

Tankefuld – bydelen vokser frem

Lige vest for Svendborg sker der ting og sager. Boligprojektet Tankefuld er for alvor i gang og de første grunde er solgt på området Sofielund.

I efteråret vil Fyns Almennyttige Boligselskab (FaB) tage det første spadestik til opførelsen af 66 almene familieboliger. Desuden er to villagrunde afsat til private købere og en tredje er solgt til Sydfyns Elforsyning. Det kommende hus på denne grund, designet af C&W Arkitekter, Svendborg, skal give et kig ind i fremtiden, så interesserede kan få indblik i den bæredygtige arkitektur, som bliver en del af bydelens varemærke. Ligeledes vil nysgerrige have muligheden for at opleve et hjem, der er bygget med de nyeste, miljørigtige standarder, når FaB i foråret 2013 står klar med de første lejligheder.

Ollerup Maskinstation er i fuld gang med konstruktion af vejnet og stisystemer, ligesom det omfattende arbejde med kloakering og vandafledning er i gang.

Dele af transportnettet skal stå færdig 1. oktober i år, så bygherrer og entreprenører kan melde deres ankomst. Navngivning af veje, gader og vænger i Sofielund er sket i samarbejde med greven på Hvidkilde Gods med tankerne centreret omkring lokalområdets historie. Slægtsnavne på tidligere ejere af godset vil nemlig pryde vejskiltene.

Arkæologiske fund i området

Området har en lang historie bag sig. Siden marts i år har arkæologer gjort spændende fund, som alle vidner om liv helt tilbage fra Kristi fødsel – det er derfor ikke første gang, at Sofielund skal bebos.

- Vi håber, at den spændende og mangfoldige kulturarv, der ligger gemt under mulden vil kunne indgå i planerne for den fremtidige struktur i Tankefuldprojektet, siger Per Thomsen, museumsinspektør på Svendborg Museum. Søndag den 11. september udstilles udgravninger og oldtidssager i Sofielundskoven.

Køkkenhave på taget

Alle huse i Tankefuld skal have såkaldte aktive tage. Derfor er det slut med sortglaserede teglsten – til gengæld er der nu ikke noget i vejen for at flytte køkkenhaven derop. På den måde fungerer taget samtidig som regnvandsopsamler til aflastning af kloaksystemet.

”Udover en miljøvenlig funktion, besidder taget også flere praktiske fordele; det aflaster kloakken og isolerer huset.”

Fænomenet opnår stadigt stigende interesse. I flere storbyer verden over, har de grønne tage vundet kraftigt ind. Udover en miljøvenlig funktion, besidder taget også flere praktiske fordele; det aflaster kloakken og isolerer huset, siger Jakob Vedel, landskabsplanlægger ved Svendborg Kommune. Til foråret forventer man at have de første modeller af tagkonstruktionen klar til fremvisning.

Cykel uden hjul

For at imødekomme fremtidens krav om CO2-neutral transport, har Svendborg Kommune planer om en cykel-letbane, der skal strække sig fra butikstorvet i Sofielund videre til Station Vest og ud til gymnasiet. Ideen udspringer af en forlystelse på New Zealand, men skal i Svendborg fungere som transportmiddel.