

Carlsberg Camping ApS
Sundbrovej 19
5700 Svendborg
Att.: Kasper Grevelund

Miljø og Teknik
Klima Natur og Miljø
Team Landbrug Grundvand
og Miljøvurdering
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

20. januar 2026

Sagsid: 25/22917

VVM-screening for Carlsberg Camping

Svendborg Kommune har den 16. december 2025 modtaget en ansøgning om screening for miljøvurdering af et projekt, der omfatter udarbejdelse af udlejningstilladelse i forbindelse med ejerskifte på campingpladsen Carlsberg Camping. Der er søgt om udlejningstilladelse til Campingpladsen på adressen, Sundbrovej 19, 5700 Svendborg, matrikel 9b, Nyby By, Bregninge.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens¹ bilag 2 punkt 12 d) Permanente campingpladser. Det indebærer, at der skal udarbejdes en screening for miljøvurdering.

Afgørelse

Svendborg Kommune meddeler hermed, at ny udlejningstilladelse til Carlsberg Camping **ikke** medfører en væsentlig miljøpåvirkning og dermed ikke er omfattet af krav om en miljøvurdering. Afgørelsen er meddelt efter miljøvurderingslovens §21.

Afgørelsen er meddelt på baggrund af den indsendte ansøgning og Svendborg Kommunes vurdering af projektets art, dimensioner og placering. Begrundelsen for afgørelsen fremgår af vedlagte bilag 1.

Hvis afgørelsen ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller, hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år vil den falde bort jf. miljøvurderingslovens §39.

Klagevejledning.

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Klageberettigede er:

- Miljøministeren

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere:
<https://www.svendborg.dk/om-kommunen/digital-post-og-selvbetjening>

Åbningstider:

Mandag-onsdag	Kl. 09.00-15.00
Torsdag	Kl. 10.00-16.45
Fredag	Kl. 09.00-14.00

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023.



- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen på følgende link: <https://kpo.naevneneshus.dk/>.

Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret er 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen og i visse andre tilfælde. For mere information, se Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside, <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke indsendes via klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune. Vi videresender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om anmodningen kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter, at afgørelsen er blevet offentligt annonceret. Du kan finde afgørelsen på Svendborg Kommunes hjemmeside www.svendborg.dk, under "høringer og afgørelser".

Klagefristen er 17. februar 2026

Hvis der klages over afgørelsen, vil Svendborg Kommune senest tre uger efter klagefristens udløb sende klagen til behandling i Miljø- og Fødevareklagenævnet sammen med vores bemærkninger til sagen og klagepunkterne.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes i klageperioden, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker dette på ansøgers egen regning og risiko.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene skal sagen være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt².

Hvis du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte os.

Venlig hilsen

Rose Rosenvold Staib
Miljømedarbejder

² §54 jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

Denne afgørelse er sendt til:

Ansøger

- Carlsberg Camping, kasper@carlsbergcamping.dk

Klageberettigede myndigheder og foreninger

- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk, svendborg@dn.dk
- Svendborg Museum, info@svendborgmuseum.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dk

Bilag 1

Indledning

Svendborg Kommune har d. 16. december 2025 modtaget en ansøgning om screening for miljøvurdering af et projekt, der omfatter en ny udlejningstilladelse til Carlsberg Camping. Den tidligere udlejningstilladelse er udløbet og der søges derfor om fornyelse.

Campingpladsen er placeret på adressen, Sundbrovej 19, 5700 Svendborg, matrikel 9b, Nyby By, Bregninge. Se placering og oversigtskort på figurerne nedenfor.



Figur 1: Placering af Carlsberg Camping 1:5000.



Figur 2: Carlsberg Camping oversigtskort over faciliteter.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 12 d) Permanente campingpladser, og det skal derfor vurderes, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering.

Vurdering og begrundelse for afgørelse

Vurdering af, om det ansøgte projekt vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet er foretaget ud fra Miljøvurderingslovens bilag 6, og tager udgangspunkt i følgende kriterier:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning.

I det efterfølgende er der redegjort for de miljøparametre, der er relevante for projektets miljøpåvirkning.

Placering

Campingpladsen ligger på adressen Sundbrovej 19, 5700 Svendborg, matrikel 9b. Nyby By, Bregninge. Campingpladsen er grundlagt i 1963. I 1996 fik daværende ejer Palle Jørgensen udstedt en udlejningstilladelse for pladsen i forbindelse med overdragelse fra tidligere ejer Steen Palle Jørgensen. Denne tilladelse gjaldt 380 pladser, 10 hytter og 5 udlejningsvogne. Tilladelsen gjaldt 10 år fra udstedelsesdato 5. juni 1996.

Campingpladsens nuværende bebyggede areal er 2.889 m², ud af et samlet jordstykke for på 11,7 ha. Det bebyggede areal inkluderer:

- Multihal 983 m²
- Værksted/lager 287 m²
- Hovedbygninger/fællesfaciliteter 762 m²
- Hovedhus/beboelse 126 m²
- Selskabslokale 118 m²
- 12 hytter a 25 m²
- 11 hytter a 15 m²
- Svømmepool m. overfladeareal på 200 m²
- Dyrefold til alpakaer på ca. 1 ha.
- Diskgolfbane bestående af 7 stålnet hvori der kan kastes frisbee

Landskab

Projektområdet er en del af del landskabsområde nr. 21, der i Svendborg Kommunes Kommuneplan 2025-2037 er benævnt "Bregninge Bakke". Der er tale om et landbrugslandskab med kraftige levende hegn og mindre skove på jævnt skrånende og bølget bakkeformation omgivet af smalle sunde. Samlet dækker karakterområdet et areal på omkring 15 km².

Delområdet 21.M2, der omfatter projektområdet beskrives som karakteristisk, middel tilstand.

Eventuelle nye elementer og anlæg i landskabet skal placeres således at de ikke bryder indsigten til Bregninge Kirke fra det omkringliggende landskab og kirkens betydning som orienteringspunkt i landskabet og den åbne "pause" i landskabet mellem Vindeby og Bregninge Kirke bør fastholdes som et åbent stykke land.

Projektet ligger indenfor beskyttelseslinjer for sten- og jorddiger og fortidsminder. Matriklen er omkranset af beskyttede sten- og jorddiger og der ligger en rundhøj ca. 100 m nord for matriklen og 3 langhøje ca. 250 m syd for matriklen. Rundhøjen og langhøjene ligger henholdsvis på en opdyrket mark og inde i den fredskov der grænser op til matriklen. Campingpladsen ligger ikke inden for kirkebebyggelinjen og åbeskyttelseslinjer.

Projektet (udlejningstilladelsen) ændrer ikke på området, og vil derfor ikke påvirke den biologiske, landskabelige og kulturhistoriske værdi af de beskyttede sten- og jorddiger eller værdien som landskabselementer for fortidsminderne har i området.

Det er Svendborg Kommunes vurdering at Campingpladsens placering ikke har en væsentlig miljøpåvirkning.

Natur

Naturbeskyttelseslovens § 3

I områdets sydlige del ligger en §3 beskyttet sø på ca. 369 m². Søens placering fremgår af historiske kort fra år 1842 og er derfor ikke anlagt i forbindelse med etableringen campingpladsen i 1963.

Der ligger ligeledes en §3 beskyttet sø umiddelbart nord for pladsen. Ca. 240 m sydvest for pladsen ligger der en §3 beskyttet sø og ca. 400 m syd for pladsen ligger der både §3 beskyttet sø og mose.

Matrikel 11b syd for campingpladsen er registreret som fredskov.

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at projektet om ny udlejningstilladelse for campingpladsen ikke vil ændre naturtilstanden af de nærværende §3-områder eller ændre på fredskovens tilstand.

Natura 2000

Nærmeste Natura 2000 habitatområde (Thurø Rev og Sydfynske Øhav) ligger henholdsvis 3,7 km syd for og ca. 5 km øst for projektområdet, mens nærmeste Natura 2000 Fuglebeskyttelsesområde (71) ligger ca. 3,7 km syd for projektområdet.

Med udgangspunkt i projektets karakter og omfang og den store afstand er det Svendborg Kommunes vurdering at der ikke vil være nogen påvirkning af Natura 2000-området.

Habitat-direktivets bilag IV

Campingpladsen er omkranset af marker mod nord og øst, af fredskov mod syd og Sundbrovej (Rute 9) mod vest. Områdets karakter som campingplads og placering blandt marker og skov bærer ikke præg af at være yngle- og rasteområde for beskyttede arter.

Det kan ikke afvises, at der kan findes padder, springfrø, i de beskyttede søer i fredskoven syd for området. I forbindelse med den nye udlejningstilladelse vil der ikke ske ændringer på campingpladsens område, hvorfor projektet ikke vil påvirke områdets økologiske funktion. Der er meget lille sandsynlighed for, at padderne vil vandre fra søerne i skoven til projektområdet på grund af afstanden.

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at den nye udlejningstilladelse og selve aktiviteterne på campingpladsen ikke vil medføre forsætlige forstyrrelser eller drab af padder.

Grundvand

Projektområdet ligger både indenfor område med særlig drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsopland for Vindeby Vandværk.

Der vil ikke foregå aktiviteter på campingpladsen, som vil udgøre en væsentlig risiko for grundvandsinteresserne.

På grund af projektets karakter med campingplads, vurderer Svendborg Kommune at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af grundvand eller vandforsyningsstrukturen.

Vandhåndtering

Den østlige del af matriklen er spildevandskloakeret, mens den vestlige del ikke er kloakeret. Den vestlige del af matriklen udgør dyrefold til alpakaer. Der foregår derfor ikke sanitære aktiviteter på denne del af matriklen. Regnvand nedsives på området.

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at campingpladsens vandhåndtering ikke vil have en væsentlig miljøpåvirkning.

Affaldshåndtering

Under drift af campingpladsen er de årlige affaldsmængder (ton):

Restaffald 8,46

Pap 0,51

Mad 1,5

Hårdt plastik/metal 0,23

Glas 0,81

Deponiaffald 0,20

Samlet mængde 11,79

Der forventes ikke farligt affald i driftsfasen.

Svendborg Kommunes affaldsregulativ er gældende for drift af campingpladsen. Affaldet vil blive håndteret sådan, at affaldsproduktionen ikke medfører en væsentlig miljøpåvirkning.

Kumulation

Svendborg Kommune har ikke kendskab til øvrige planer eller projekter, som sammen med det ansøgte projekt vil medføre en kumulativ påvirkning.

Samlet konklusion

Samlet vurderer Svendborg Kommune, at projektets karakter, placering og art ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og projektet er derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Høring

Med udgangspunkt i projektets karakter, placering og art vurderer Svendborg Kommune, at der ikke er øvrige myndigheder, der bliver berørt af projektet. Der er derfor ikke foretaget en høring af berørte myndigheder.

Nærmeste naboer til Carlsberg Camping er placeret væk fra camping-områder og fællesfaciliteter. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der ikke er parter med en væsentlig og individuel interesse i ny udlejningstilladelse til Carlsberg Camping, og der er derfor ikke gennemført en partshøring i henhold til forvaltningslovens³ regler.

³ Bekendtgørelse af forvaltningsloven, LBK nr. 433 af 22. april 2014