

Gambøtvej 26 ApS
Jægersborg Alle 1 A
2920 Charlottenlund
Job nr 333041911

Miljø og Teknik
Klima Natur og Miljø
Team Vandløb Kyst og Spildevand
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

21. november 2024

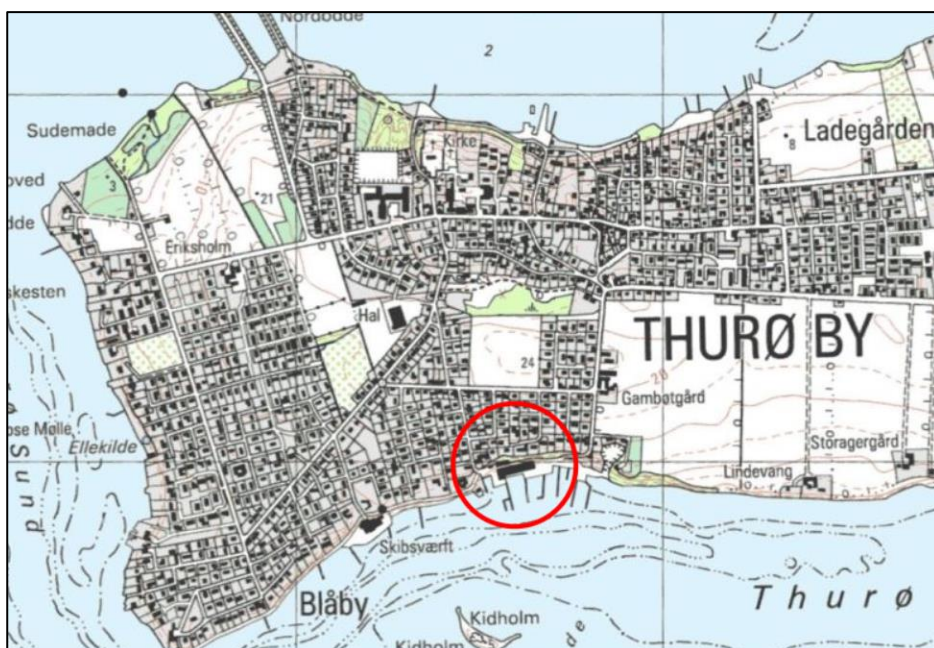
Sagsid: 24/19002

Afgørelse vedr. tilladelse til etablering af dræn på matr.nr. 81b, Thurø By, Thurø ved Gambøt

Gambøtvej 26 ApS har i ansøgning af 19. september 2024 ansøgt om tilladelse til etablering af nyt dræn på matr.nr. 81b, Thurø By, Thurø.

Drænene skal etableres for at sikre afvandingen af ejendommene beliggende nord for Thurinerhusene på matr.nr. 81b, Thurø By, Thurø. beliggenheden er vist på nedenstående kort, figur 1.

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere: <https://www.svendborg.dk/om-kommunen/digital-post-og-selvbetjening>



Figur 1: Oversigtskort, der viser beliggenhed

Åbningstider:
Mandag-onsdag Kl. 09.00-15.00
Torsdag Kl. 10.00-16.45
Fredag Kl. 09.00-14.00



Lovgivning

Vandløbsloven

Vandløbslovens¹ bestemmelser finder anvendelse for projektet jf. lovens § 2.

Etablering af nye dræn kræver derfor godkendelse efter vandløbslovens § 21 og jf. § 5 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.²

Udgifterne ved anlæg af nye vandløb afholdes af de grundejere, der ønsker anlægget udført jf. § 22.

Projektet har i henhold til § 15 i bekendtgørelsen om vandløbsregulering og -restaurering m.v. været sendt i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 30. september 2024 til 28. oktober 2024.

Der er ikke fremsendt bemærkninger i høringsperioden.

Miljøvurderingsloven

Projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens³ bilag 2 punkt 10f; "*Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb*".

Ansøger har fremsendt VVM-screeningsskema i henhold til miljøvurderingslovens § 18 og skemaet er vedlagt som bilag 2.

Naturbeskyttelsesloven

Arealet og omgivelserne, hvor drænene skal etableres, er ikke beskyttet jf. § 3 i naturbeskyttelsesloven⁴, og derfor skal der ikke gives dispensation efter naturbeskyttelseslovens bestemmelser.

Natura 2000 områder og Bilag IV arter

Projektet påvirker ikke internationale naturbeskyttelsesområder eller arter negativt, idet der ikke er lokaliseret beskyttede arter på lokaliteten eller i umiddelbar nærhed af ejendommen, Gambøtvej 26.

¹ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 om vandløb

² Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og -restaurering m.v.

³ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

⁴ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 af lov om naturbeskyttelse

Ansøger har ansvaret for at undersøge *Ledningsejerregistret* www.ler.dk for, hvorvidt der ligger ledninger i det område, hvor der skal arbejdes.

Denne afgørelse behandler udelukkende spørgsmål efter vandløbsloven.

Skal andre tilladelser indhentes inden projektstart, er det ansøger, der sørger for, at de er opnået.

Afgørelse efter vandløbsloven

Svendborg Kommune meddeler tilladelse til etablering af dræn i forbindelse med opførelsen af 7 punkthuse på Gambøt Havn (Thurinerhusene) matr.nr. 81b, Thurø By, Thurø så overfladevand fra oplandet kan afledes fra oplandet nord for Thurinerhusene.

Projektet er beskrevet nedenfor og vist på bilag 1.

Tilladelsen gives efter vandløbslovens § 21 samt § 5 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. på følgende vilkår:

- projektet udføres som ansøgt og beskrevet i ansøgningen
- anlægsarbejdet må ikke medføre materialetransport eller anden forurening
- afstrømningsforholdene i oplandet til projektområdet ikke forringes
- terrænregulering i forbindelse med placering af jord over røret må ikke være af en størrelsesorden og have en placering, der ændrer vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindrer vandets naturlige afløb fra højere liggende ejendomme jf. vandløbslovens § 6
- anlægget færdigmeldes til Svendborg Kommune, senest 30 dage efter færdiggørelsen
- ansøger er ansvarlig for alle eventuelle uforudsete skader på natur og miljø som følge af projektet. Svendborg Kommune kan ikke gøres ansvarlig og dermed erstatningspligtig for skader, hvis årsag kan henføres til projektet
- Arkæologi Sydfyn skal kontaktes, hvis der under gravearbejde stødes på kulturhistoriske eller arkæologiske spor (oldsager, knogler, større mængder træ o.l.)
- tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er benyttet senest 3 år fra afgørelsesdatoen

Begrundelse for afgørelsen efter vandløbsloven

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at de afvandingsmæssige interesser i oplandet nord for Thurinerhusene sikres ved etablering af drænene. Strømninger af vand på overfladen vil blive ledt til riste og videre i drænene til havet.

De miljømæssige konsekvenser af projektet vurderes at være af mindre omfang. Projektet vil ikke påvirke miljøtilstanden i havet ud for Thurinerhusene.

Afgørelse efter Miljøvurderingsloven

Svendborg Kommune har på baggrund af VVM-screeningen vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Svendborg Kommune træffer hermed afgørelse om, at etablering af nye dræn til afledning af overfladevand fra oplandet, der leder regnvand ned til projektområdet ved de 7 punkthuse på Gambøt Havn (Thurinerhusene) matr.nr. 81b, Thurø By, Thurø, ikke vil medføre væsentlige virkninger på miljøet, og at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

Der er i afgørelsen taget hensyn til kriterierne i bilag 6 til miljøvurderingsloven. Svendborg Kommune vurderer, at der ikke er risici forbundet med projektet i forhold til miljøet.

Afgørelsen er truffet i henhold til § 21 i miljøvurderingsloven⁵.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men er alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en VVM-proces.

Anmeldeskemaet fremgår af vedlagte bilag 2.

Begrundelse for afgørelsen efter Miljøvurderingsloven

Ansøger har fremsendt et udfyldt VVM-anmeldeskema med de oplysninger, som er krævet for projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21.

Svendborg Kommune har screenet projektet i forhold til de fremsendte oplysninger og vurderer at projektet ikke vil medføre væsentlige virkninger på miljøet, og at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

⁵ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Projektet har ikke betydning for habitatområder (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder), da der ikke ligger internationale naturbeskyttelsesområder indenfor eller i projektområdets umiddelbare nærhed.

Baggrund og formål med projektet

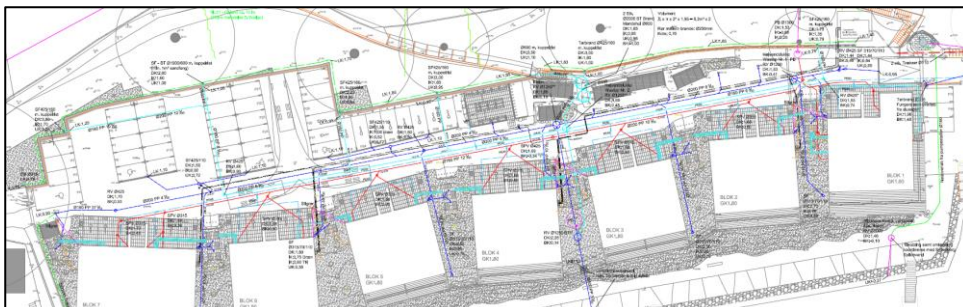
I forbindelse med opførelse af 7 punkthuse på Gambøt Havn (Thurinerhusene) matr.nr. 81b, Thurø By, Thurø ansøges om etablering af nye dræn til afledning af overfladevand fra oplandet, der leder regnvand ned til projektområdet.

[illegible]

Side 5 af 9

Projektbeskrivelse

Overfladevand og grundvand afledes via nye dræn, som skal sikre, at der ikke kan ske skade på Thurinerhusene, se bilag 1.



Figur 3: Kortudsnit, der viser dræn (grøn steg)

Drænet bag støttemuren i skrænten udføres som Ø 80 mm rør med 1,5 mm slids med maks. 5 o/oo fald med min 100 mm filter. Filterets kornstørrelse skal være af en sådan beskaffenhed at omkringliggende jord ikke kan trænge ind i drænet.

Projektets parter

Ansøger:

- Gambøtvej 26 ApS, Jægersborg Alle 1 A, 2920 Charlottenlund
- Stokvad, Haraldsvej 64A, 8960 Randers SØ

Øvrige parter:

- Thurø Skove, Søndervej 206, 5700 Svendborg
- Bjarne Skov, Abildgårdsvej 21, 5700 Svendborg
- Carl Hjerrild Jensen, Abildgårdsvej 19, 5700 Svendborg
- Aud Lien, Henjahaugane 17, 6863 Leikanger, Norge
- Karsten Kronholm, Henjahaugane 17, 6863 Leikanger, Norge
- Niels Fisker Madsen, Baldersvænget 19, 5700 Svendborg
- Channie Hofmann Nystrand, Baldersvænget 17, 5700 Svendborg
- Martin Hartelius Nystrand, Baldersvænget 17, 5700 Svendborg
- Niels-Jørn Raahauge Jørgensen, Baldersvænget 15, 5700 Svendborg
- Kurt Hansen, Baldersvænget 13, 5700 Svendborg
- Jan Holm Holst, Baldersvænget 11, 5700 Svendborg
- Anette Ecklon Holst, Baldersvænget 11, 5700 Svendborg
- Kurt Hansen, Baldersvænget 13, 5700 Svendborg

Økonomi

Ansøger afholder alle udgifter i forbindelse med etablering af drænet, som fremover vedligeholdes af Grundejerforeningen.

Tidsplan

Anlægsarbejdet er udført i sommeren 2024.

Klagevejledninger

Klagevejledning vedr. vandløbslovsafgørelsen

Denne afgørelse, der også er offentliggjort på Svendborg Kommunes hjemmeside, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden for de fastsatte fire ugers klagefrist jf. vandløbslovens §§ 80 og 81.

Klagefristen er den 19. december 2024.

Klageberettigede er de berørte parter for afgørelsen samt enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen samt Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk/ eller Miljø-og-fødevareklagenævnet.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kroner, hvis du er en borger og 1.800 kroner, hvis det er en virksomhed eller organisation du klager for.

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage. Miljø- og Fødevareklagenævnet påbegynder ikke behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. I vejledningen på nævnets hjemmeside – www.naevneneshus.dk – kan du læse mere om gebyrordningen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder, regnet fra samme dato som klagefristen.

Klagevejledning vedr. afgørelsen om, at der ikke er VVM-pligt i forbindelse med projektet jf. Lov om miljøvurdering

Denne afgørelse, der også er offentliggjort på Svendborg Kommunes hjemmeside, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden for de fastsatte fire ugers klagefrist jf. lovens § 51.

Klagefristen er den 19. december 2024.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af navneneshus.dk. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Hvis du klager koster det 900 kroner for privatpersoner og 1.800 kroner for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Domstolsprøvelse

Hvis sagen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder efter, at afgørelsen af meddelt.

Har du spørgsmål til ovenstående er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Berit Luise Mogensen
Landskabsingeniør

Dir. tlf. 21 73 16 56

Bilag

Bilag 1: Tegning: **TH_K19_H1_EF_N10**

Bilag 2: VVM-anmeldeskema

Kopi sendt til:

Ansøger:

- Stokvad, Haraldsvej 64A, 8960 Randers SØ

Øvrige parter:

- Thurø Skove, Søndervej 206, 5700 Svendborg
- Bjarne Skov, Abildgårdsvej 21, 5700 Svendborg
- Carl Hjerrild Jensen, Abildgårdsvej 19, 5700 Svendborg
- Aud Lien, Henjahaugane 17, 6863 Leikanger, Norge
- Karsten Kronholm, Henjahaugane 17, 6863 Leikanger, Norge
- Niels Fisker Madsen, Baldersvænget 19, 5700 Svendborg
- Channie Hofmann Nystrand, Baldersvænget 17, 5700 Svendborg
- Martin Hartelius Nystrand, Baldersvænget 17, 5700 Svendborg
- Niels-Jørn Raahauge Jørgensen, Baldersvænget 15, 5700 Svendborg
- Kurt Hansen, Baldersvænget 13, 5700 Svendborg
- Jan Holm Holst, Baldersvænget 11, 5700 Svendborg
- Anette Ecklon Holst, Baldersvænget 11, 5700 Svendborg
- Kurt Hansen, Baldersvænget 13, 5700 Svendborg

Relevante myndigheder og interesseorganisationer:

Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen v/ Lars Christiansen (fynskredsen@botaniskforening.dk)

Dansk Botanisk Forening – Naturbeskyttelsesudvalget (toni.reese.naesborg@gmail.com)

Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening - Svendborg (svendborg@dn.dk)

Dansk Ornitologisk Forening – Svendborg (svendborg@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening – (natur@dof.dk)

Friluftsrådet (sydfyn@friluftsradet.dk)

Svendborg Museum (info@svendborgmuseum.dk)

Øhavsmuseet arkeologi@ohavsmuseet.dk

Svendborg Vandløbslaug – v./ Søren Hansen (rodmenygaard@hotmail.com)