



Svendborg
Kommune

Svendborg Affald A/S
Ryttermarken 21
5700 Svendborg
Att.: Morten Schytte

Miljø og Teknik
Natur og Miljø
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

20. januar 2026

Sagsid: 26/809
Afdeling: Klima, Natur og Miljø

VVM-screening af byggeri med vaskehal til Vand og Affald, Energivej 1 (5700).

Svendborg Kommune har den 15. oktober 2025 modtaget VVM-anmeldeskema fra Cowi (rådgiver) på nyt byggeri til vaskehal til Svendborg Affald A/S (5700) på matrikel 11u, Sørup, Svendborg Jorder.

Projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens¹ bilag 2, punkt 10 INFRASUKTURPROJEKTER, a), Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål. Dette indebærer, at der skal udarbejdes en VVM-screening.

Afgørelse

Svendborg Kommune træffer hermed afgørelse om, at projektet **ikke** er omfattet af reglerne i Miljøvurderingslovens afsnit III. Afgørelsen er truffet efter lovbekendtgørelsens §§ 16 og 21.

Afgørelsen er truffet på baggrund af:

Ansøgningsmateriale og VVM-anmeldeskema fra Svendborg Affald A/S og Cowi.

Begrundelsen for afgørelsen kan ses af vedlagte bilag.

Klagevejledning

En afgørelse efter Miljøvurderingsloven kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives senest 4 uger efter, at afgørelsen er truffet/offentliggjort.

Man klager via Klageportalen, som beskrevet på hjemmesiden <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk.

Man logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere: <https://www.svendborg.dk/om-kommunen/digital-post-og-selvbetjening>



Åbningstider:

Mandag-onsdag	Kl. 09.00-15.00
Torsdag	Kl. 10.00-16.30
Fredag	Kl. 09.00-14.00

¹ LBK nr. 4 af 03/01/2023

Det er en forudsætning for at få behandlet klagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Hvis klageren får helt eller delvist medhold, refunderer Miljø- og Fødevareklagenævnet gebyret.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke er indsendt via Klageportalen. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune, som videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det er Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klage over denne afgørelse har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede i denne sag er miljøministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene. Et søgsmål til domstolene skal være anlagt inden 6 måneder fra annoncering af en afgørelse.

Venlig hilsen

Jacob Haass Svendsen

miljøplanlægger

Dir. tlf. +4562233437

Bilag til VVM-screening

Svendborg Kommune har vurderet, at projektet er omfattet af bilag 2, punkt 10 INFRASUKTURPROJEKTER, a), Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål. jævnfør Miljøvurderingsloven².

Af skematisk gennemgang i anmeldeskema fremgår, at projektet ikke vil medføre væsentlige virkninger på miljøet og projektet derfor ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Screeningen er foretaget efter Miljøvurderingslovens bilag 6, hvor der tages udgangspunkt i følgende kriterier:

1. Projektets karakteristika
2. Anlæggets placering
3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning.

Projektet har været i intern høring i afdelingen Klima, Natur og Miljø og det er grundet projektets lokale karakter vurderet, at der ikke er eksterne parter der skulle høres.

I det følgende er kort redegjort for de parametre, som er fundet relevante for projektet.

Projektets karakteristika

Byggeprojektet udgør et samlet grundareal på 8.046 m² med et byggefelt på 610 m², hvor der opføres en mandskabsbygning og en vaskehal til lastbiler. Den resterende plads indrettes som P-plads og lade-station til eldrevne renovationsbiler.

Byggeriet er et barmarksprojekt og udføres i gængse materialer.

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der ikke er særlige karakteristika i projektet, der vil udløse krav om selvstændig miljøvurdering.

Anlæggets placering

Byggeprojektet ligger på adressen Energivej 1 (5700) på matrikel 11u, Sørup, Svendborg Jorder.

Anlægget ligger i erhvervsområde nord i byzone indenfor lokalplan 526 (Udarbejdet 2009).

Naturbeskyttelseslovens § 3

Anlægget placeres ikke indenfor et beskyttet § 3 område.

Der er ca. 110 meter til nærmeste beskyttede §3 område (sø).

Nærmeste fredede område er Hvidkilde Stengærder og Eng, som ligger ca. 465 meter nord for projektområdet.

Natura 2000

² LBK nr. 4 af 03/01/2023

Der er ca. 4,35 km til nærmeste Natura-2000 områder, N241 Rødme Svinehaver

Svendborg Kommune vurderer derfor, at projektet ikke vil kunne påvirke Natura 2000-områder.

Habitats direktivets bilag 4

Der er ingen registrerede bilag 4 arter nærmere end 800 meter fra projektet og ej observeret fredede arter indenfor anlægsområdet.

Alligevel ønsker bygherre i anlægsfasen at indføre en yderligere sikkerhedsforanstaltning, ved at etablere et paddehegn for at minimere risiko for påkørsel af eventuelt migrerende arter mellem §3-søer

Det er Svendborg Kommunes vurdering at såvel etablering som driften af anlægget ikke vil påvirke § 3 natur, Natura 2000 områder og arter opført på habitatdirektivet bilag IV.

Grundvand

Projektet ligger indenfor område med særlige drikkevandsinteresser, men ca. 2,5 km fra større indvindingsboring.

Der er ikke planlagt grundvandssænkning i forbindelse med byggeriet eller indvinding af grundvand.

Der etableres tæt belægning på pladsen og etablere kontrolleret afledning. Håndtering og opbevaring af kemikalier reguleres i spildevandstilladelsen.

Byggeriet forventes ikke at få væsentlige indvirkninger på grundvandet eller vandforsyningsstrukturen.

Vandhåndtering

Området er separatkloakeret.

Der indrettes vaskehal efter autoværkstedsbekendtgørelsens regler og ansøges om tilslutningstilladelse til spildevandskloak til vaskevand og sanitært spildevand.

Afledning af tag og overfladevand vil blive afledt til regnvandsledning.

Varmeforsyning

Projektet vil blive opvarmet af individuel varmforsyning (varmepumpe)

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der ikke er placeringsmæssige forhold, der gør, at der i forbindelse med projektet skal udarbejdes en miljøvurdering.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning.

Miljøpåvirkningen ville primært kunne være støj/støv i anlægsfasen, som bygherre skal håndtere ved anmeldelse efter miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Der vurderes ikke at være kumulative forhold i området ud over den lave ekstra trafikale belastning som projektet bidrager med.

Derfor vurderer Svendborg kommune, at den potentielle miljøpåvirkning ikke vil kunne udgøre et så væsentligt bidrag, at der i forbindelse med projektet skal udarbejdes en miljøvurdering.

Samlet konklusion

Samlet har Svendborg Kommune på baggrund af VVM-screeningen vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Det er samtidig vurderet at anlægget ikke vil påvirke § 3 natur, Natura 2000 områder og arter opført på habitatdirektivets bilag IV.

JHS 15-01-2026