

Forureningsgrad	PCB	CPA	TM	Asb	PAH	Kul	Bemærkninger
Isolering:							
Isolering på bøjninger/t-stykker mv. på rør inkl. malet lærred							
Malet lærred omkring rørisolering (lige stræk)							
Bygningsisolering generelt (hvor der ikke er asbestplader)							1)
Isolering under/bag asbestholdige væg-/tagplader							1)
Fliser/ fliseklæb:							
Vægfliser/fliseklæb							
Gulvfliser/fliseklæb							
Vinduer/døre:							
Vinduer og døre med enkeltlags glas, pakhus 1							
Vinduer og døre med enkeltlags glas, pakhus 2-4, 9-11.							
Vinduer og døre med udaterede termoruder							
Vinduer og døre med termoruder dateret efter 1978 eller med DS/EN-mærkning							
Fuger:							
Elastiske fuger							3)
Mørtelfuger omkring vinduer og døre							
Maling og lak:							
Vægmaling, pakhus 1-4, 9 og 11							4)
Vægmaling, pakhus 4, tilbygning og 10							
Loftmaling							
Gulvmaling, betongulve							4)
Malet ind- og udvendigt træværk, pakhus 1-4 og 10-11							
Malet ind- og udvendigt træværk, pakhus 9							
Grå facademaling, pakhus 1-4							
Hvid facademaling, pakhus 2							
Hvid facademaling, pakhus 3-4 og 10-11							
Malet metal							
Gulvbelægninger:							
Vinyl med sort klæb i pakhus 9 (depot) og 11 (kontor i stueplan)							
Resterende bløde gulvbelægninger (linoleum/vinyl) inkl. klæb							
Betongulve/terrændæk (hele gulvtykkelsen):							
Pakhus 1 og pakhus 9 (maskinstue)							
Pakhus 9 (lager) og 11 (områder med maskintrafik)							
Pakhus 1 og 11 (koblings- og transformerrum)							Misfarvede områder
Resterende betongulve/terrændæk							
Facade-, væg- og loftplader af fibercement:							
Fibercementplader							
Vind- og murpap:							
Sort vindpap							
Sort murpap							
Tagbelægning – se tegn. 1.12:							
Tagpap, pakhus 9 (tårn), 10 og 11							
Tagpap, pakhus 1-4							
Fibercement (bølgeplader), pakhus 1 og 9 (lager)							
Fibercement (bølgeplader), pakhus 9 (del af oprindeligt pakhus)							
Fibercement (kunstskeer), pakhus 9 (del af oprindeligt pakhus)							
Fibercement (naturskeer), pakhus 9 (del af oprindeligt pakhus)							
Fibercement (bølgeplader) og underliggende tagpap, pakhus 9 (maskinstue)							
Ventilationskanaler:							
Ventilationskanaler af fibercement							
Branddøre:							
Branddøre af metal							7)
Trykimprægneret træ:							
Udvendigt træværk generelt							
Historisk støv, skimmel og vira/bakterier:							
Støv i bygninger							8)
Skimmel i bryggers, fyrrum og kælder							9)
Ekskrementer fra dyr (primært duer)							10)

Forureningsgrad af bygningsdele

Signaturforklaring

- Materialet er under grænseværdierne.
- Materialet er over grænseværdien for foruren et affald men under grænseværdien for farligt affald.
- Materialet klassificeres som farligt affald.

Supplerende bemærkninger til tabeller

Der skal ses bort fra angivelser for materialer, der ikke forefindes i den pågældende bygning

- 1) Al mineraluld bortskaffes som farligt affald.
- 2) Indholdet af tungmetaller vurderes at kunne nedklassificeres til foruren et affald
- 3) Det vurderes dog, at alle bløde fuger kan indeholde andre blodgørende stoffer, og alle bløde fuger skal generelt bortskaffes iht. kommunens anvisninger.
- 4) Undtagelser fremgår af foruren ingsoversigter (tegn. 1.1-1.11)
- 5) Indholdet af tungmetaller vurderes ikke at kunne nedklassificeres til foruren et affald
- 6) Der kan forekomme pletvise reparationer med kunstskeer (asbestholdigt).
- 7) Branddøre indeholder asbestholdige fyldningsplader samt PCB og tungmetaller i malingslaget.
- 8) Det må forventes, at der i bygningerne forekommer historisk støv og der skal tages relevante arbejdsmiljømæssige forholdsregler ved arbejdet i områder med historisk støv.
- 9) Der er konstateret skimmelsvamp flere steder i bygningerne. Det vurderes, at der skal tages relevante arbejdsmiljømæssige hensyn ved arbejde i bygningerne.
- 10) Der er konstateret ekstremter fra dyr (primært duer), og der skal tages relevante arbejdsmiljømæssige forholdsregler ved arbejde i bygningerne.

Vægmaling:	Al maling på både på tunge og lette vægge.
Loftmaling:	Al maling på tunge lofter og nedhængte loftplader.
Gulvmaling:	Al gulvmaling.
Lysarmaturer:	Alle armaturer med kondensatorer bortskaffes som el-skrot til godkendt modtager.
Støbejernsinstallationer:	Træffes der blyholdige samlinger, skal disse håndteres og bortskaffes til godkendt modtager.
Bøsninger:	Træffes der bøsninger med asbestsnor, skal disse håndteres som asbestholdigt affald (farligt).
Fugtsikring:	Træffes der sort fugtsikring på massive facadevægge eller kældervægge, skal dette håndteres som asbest- og PAH-holdigt farligt affald.
Inddækninger, skotrender mv.:	Findes der under nedrivningen inddækninger af bly, skal disse håndteres som sådan.

Forkortelser

- CPA Chlorerede paraffiner (kort- og mellemkædede)
- TM Tungmetaller (Pb, Cd, Cr, Cu, Hg, Ni, Zn)
- Asb Asbest
- Kul Kulbrinter

Sagsnr.:	2025-4625
Tegning nr.:	1.0
Målestok:	ikke målfast
Dato:	04-03-2026
Udført af:	ASH

Østre Kajgade 11-25 mfl.
5700 Svendborg
Foruren ingsskema

