

Strandhuse 33
Fjællebroen
5762 Vester Skerninge

Miljø og Teknik
Klima Natur og Miljø
Team Natur
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

31. august 2026

Sagsid: 25/14420

Afslag på anmodning om fysisk nedlæggelse af vej i det åbne land ved Strandhuse 33 og 35 (5762)

Afgørelsen omhandler udelukkende offentlighedens adgang i medhør med bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens¹ §§ 22-26a.

Den 2. juni 2026 har Svendborg Kommune modtaget jeres anmeldelse om ønsket om fysisk nedlæggelse af markvej ved Strandhuse 33 og 35, matr.nr. 7b og 7c, Strandhuse, Ulbølle, se figur 1. Den 23. juni 2026 har Svendborg Kommune truffet afgørelse om at foretage en nærmere vurdering af vejens rekreative interesse.

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere: [Databeskyttelse og privatlivspolitik](#)



Figur 1: kort over markvej som ønsket nedlagt. © KDS

Afgørelse

Svendborg Kommune træffer hermed afgørelse efter naturbeskyttelseslovens § 26a, stk. 3 om, at vejen på matr.nr. 7b, Strandhuse, Ulbølle ikke må nedlægges, da denne har en væsentlig

Miljø og Teknik
Telefon 6223 3333
Hovedtelefon – telefontider
Mandag-onsdag kl. 09.00-15.00
Torsdag kl. 10.00-16.30
Fredag kl. 09.00-14.00

¹ Naturbeskyttelsesloven – LBKG 2024-06-28 nr 927



rekreativ betydning for offentlighedens færdsel til fods eller på cykel i området, og at der ikke findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder. Svendborg Kommune meddeler således afslag på anmodning om nedlæggelse af vejen.

Redegørelse for sagen

Markvejen er registreret som privat fællesvej og forløber fra Strandhuse 33, matr.nr. 7b, Strandhuse, Ulbølle og ned til matr.nr. 7c, Strandhuse, Ulbølle, hvor den giver adgang til kysten og Øhavsstien. På matr.nr. 7c, Strandhuse, Ulbølle har det tidligere Naturturisme I/S, nu Geopark Det Sydfynske Øhav, opsat to shelters og toiletet som led i projekt De Blå Støttepunkter.

I er pr. 1. juni 2026 blevet ejer af matr.nr. 7c, Strandhuse, Ulbølle, så I nu ejer begge omtalte ejendomme. Vejen/stien forløber ca. 2,5 meter nord for huset på Strandhuse 33 og derfra ned til kysten ved Strandhuse 35. Vejen/stien er ca. 3 meter bred og omtrent 140 meter lang og forløber fra Strandhuse 33 til kysten mod vest, se figur 1.

Markvejen kan observeres på luftfoto fra 1945, se figur men vejen er ifølge lokale over 100 år gammel, se figur 2.



*Figur 2: Luftfoto fra 1945 med Strandhuse 33 markeret med grøn prik.
© I-GIS og Geo Fyn A/S.*

I forbindelse med ansøgning til nedlæggelse af vej har du informeret, at I ønsker at opsætte en carport til bilparkering på stien. Carporten vil opføres således, at fodgængere og cykellister kan passere forbi carporten. Svendborg Kommune har informeret jer om, at en carport i sig selv ikke ses som en nedlæggelse af vejen, såfremt den opfylder naturbeskyttelseslovens adgangsbestemmelser vedr. forbud mod spærring af offentlighedens adgang til fods og på cykel på stien, jf. naturbeskyttelseslovens § 26. Det vil sige, at der skal være en

tilfredsstillende passage forbi carporten som fodgængere og cyklende kan benytte, samt skal denne være forsynet med korrekt skiltning som tydeligt informerer om stiens tilstedeværelse. Etablering af fremtidig carport behandles ikke yderligere i denne afgørelse, men vil i stedet blive behandlet ved en konkret ansøgning til etablering af carport el.lign. på matriklen.

Indkomne henvendelser fra lokale borgere:

Svendborg Kommune har i forbindelse med offentliggørelsen af Kommunens afgørelse af 23. juni 2026, om foretagelse af nærmere vurdering af vejens rekreative interesse, modtaget henvendelser fra både enkelte lokale borgere og en gruppe af borgere fra Fjællebroen som bl.a. har udtalt sig om offentlighedens brug af vejen på ejendommen.

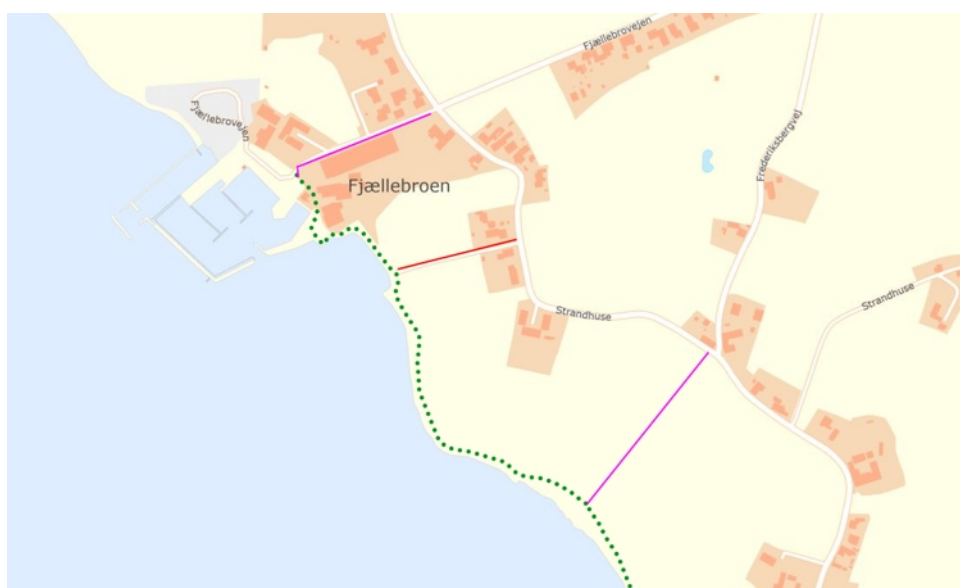
Flere borgere har udtrykt, at de har benyttet sig af stien i adskillige år, nogle i få år andre i 20, 25, 30 og over 70 år samt, at stien bl.a. er blevet brugt af borgere dagligt for at komme ned til Øhavsstien, som forløber langs matr.nr. 7c, Strandhuse, Ulbølle. Borgergruppen, samt de enkelte andre lokale som har henvendt sig i forbindelse med sagen, har orienteret om, at stien er blevet brugt dagligt og for nogen i perioder for at gå ture i området. Vejen fra Strandhuse 33 til 35 giver mulighed for at komme til Øhavsstien, stranden eller ned til en grøn plads tæt ved vandet uagtet om man er gående eller på cykel. Vejen giver bl.a. mulighed for at gå korte og lange ture langs Øhavsstien. Især de kortere ture kan være gavnlige for de lokale som måtte være dårligt gående eller blot ønsker en kort gåtur i det åbne. Både borgergruppen i Fjællebroen samt de øvrige lokale som har henvendt sig, beretter om en årelang rekreativ interesse i brugen af stien.

Siden 2015 har man kunne benytte shelterpladsen på Strandhuse 35, hvilket i mange år har været til gavn for både skoler, institutioner, lystfiskere, turist og lokale. I forbindelse med transport til shelterpladsen er det især stien fra Strandhuse 33 som benyttes.

Alternative veje og stier i området, se figur 3:

For at komme ned til kysten og Øhavsstien uden brug af vejen ved Strandhuse 33, ville man i stedet skulle benytte sig af en markvej beliggende ca. 300 mod sydøst overfor Strandhuse nr. 30, eller køre ned til Fjællebroen Havn ca. 350 meter mod nordvest for Strandhuse 33. Adgangen via havnen vurderes ikke at have samme karakter som langs vejen ved Strandhuse 33, da man i stedet her vil skulle gå igennem et havneanlæg. Vejen via havnen har således ikke samme karakter og udtryk som vejen ved Strandhuse 33. Markvejen overfor Strandhuse nr. 30 har en længde på ca. 220 meter fra Strandhuse til kysten. Vejen vurderes at have en sammenlignelig oplevelseskarakter

som vejforløbet ved Strandhuse 33, dog er belægningen af markvejen rent græs, hvori belægningen ved Strandhuse 33 er tidligere grusvej, som bliver mere bevokset jo tættere på kysten man kommer. Vejen ved Strandhuse 30 vurderes ikke at udgøre et tilfredsstillende alternativ, da vejen bl.a. er placeret ca. 300 meter ned ad trafikeret vej fra det omhandlende vejforløb på Strandhuse 33, samt at stierne for nogle lokale benyttes som en mindre gåtur og vejene derfor benyttes i forlængelse af hinanden, hvoraf den ene ikke vil kunne erstatte den anden.



Figur 3: På skærmbort ses den vej der er ansøgt nedlægges med rødt, Øhavsstien er vist med grønne prikker, med lilla vises de nærmeste adgangsveje til Øhavsstien og kysten. © KDS

Lovgivning

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 26a, at nedlæggelse af gennemgående veje og stier, nedlæggelse af veje og stier, der i øvrigt fører til de naturtyper, der er omfattet af §§ 22-25, og nedlæggelse af veje og stier, der fører til særlige udsigtspunkter, kulturminde og lignende, tidligst må ske 4 uger efter, at ejeren har givet skriftlig meddelelse herom til kommunalbestyrelsen.

Såfremt kommunalbestyrelsen ikke senest 4 uger efter modtagelsen har truffet afgørelse om at ville foretage en nærmere vurdering af vejens eller stiens rekreative betydning, kan nedlæggelsen iværksættes.

Kommunalbestyrelsen kan træffe afgørelse om, at vejen eller stien

ikke må nedlægges, såfremt vejen eller stien har væsentlig rekreativ betydning, og såfremt der ikke findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder.

Såfremt kommunalbestyrelsen træffer afgørelse om, at vejen eller stien kan nedlægges, skal nedlæggelsen iværksættes senest 3 år efter meddelelsen, hvorefter tilladelsen bortfalder.

Dette gælder ikke, hvis ejeren kan godtgøre, at vejen eller stien, udelukkende er etableret som led i en aftale om fremme af offentlighedens adgangsmuligheder.

Svendborg Kommunes vurdering

Svendborg Kommune vurderer, at markvejen er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 26a, om nedlæggelse af gennemgående veje og stier, samt nedlæggelse af veje og stier der fører til de naturtyper omfattet af samme lovs §§ 22-25, herunder strand og udyrkede arealer. Vejen er dertil omfattet af samme lovs § 26 om offentlighedens adgang til veje og stier i det åbne land, da vejen er en gennemgående færdselsbane som har eksisteret i ca. 100 år og at vejen er beliggende i det åbne land.

Svendborg Kommune har vurderet, at der ikke er behov for at foretage en egentlig høring af lokalområdet, da Kommunen i forbindelse med offentliggørelsen d. 23. juni 2026 har modtaget henvendelser fra lokale borgere, om deres brug af vejen. Svendborg Kommune vurderer, at de lokale henvendelser belyser stiens rekreative værdi, så der ikke er yderligere behov for høring af lokalområdet.

Svendborg Kommune har ikke modtaget forslag til en eventuel omlægning af vejens forløb eller etablering af en ny sti som et tilfredsstillende alternativ til den eksisterende vej.

Det er derfor Svendborg Kommunes vurdering, at der ikke findes eller etableres et tilfredsstillende alternative ifm. nedlæggelse af vejen.

Offentliggørelse

Jf. adgangsbekendtgørelsens § 30, stk. 1., skal afgørelser efter naturbeskyttelseslovens § 26a, stk. 3. offentliggøres. Denne afgørelse bliver dermed offentliggjort dags dato på Svendborg Kommunes hjemmeside.

Klagevejledning

Du kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 78.

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Du skal klage digitalt via Klageportalen, som du har adgang til via www.borger.dk eller www.virk.dk. eller via Nævnenes Hus hjemmeside www.naevneneshus.dk

Du logger på Klageportalen med din NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Du kan finde vejledning i brugen af Klageportalen på www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke er indsendt via Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune, som videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det er Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Andre kan også klage over afgørelsen. Det betyder, at følgende kan klage:

- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på 900 kr. Dette gælder også for en anmodning om genoptagelse. Virksomheder og organisationer skal betale det dobbelte beløb på i alt 1.800 kr.

Hvis du får helt eller delvist medhold, får du gebyret betalt tilbage.

Se vejledningen om gebyrordningen på Nævnenes Hus hjemmeside www.naevneneshus.dk

Du må ikke udnytte tilladelsen, før klagefristen er udløbet. Vi giver besked så hurtigt som muligt, hvis der bliver klaget. Kommer der klager, må tilladelsen kun udnyttes, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer dette.

Søgsmål

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Venlig hilsen

Sebastian Lind Koch-Pedersen
Biolog

Kopi sendt til klageberettigede:

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk

- Dansk Botanisk Forening, toni.reese.naesborg@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk, svendborg@dn.dk,
- Dansk Ornitologisk Forening natur@dof.dk, svendborg@dof.dk,
- Center for Kulturarv, cfk@slks.dk
- Friluftsrådet lokalraad@friluftsradet.dk,
Svendborg@friluftsradet.dk
- Svendborg Museum, info@svendborgmuseum.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, fyn@sportsfiskerforbundet.dk
- Svendborg Sportsfiskerforening,
post@svendborgsportsfiskerforening.dk