



Svendborg
Kommune

Svendborg Fjernvarme A.m.b.a
Att.: Asbjørn Pouls
Bodøvej 13
5700 Svendborg
Danmark

Miljø og Teknik
Klima Natur og Miljø
Team Klima Energi og Industri
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

21. oktober 2026

Sagsid: 26/10510

Tilladelse til igangsættelse af bygge- anlægsarbejde inden miljøgodkendelse (Mbl. § 33 stk. 2)

Svendborg Kommune modtog 15. maj 2026 ansøgning i BOM fra rådgiver (Ingeniør Huse) til oprettelse af ny stor varmepumpe på Bodøvej 15 (5700) beliggende på Matrikel nr.: 12b, Sørup, Svendborg Jorder.

Der mangler detaljerede oplysninger til behandling af miljøgodkendelse, men der ønskes tilladelse til at igangsætte byggeriet (bl.a. i eksisterende bygning – den tidligere Svendborg Kraftvarme).

Afgørelse

Svendborg Kommune giver med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens¹ § 33, stk. 2 tilladelse til, at Svendborg Fjernvarme A.m.b.a. kan påbegynde det ansøgte bygge- og anlægsarbejde på ovenfor anførte lokalitet.

Bygge- og anlægsarbejderne sker på bygherrens ansvar. Det betyder blandt andet, at der med den givne tilladelse ikke sker nogen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve den godkendelse der meddeles senere.

Det bemærkes, at selv om I når at afslutte bygge- og anlægsarbejdet, må driften ikke begynde, før miljøgodkendelsen er endeligt meddelt. Der er alene tale om en tilladelse til, at I på eget ansvar igangsætter bygge- og anlægsarbejdet.

Tilladelsen gives alene efter Miljøbeskyttelsesloven og omfatter ikke forhold, der er reguleret af anden lovgivning. **Tilladelsen er således ikke en byggetilladelse efter byggeloven.**

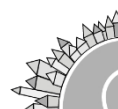
Der er 10. april 2026 truffet VVM-screeningsafgørelse om, at der for projektet ikke skal udføres en miljøvurdering.

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere: [Databeskyttelse og privatlivspolitik](#)

Åbningstider:

Mandag-onsdag	Kl. 09.00-15.00
Torsdag	Kl. 10.00-16.45
Fredag	Kl. 09.00-14.00

¹ LBK nr. 842 af 11/09/2026 (Miljøbeskyttelsesloven)



Vurdering

Virksomheden ønskes etableret i et område, der jf. kommuneplanen er udlagt til tekniske anlæg. Der er for projektet udarbejdet en projekt-lokalplan (LP 695) til netop en fjernvarmecentral (udbygning af det eksisterende fjernvarmeværk på Bodøvej 13)

Projektet omfatter byggeri af produktionsenheder til fjernvarmeanlæg - herunder ny luftgård, ny akkumuleringstank, 25 MW varmepumpe og 25 MW el-kedel.

Vi har foretaget en forhåndsvurdering af de forventede miljøpåvirkninger. Det skønnes på baggrund af det materiale vi har modtaget i sagen i forbindelse med VVM-screening og udarbejdelse af lokalplan, at virksomheden vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne i henhold til de vilkår for virksomhedens etablering og drift, som senere vil blive fastsat i miljøgodkendelsen.

Risikoforhold er vurderet ift. sumformel for det projekt, der vandt udbudsrunden. Den kommende samlede fjernvarmecentral bliver fortsat ikke en risikovirksomhed.

På baggrund af ovenstående vurderer vi, at forudsætningerne for at meddele en tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder er til stede.

Venlig hilsen

Jacob Haass Svendsen
Miljøplanlægger

Klagevejledning

Svendborg Kommunes afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. §33 stk. 2 i Miljøbeskyttelsesloven.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Svendborg Kommunes hjemmeside, onsdag den 21. oktober 2026.

Kopi til:

Rådgiver v. Ingeniør Huse Jonas Thomsen jot@ingenioerhuse.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed: stps@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk