Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	**Tekst**		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektet består af et nyt rækkehuskvarter med 54 boliger og et fælleshus fordelt på 10 bygninger.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre			
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	UBBE Rådgivende Ingeniører ApS, Bævervej 2, 8600 Silkeborg, tlf. 21 17 67 17, mk@ubbe.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav.	Sofielund Skovvej 192, 24co Sørup, Svendborg Jorder SVENDBORG KOMMUNE		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Svendborg Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives.			
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives:		
Forholdet til VVM reglerne	**Ja**	**Nej**	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:
Projektets karakteristika Punkt 10 litra b) – anlægsarbejder i byzone	**Tekst**		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherren er selv ejer af arealet.		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m^2 Det fremtidige samlede befæstede areal i m^2 Nye arealer, som befæstes ved projektet i m^2	4.325 m² bebygget areal (bolig 4.048 m² + sekundær 277 m²). Befæstet areal: 8.325 m² (tag + belægning/vej). Nyt befæstet areal: 8.325 m²		

3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m^2 Projektets bebyggede areal i m^2 Projektets nye befæstede areal i m^2 Projektets samlede bygningsmasse i m^3 Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Grundareal: 16.520 m². Bebygget areal: 4.325 m². Nyt befæstet areal: 8.325 m². Bygningsmasse: ca. 19.000 m³ (estimat). Maks. bygningshøjde: 5,25 m. Ingen grundvandssænkning. Ingen nedrivning.		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperiode: 07/26–07/27. Råstoffer: beton, mursten, isolering, stål til fundament og råhus. Vandmængde: kommunal forsyning. Affald: inert bygge- og anlægsaffald til godkendt modtager. Spildevand: tilsluttes kommunalt kloaksystem. Ingen direkte udledning til vandløb. Regnvand håndteres via åbne render og nedsivningssø jf. lokalplan 609.		
Projektets karakteristika	**Tekst**		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Boligformål – ingen råstoffer, mellemprodukter eller færdigvarer. Vandmængde: kommunal vandforsyning fra Vand og Affald, Svendborg.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Farligt affald: Ingen. Andet affald: Husholdningsaffald fra 54 boliger jf. Svendborg Kommunes affaldsplan. Spildevand: til kommunalt renseanlæg. Ingen direkte udledning. Regnvand: LAR-løsning med åbne render og forsinkelsesbassin.		
Projektets karakteristika	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	X		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.

10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Vejledning om ekstern støj fra virksomheder (MST 1984). Vejledning om støj fra midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter (MST 1984, nr. 3).	X	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	**Ja**	**Nej**	**Tekst**

24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Projektet er omfattet af Lokalplan 609 tillæg nr. 3 (Tankefuld, Svendborg), vedtaget 25-06-2024. Projektets tæt-lav boligbebyggelse med fælleshus er i overensstemmelse med lokalplanens formål og delområdebestemmelser.	X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	300 m skovbyggelinje fra Sofielundskoven (NatBL § 17). Linjen er administrativt reduceret/ophævet af Miljøstyrelsen ved afgørelser af 23-05-2011 og 24-05-2018 i forbindelse med vedtagelse af Lokalplan 609.		X
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		
Projektets placering Lokalplanområdet ligger i den kystnære del af byzonen. Bebyggelsen har ingen direkte visuel kontakt med kysten, da den er afskærmet af Sofielundskoven og eksisterende bebyggelse. Byrådet vurderer i lokalplan 609, at bebyggelsen ikke påvirker kystzonen.	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Sofielundskoven og tilhørende vandhuller grænser direkte op til lokalplanområdet. Regnvandsbassiner inden for området forventes med tiden at blive § 3-beskyttede søer.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X		Ja – bilag IV-arter registreret i lokalplanområdet: hasselmus, springfrø, stor vandsalamander og flagermus. Afværgeforanstaltninger er gennemført jf. VVM-tilladelse for Johannes Jørgensens Vej (2016). Kommunen vurderer at arterne ikke skades af projektet.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Der er registreret rundhøje fra stenalderen i den sydlige del af Sofielundskoven med 100 m beskyttelseslinje. Projektet er ikke placeret inden for disse beskyttelseslinjer. Se Lokalplan 609 afsnit om fortidsminder.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale			Nærmeste Natura 2000-område er Sydfynske Øhav (habitatområde H100,

naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			fuglebeskyttelsesområde F71), beliggende ca. 3-4 km syd/sydøst for projektgrunden. Lokalplan 609 er screenet og vurderet ikke at påvirke internationale naturbeskyttelsesområder væsentligt.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	Regnvand fra tage og befæstede arealer afledes via åbne render til forsinkelsesbassin og videre til vandløb syd for området jf. Lokalplan 609. LAR-løsning. Ingen direkte spildevandsudledning til vandløb.	X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	X		Tankefuld er et større byudviklingsområde under løbende udbygning. Der opføres parallelt bl.a. Sofielund Plejecenter (Sofielund Skovvej 178). Den samlede belastning af infrastruktur og natur er vurderet i VVM for Johannes Jørgensens Vej og i Lokalplan 609.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Projektet er tilpasset lokalplan 609 tillæg nr. 3 med bebyggelsesprocent på 24,5% (under max 40%). Bygningshøjde 5,25 m (under max 8,5 m). LAR-løsning for regnvand med åbne render og forsinkelsesbassin. Aktive tage (sedum) på alle bygninger. Afværgeforanstaltninger for bilag IV-arter er gennemført i regi af VVM for Johannes Jørgensens Vej. Parkering etableres svarende til 1,5 p-plads pr. bolig (81 pladser).

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 25.05.20 Bygherre/anmelder:_____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.