

Byggeri af et plans rækkehus med 9 boliger på henholdsvis 2x90 kvm, 2x105, 3x120 og 2x130 (3 værelser), samlet 1.010m², på en 6.721 m² grund beliggende på adressen Grønnedal 9, 5700 Svendborg (Tåsinge) hvor enhederne efterfølgende skal sælges.

Konstruktionen udføres primært i trækonstruktion, hvilket sikrer et lavere klimaaftryk og en mere bæredygtig byggeproces.

Træet anvendes som hovedbærende konstruktion og kombineres med moderne løsninger, der giver et nutidigt udtryk og lang levetid.

Boligernes ydre fremtræden vil blive bygget i tråd med kommuneplanen, med sadeltag og en ensartet arkitektur og materialevalg.

Alle boliger byder velkommen i en lys entre, med opbevaringsplads og plads til sko og overtøj. Man træder fra entreen ind i en stor åben stue med direkte forbindelse til køkkenet, og med udgang til haven. Der er 3 store værelser med indbyggede skabe. Der er gulvvarme overalt i boligen, som er med til at sikre et sundt og rart indeklima. Alle rum har vinyl med træmønster på nær badeværelset, som er belagt med store lyse fliser. Hver enhed har egne solceller, batteri, el-bil lader og varmepumpe.

Alle boliger opføres som lavenergibyggeri og etableres med moderne installationer inden for el, ventilation og vand/varme

Den nuværende godkendte vej vil benyttes, men skal anlægges med fast belægning efter krav fra kommunen.

Der vil lægges til rette for to parkeringspladser per bolig, på egen grund rummelige udearealer og fællesområder samt udvendige skur på 5kvm per bolig.