendborg-egnen som et imødekommende sted med udsyn.</p> <p>I det nye Ribers Gård vil kunne tilbyde de rammer, som musikere og musikbranchen har brug for til at skabe deres kunst og give den videre til publikum. Det skal være et sted til alle i byen, i oplandet, landområderne og de mindre omkring liggende byer. Kulturfællesskaber er et essentielt punkt i visionen for det nye Ribers Gård.</p> <p>Visionen er at ombygge den gamle købmandsgård Ribers Gård så den kommer til at rumme koncertsal, café, vinylpresseri, kontorfællesskaber, undervisningslokaler, værksteder, kunstnerbolig, intimszene med udsigt, udscener mv. Samlet anlægsudgifter angivet i 2021-prisniveau er 53.167.000 kr. inkl. moms.</p> <p>I dag lejer Rytmask Råstof bygningskomplekset af familien Riber, der er indforstået med omdannelsen af Ribers Gård til et musikalsk kraftcenter. Rytmask Råstof kan som lejer ikke selv søge fondsmidler til renoveringen og familien Riber er ikke indstillet på at forestå den nødvendige renovering. Familien er imidlertid indstillet på at sælge ejendommen med henblik på omdannelsen.</p>	

Budget 2024

Anlæg 2024 – 2027
Temabeskrivelser



Svendborg
Kommune

	Visionsprojektet Det nye Ribers Gård blev i 2020 blev støttet med en bevilling fra Kultur- og Fritidsudvalget på 165.000 kr.	
Økonomi	Der pågår forhandling med sælger	
Specifikke kvalitetskrav		
Øvrige bemærkninger	Efter et eventuelt kommunalt køb, vil bygningen skulle overdrages til en fond, der vil have til opgave at søge ekstern finansiering til ombygningen, være bygherre på det og derefter leje bygningen ud til Rytmask Råstof.	
Bilagsmateriale, evt. link		
Projektets samlede udgift og periode	- mio. kr.	

CO2-Konsekvensvurdering:

Ikke vurderet på nuværende tidspunkt.